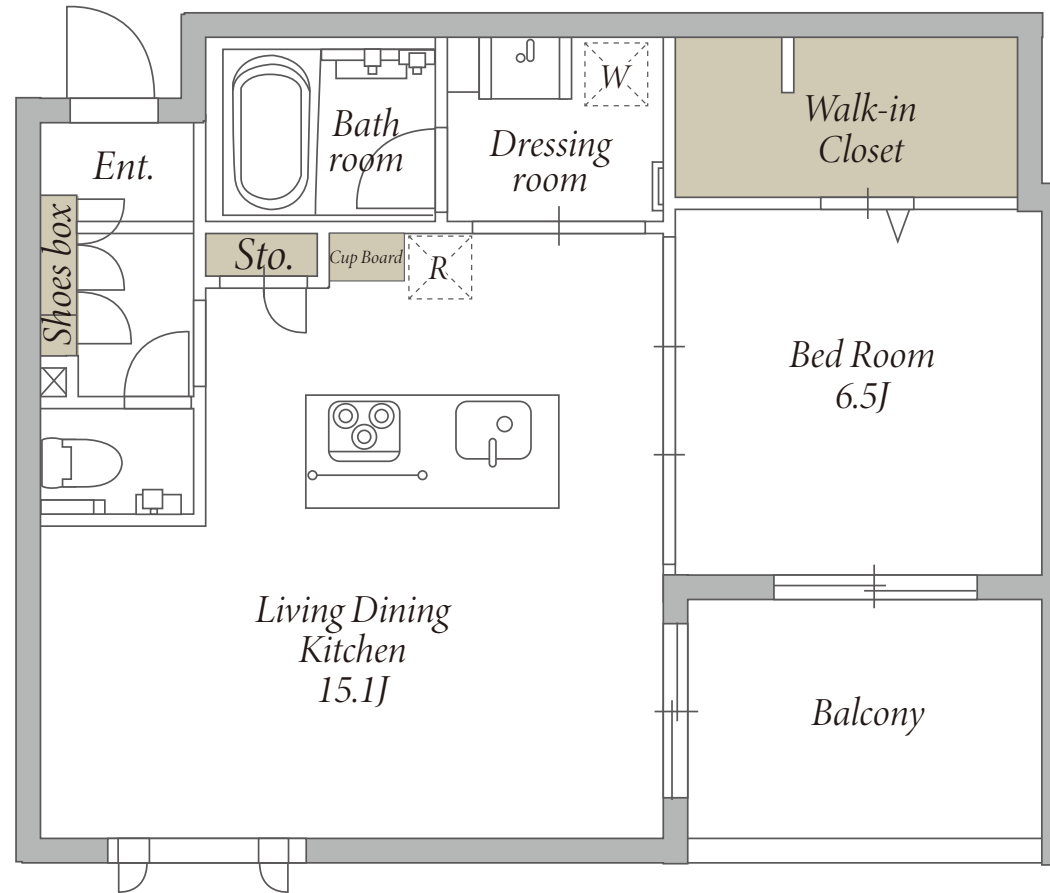




Robins Court Minamiazabu

ロビズコート南麻布 #201



54.25㎡ | 1LDKtype | Monthly rent: 237,000yen | Maintenance fee: 10,000yen

東京外口南北線 都営三田線 『白金高輪』駅 徒歩7分
東京外口南北線 都営大江戸線 『麻布十番』駅 徒歩10分

- 名称 ロビズコート南麻布
- 所在地 東京都港区南麻布2丁目9-20
- 構造 重量鉄骨造 地上3階建
- 施工 積水ハウス株式会社
- 竣工 2013年3月
- 総戸数 13戸
- 敷金 なし
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 鍵交換費用 44,000円(税込)
- 退去クリーニング費用(初回契約時) 68,750円(税込)
- 契約形態 普通借家契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 入居日 相談(12月下旬退室予定)
- 駐輪場 各戸1台利用可能(無料)
- その他 事務所利用不可/ペット飼育不可
民泊利用禁止/楽器禁止
火災保険加入必須
(借家人賠償責任担保特約付)

- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 保証会社 ※利用必須

【個人契約】

〈積水パートナーズ・らくらくパートナー〉

- ・初回事務手数料 33,000円(税込)
- ・月額保証料 賃料等合計の2%
- ・24時間サポート 月額1,320円

【法人契約・外国籍個人契約】

〈Casa〉

- ・初回委託保証料 賃料合計の50%
- ・月額事務手数料 月額220円(税込)
- ・更新料(1年毎) 10,000円
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

※その他の保証会社取り扱いあり

●設備

オートロック/モニター付インターホン/エレベーター
SECOMセキュリティ(賃料に含む)/ゴミ置場
駐輪場(各戸1台・無料)/エアコン/フローリング
ガス給湯/システムキッチン(3口IH・グリル付)
ペアガラス/独立洗面台/温水洗浄便座
ワイドミラーバスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機付)
BS・CS(一部有料)/光インターネット(利用無料・Wi-Fi付)

契約開始日は審査承認日より
最長2週間以内でご設定下さい

ACCESS REALTY CO.,LTD.

東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細・初期費用



<https://access-r.co.jp/>

※取引態様：専任媒介

※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です

※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

※広告転載禁止※