

LIVES EAST Azabu

リブスイースト麻布 #102

102
号室

1Ktype 26.89㎡(8.13坪)
賃料 140,000円
(共益費 10,000円)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



名称 リブスイースト麻布
所在地 東京都港区東麻布2丁目26-5
構造 鉄筋コンクリート造 地上8階建
竣工 2015年8月
総戸数 20戸
敷金 なし
礼金 賃料の2ヶ月分
賃料 140,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 27,500円(税込)
入居日 相談(3月下旬退去予定)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分

解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
退室時クリーニング費用 55,000円(税込)※初回契約時
駐輪場 各戸1台利用可能(無料)
その他 事務所利用不可/楽器不可/民泊・シェアハウス利用禁止
ペット不可
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉
・初回事務手数料 33,000円(税込)
・月額保証料 賃料等合計の2%
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉※法人社宅契約
・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額事務手数料 月額220円(税込)
・更新料(1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【麻布十番駅】徒歩5分【赤羽橋駅】徒歩5分

【設備概要】

オートロック/防犯カメラ/セコムセキュリティ/ゴミ置場/エレベーター
モニター付インターホン/宅配ボックス/フローリング/エアコン(1基)
温水洗浄便座/システムキッチン(ガスコンロ2口・グリル)/ガス給湯
浴室暖房乾燥機/24時間換気/光インターネット(別途契約)
CATV(別途契約)/駐輪場(各戸1台・無料)

契約開始日は申込日より
最長10日以内でご設定ください

- ◆仲介手数料として賃料の1.1ヶ月(税込)が必要です。
- ◆浄水器のカートリッジ交換費用は借主の負担となります。
- ◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

初期費用・室内写真



◎室内寸法図提供可

ACCESS REALTY CO., LTD.

株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

Tel 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※