

# 売地

# 東伊豆町片瀬売地

価格

# 5,180万円

伊豆急行線

『片瀬白田』駅 徒歩**10**分

- 片瀬白田駅から徒歩圏内
- 白田川沿い  
(熱川温泉病院向かい)
- 建築条件無し
- 敷地面積 約864坪  現況更地



現地案内図

### 【Outline 概要】

- 所在地 静岡県賀茂郡東伊豆町片瀬水神前613他 23筆
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地・雑種地・山林・原野・畑
- 敷地面積 実測 2,856㎡(約864坪) ※要セットバック  
公簿 2,543.79㎡(約769.4坪)
- 都市計画 都市計画区域内
- 用途地域 非線引区域
- 私道負担 無し
- 国土法届 不要
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 接道状況 北東側 幅員( ) 舗装あり ※町道片瀬天城線
- 法規制 東伊豆町都市計画 都市計画区域  
自然公園法(富士箱根伊豆国立公園 普通地域)
- 電気 東京電力株式会社 ※要引き込み
- ガス プロパンガス
- 水道 町営水道 ※要引き込み
- 汚水 個別浄化槽
- 雑排水 個別浄化槽
- 現況 更地
- 引渡 相談

東京都知事免許(8)第55712号

## ACCESS REALTY CO.,LTD.

株式会社 アクセス・リアルティ

営業時間：平日 9:30 ~ 18:00 / 土日祝 9:30 ~ 17:00

〒151-0051 東京都渋谷区千駄ヶ谷1-20-1 パークアベニュー5F

# TEL 03 (3479) 7107

# FAX 03 (3479) 7155

URL <https://access-r.co.jp/> E-mail [chintai@access-r.co.jp](mailto:chintai@access-r.co.jp)

■ご成約の際には、規定の仲介手数料を申し受けます。

物件担当：岩淵

■取引態様 媒介