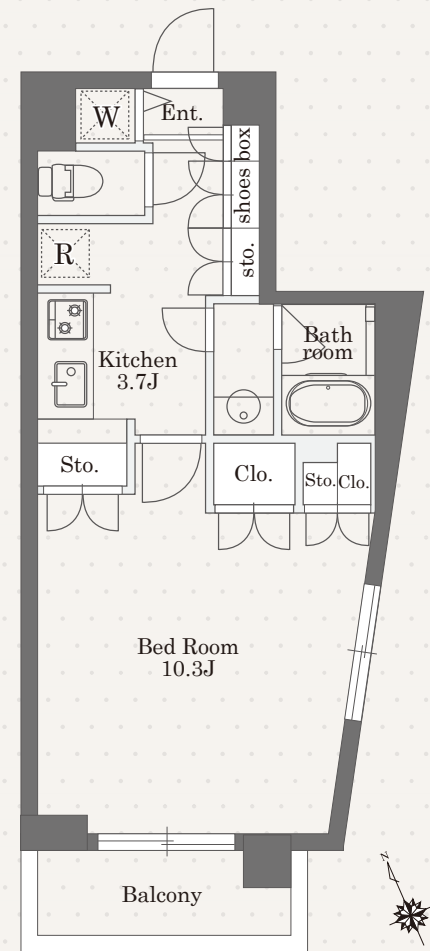


Esty Maison

エスティメゾン目黒#201



A TYPE 1K

33.42㎡(10.1坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名称 エスティメゾン目黒
 所在地 東京都目黒区三田2-10-12
 構造 鉄筋コンクリート造 地上5階建
 竣工 2005年11月
 総戸数 37戸
 敷金 賃料の1ヶ月分
 礼金 賃料の1ヶ月分
 賃料 149,000円
 共益費 10,000円
 鍵交換費用 34,100円(税込)
 契約形態 普通借家契約2年間
 更新料 新賃料の1ヶ月分
 退室時クリーニング費用 41,470円(税込)
 解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 6ヶ月以内:賃料の1ヶ月分
 1年以内:賃料の0.5ヶ月分
 駐車場 平置き駐車場 空無
 駐輪場 各戸1台利用可(無料)
 ペット 飼育相談(敷金1ヶ月分積増) ※小型犬または猫1匹のみ
 その他 事務所不可/楽器不可/民泊・シェアハウス利用禁止
 火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
 入居日 即入居可
 指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉
 ・初回事務手数料 33,000円(税込)
 ・月額保証料 賃料等合計の2%
 ・24時間サポート 月額880円(税込)
 〈CASA〉※外国籍個人契約・法人社宅契約
 ・初回委託保証料 合計家賃の50%
 ・月額事務手数料 月額220円(税込)
 ・更新料(1年毎) 10,000円
 ・24時間サポート 月額880円(税込)

【目黒駅】徒歩10分 【恵比寿駅】徒歩14分

【設備概要】

SECOMセキュリティシステム/宅配ボックス/専用ゴミ置き場(1階)
 エレベーター/オートロック/TVモニター付インターフォン
 エアコン/フローリング/2口ガス・グリル付キッチン/ガス給湯器
 温水洗浄便座/浴室乾燥機/BS・CS・CATV(要別途契約)
 光インターネット(フレッツ光マンションタイプ・要別途契約)
 駐輪場(各1台・無料)/駐車場(空無)

初期費用
 室内写真



※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内でご設定下さい。 ※室内寸法図提供可能

■ 取引態様 専任媒介

※仲介手数料はなしです。 ※ご契約は弊社にご来社いただきます。
 ※前家賃は当月分分割りと翌月分までお支払いいただきます。 ※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。



Esty Maison Meguro

