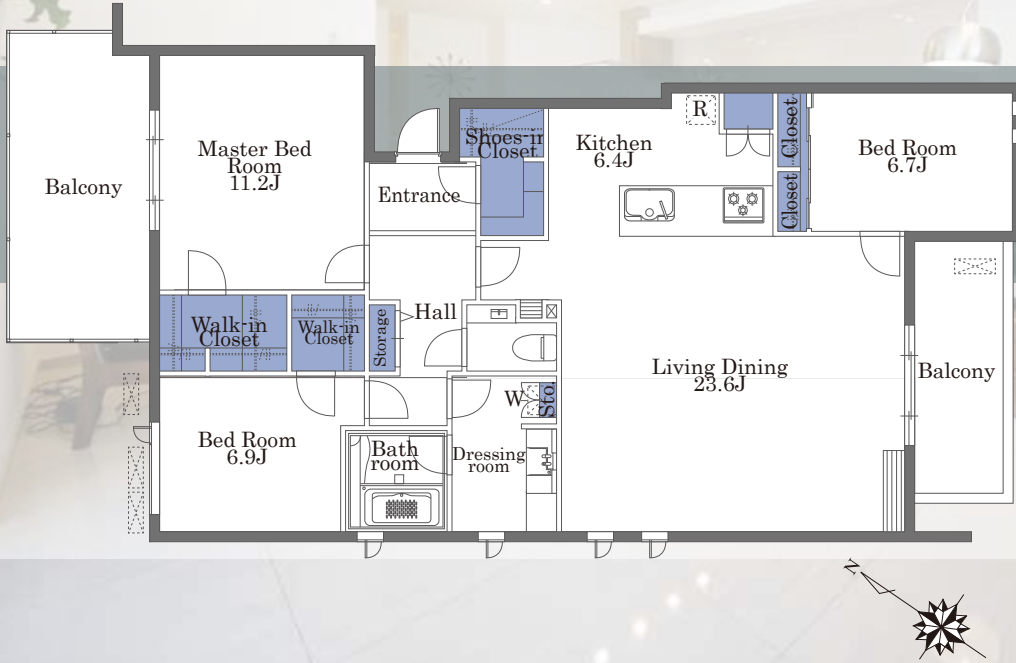


Pine Stige Shoto

『渋谷』駅 徒歩7分

JR線・東京メトロ・私鉄 全9路線利用可能



122.79㎡ 3LDK

賃料 800,000円
(共益費 20,000円)



Rental Conditions

敷金 賃料の1ヶ月分

礼金 賃料の2ヶ月分

賃料 月額 800,000円

共益費 月額 20,000円

鍵交換費用 28,600円(税込)

契約形態 普通借家契約2年間

更新料 新賃料の1ヶ月分

駐車場 有 賃料66,000円(税込)

※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月(税込)

駐輪場 満車

入居日 相談(ご内覧可)

室内クリーニング費用(退居時) 172,590円(税込)

解約予告 解約予告2ヶ月前(解約月は月割精算)

指定保証会社 ※利用必須

<CASA>

・初回委託保証料 賃料合計の50%

・月額事務手数料 月額220円(税込)

・更新料(1年毎) 10,000円

・24時間サポート 月額1,320円(税込)

その他 事務所利用不可/ペット不可

楽器・民泊・シェアハウス禁止

火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)



◆【空室の場合】契約開始日は申込日より10日間以内でご設定ください。

Facility

オートロック/防犯カメラ/エレベーター/宅配ボックス/専用ゴミ置場(24時間可)/モニタ付インターホン/ペアガラス

エアコン/ガス給湯/対面キッチン(3口ガスコンロ・グリル・食器洗浄乾燥機付)

ウォークインクローゼット/ウォークインシューズクローゼット/独立トイレ(温水洗浄便座・手洗いボウル付)

収納付三面鏡独立洗面台/バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機付)/CATV(イッツコム・別途契約)/BS・CS(一部有料)

光インターネット(ギガプライズ・利用無料・Wi-Fi付)/駐輪場(有料)※空無

東京都知事免許(9)第55712号

ACCESS REALTY CO.,LTD.

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

03-3479-7107

chintai@access-r.co.jp

※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月(税込)が必要です。
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。