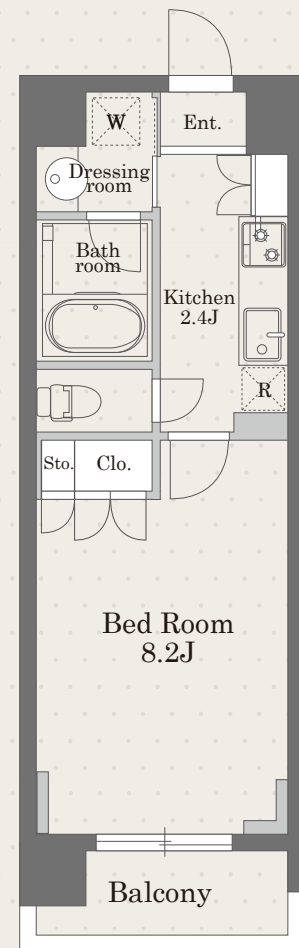


Esty Maison

エスティメゾン目黒#304



B2 TYPE 1K
27.10㎡(8.19坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名称 エスティメゾン目黒
所在地 東京都目黒区三田2-10-12
構造 鉄筋コンクリート造 地上5階建
竣工 2005年11月
総戸数 37戸
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
賃料 124,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 34,100円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 38,500円(税込)


解約予告 退去日の2ヶ月前
短期解約違約金 6ヶ月以内:賃料の1ヶ月分
1年以内:賃料の0.5ヶ月分
駐車場 空無
駐輪場 各戸1台利用可(無料)
ペット 飼育相談(敷金1ヶ月分積増) ※小型犬または猫1匹のみ
その他 事務所不可/楽器不可/民泊・シェアハウス禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(ご内覧可)
指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈CASA〉※外国籍個人契約・法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額880円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額880円(税込)

【目黒駅】徒歩10分 【恵比寿駅】徒歩14分

【設備概要】

SECOMセキュリティシステム/宅配ボックス/エレベーター/オートロック
TVモニター付インターホン/エアコン/フローリング/ガス給湯器
2口ガス・グリル付キッチン/温水洗浄便座/浴室乾燥機
BS・CS・CATV(要別途契約)/駐輪場(各1台・無料)/駐車場(空無)
光インターネット(フレッツ光マンションタイプ・要別途契約)
専用ゴミ置き場(1階・24時間ゴミ出し可能)

初期費用
室内写真 



※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内でご設定下さい。 ※室内寸法図提供可能

■取引態様 **専任媒介** ※仲介手数料として賃料の0.55ヶ月分(税込)が必要です。 ※ご契約は弊社にご委託いただきます。
※前家賃は当月分分割りと翌月分までお支払いいただきます。 ※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。



Esty Maison Meguro

