

Prime Maison

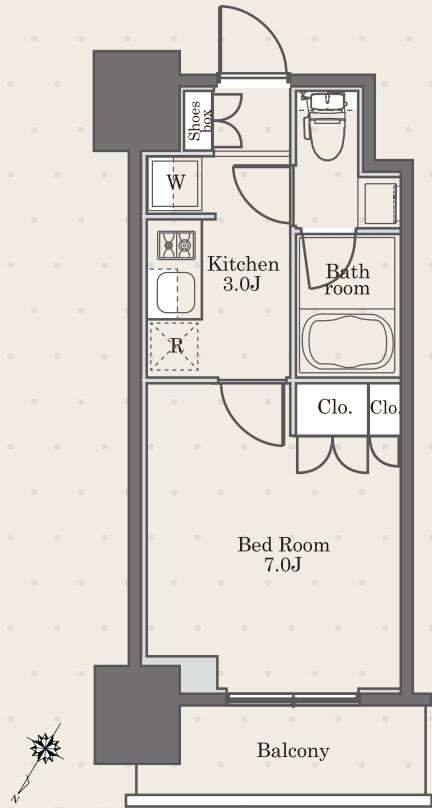
プライムメゾン白金高輪 #711

ROOM COLOR : WHITE

GTYPE 1K 23.11㎡ (6.99坪)

礼金無料

仲介手数料半額



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名 称	プライムメゾン白金高輪	短期解約違約金	1年以内：賃料の1ヶ月分
所在地	東京都港区三田4-7-26	駐車場	機械式駐車場 ※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月(税込)
構 造	鉄筋コンクリート造地上12階建 地下1階建て		【月額賃料(税込)】機械式:46,200円
竣 工	2015年6月		【サイズ】長:5200mm／幅:1950mm／高:2100mm／重:2300kg
総戸数	147戸	駐輪場	使用登録料(2年分)6,600円(税込) ※解約時の返金なし
敷 金	賃料の1ヶ月分	その他	事務所不可／ペット飼育不可／楽器不可／民泊・シェアハウス利用禁止
礼 金	無		火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
賃 料	141,000円	入居日	相談(9月上旬退去予定)
共益費	10,000円	指定保証会社	※利用必須
鍵交換費用	36,300円(税込)		
契約形態	普通借家契約2年間		
更新料	新賃料の1ヶ月分		
退室時クリーニング費用	55,000円(税込)		
解約予告	退去日の2ヶ月前		

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈CASA〉法人宅宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

都営三田線
東京外環南北線

【白金高輪駅】徒歩3分

【設備概要】オートロック/管理人(日勤)/宅配ボックス/エレベーター(1基)
敷地内ゴミ置場 /防犯カメラ/モニタ付インターホン/ワンキーツーロック/エアコン
フローリング/2口ガスキッチン/ガス給湯器/独立洗面台/温水洗浄便座
浴室暖房乾燥機/24H換気システムペアガラス/BS・CS(要別途契約)
光インターネット(つなぐネット・利用無料)/駐輪場(有料)/バイク置場(有料)

【空室の場合】契約開始日は申込日より
4週間以内でご設定ください

※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※仲介手数料は賃料の0.55ヶ月分(税込)を頂きます。

初期費用
室内写真



東京都知事免許(9)第55712号

ACCESS REALTY CO.,LTD.

株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1パークアベニュー5F

Tel 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※



当社専任

礼金無料

仲介手数料半額

Prime Maison

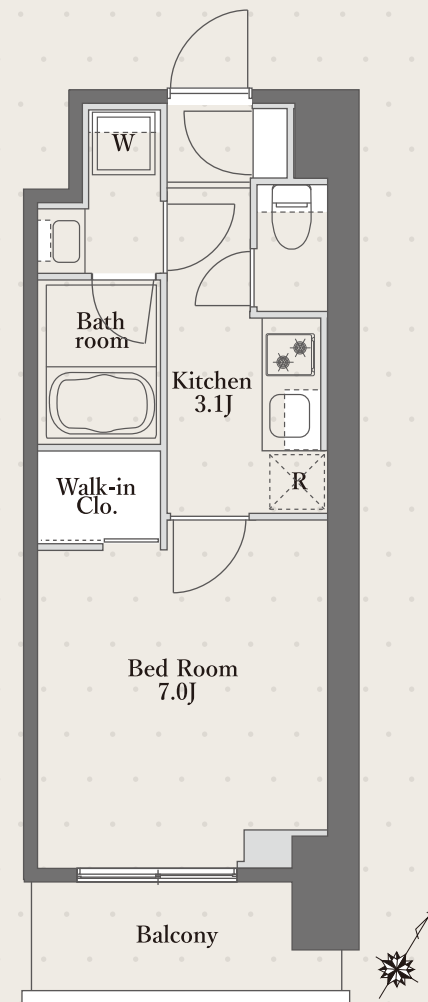
プライムメゾン白金高輪 #904



ROOM COLOR:NATURAL

BR TYPE 1K 25.09㎡(7.58坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



名称 プライムメゾン白金高輪

所在地 東京都港区三田4-7-26

構造 鉄筋コンクリート造 地下1階・地上12階建

竣工 2015年6月

総戸数 147戸

敷金 賃料の1ヶ月分

礼金 なし

賃料 155,000円

共益費 10,000円

鍵交換費用 36,300円(税込)

契約形態 普通借家契約2年間

更新料 新賃料の1ヶ月分

退室時クリーニング費用 55,000円(税込)

解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分

駐車場 機械式駐車場

ハイルーフ:月額46,200円(税込)

※敷金1ヶ月/仲介手数料1.1ヶ月(税込)

駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込) ※解約時の返金なし

その他 事務所不可/ペット不可/楽器不可/民泊禁止

火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須

入居日 相談(9月中旬退去予定)

指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉

・初回事務手数料 33,000円(税込)

・月額保証料 賃料等合計の2%

・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉※法人社宅契約

・初回委託保証料 賃料合計の50%

・月額事務手数料 月額220円(税込)

・更新料(1年毎) 10,000円

・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【白金高輪駅】徒歩3分 【田町駅】徒歩15分

【設備概要】

管理人(日勤)/宅配ボックス/防犯カメラ/オートロック
エレベーター/ワンキーツロック/TVモニタ付インターフォン
エアコン/2口ガスキッチン/温水洗浄便座/フローリング
ガス給湯器/光インターネット(つなぐネット・無料・WI-FI付)
駐輪場(有料)/機械式駐車場(要別途契約)/ペアガラス
ごみ置き場/BS・CS(一部有料)

【空室の場合】契約開始日は
申込日より4週間以内で設定頂きます。

◆仲介手数料として賃料の0.55ヶ月(税込)が必要です。
◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。※室内寸法図提供可能
◆前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

初期費用・室内写真
など📷<



ACCESS REALTY CO., LTD.

株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
東京都知事免許(9)第55712号

Tel 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※