

プレミアム元代々木

203号室

小田急小田原線・東京メトロ千代田線

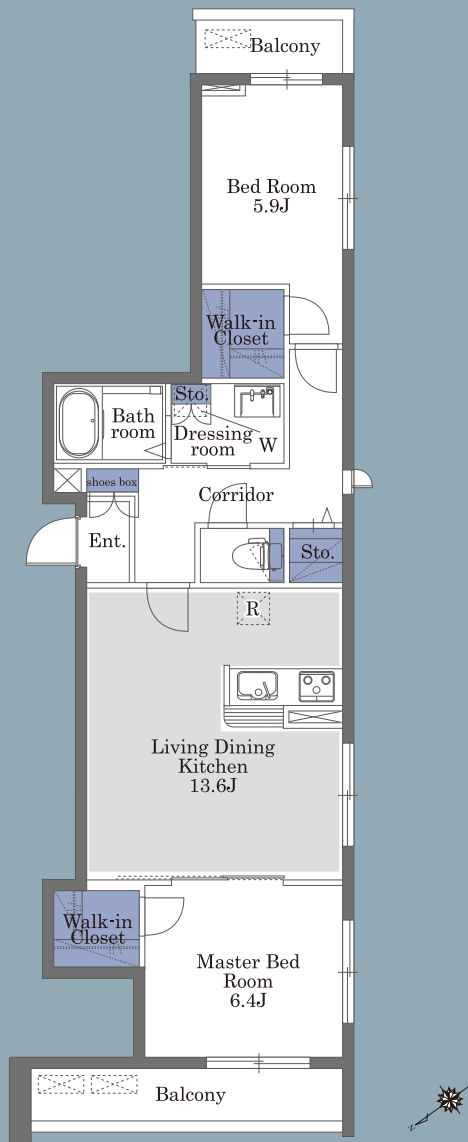
『代々木上原』 駅 徒歩 8分

小田急小田原線

『代々木八幡』 駅 徒歩 8分

東京メトロ千代田線

『代々木公園』 駅 徒歩 9分



Architecture Date 建築情報

名称 プレミアム元代々木
所在地 東京都渋谷区元代々木町4-6-8
構造 重量鉄骨造 地上3階建
竣工 2019年10月

Rent 賃貸条件

敷金	なし
礼金	賃料の2ヶ月分
共益費	10,000円
鍵交換費用	41,800円
契約形態	普通賃貸借契約2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
入居日	相談(6月下旬退室予定)
ペット	飼育可(小型犬1匹のみ)※敷金1ヶ月積増
室内クリーニング費用(初期契約時)	104,500円(税込)
解約予告	退去日の2ヶ月前(解約月は月割計算)
保証会社	※利用必須
	◆積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー(個人契約)
	・初回事務手数料 33,000円(税込)
	・月額保証料 賃料等合計の2%
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)
	◆CASA(法人宅宅契約)
	・初回委託保証料 賃料合計の50%
	・月額事務手数料 月額2,200円(税込)
	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

その他 事務所利用不可/楽器禁止/民泊・シェアハウス禁止
火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)

2LDK type

65.38㎡(19.77坪)

賃料

285,000円

(共益費10,000円)

【空室の場合】契約開始日は申込日より2週間以内で設定頂きます。



物件詳細は当社HPにて公開中

Equipment 設備概要

エレベーター/TVモニターインターフォン/オートロック
宅配ボックス/防犯カメラ/SECURITYセキリティ/専用ゴミ置き場
駐輪場(無料)/エアコン(全室)/フローリング(全室)
ガス給湯機(エコジョーズ)/IHヒーター(3口・グリル付)
追焚/浴室暖房乾燥機/温水洗浄便座/シャンプードレッサー
24時間換気システム/BS・CS(要別途契約)
光インターネット(ギガプライズ・利用無料・Wi-Fi付)/ペアガラス

- ◆現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆前家賃は当月分日割りとし翌月分までお支払いいただきます。

※広告転載禁止※

TEL 03-3479-7107

Email chintai@access-r.co.jp

取引態様 専任媒介



株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1パークアベニュー5F
東京都知事免許(9)第55712号