



仲介手数料無料

礼金無料

Prime Maison

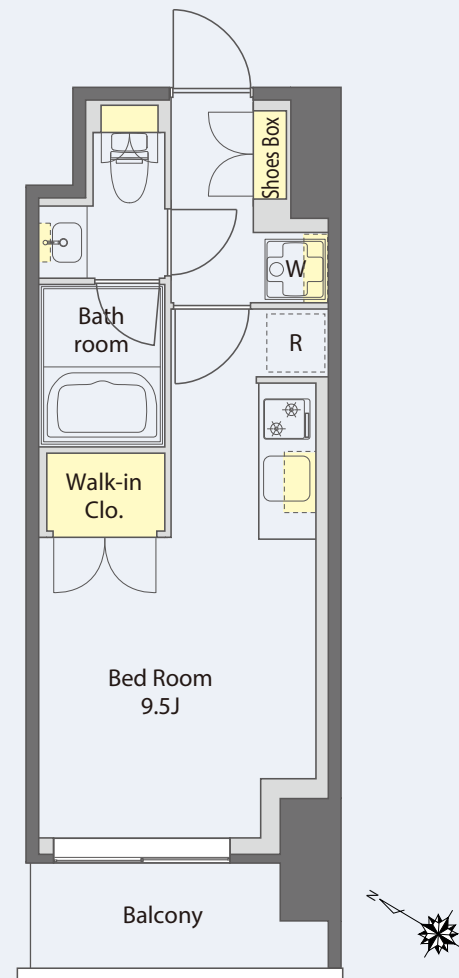
プライムメゾン中目黒 #413

❖北側隣地の建物にて大規模修繕工事を行います。
工事車両の往来や騒音振動等の発生が見えます。
予めご注意ください。
工期2026年9月1日～2026年12月26日予定

ROOM COLOR:Chic Greige

B-1a TYPE 1R 25.55㎡(7.72坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



名称 プライムメゾン中目黒
所在地 東京都目黒区中目黒4-8-25
構造 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 地上14階建
竣工 2019年12月
総戸数 156戸(店舗1戸)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 なし
賃料 152,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 36,300円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 55,000円(税込)
解約予告 退去日の2ヶ月前
短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分

駐車場 機械式駐車場(全28台)※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月
普通車(N)月額49,500円(税込)ミドルーフ(M)月額52,800円(税込)
全長5300/全幅2050/全高1550(N) 1850(M)/重量2500
駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込)※解約時の返金なし
バイク置場 満車
ペット 飼育可(敷金1ヶ月積増) ※小型犬または猫1匹のみ
その他 事務所不可/楽器不可/民泊禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 即入居可
指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉

・初回事務手数料 33,000円(税込)
・月額保証料 賃料合計の2%
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈Casa〉※法人社宅契約

・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額事務手数料 月額220円(税込)
・更新料(1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【中目黒】駅 徒歩 13分 【目黒】駅 徒歩 14分

【設備概要】

管理人 (8:00~12:00) / 宅配ボックス/防犯カメラ/エレベーター (2基)
オートロック/モニタ付インターホン/専用ゴミ置き場2階 (24H可) / エアコン
2口ガスコンロ付キッチン/温水洗浄便座/独立洗面台/ガス給湯器
バスルーム (浴室暖房乾燥機・24H換気) / フローリング/ペアガラス
バルコニー/ウォークインクローゼット/シューズボックス
CATV・BS・CS (要別途契約) / 光インターネット (UCOM光・利用無料)

※【空室の場合】契約開始日は申込日より最長4週間以内でご設定ください。

東京都知事免許(9)第55712号
株式会社アクセス・リアルティ
TEL 03-3479-7107

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

※仲介手数料はいただきません。 ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。

写真・初期費用他



専任媒介



礼金・敷金無料

仲介手数料無料

Prime Maison

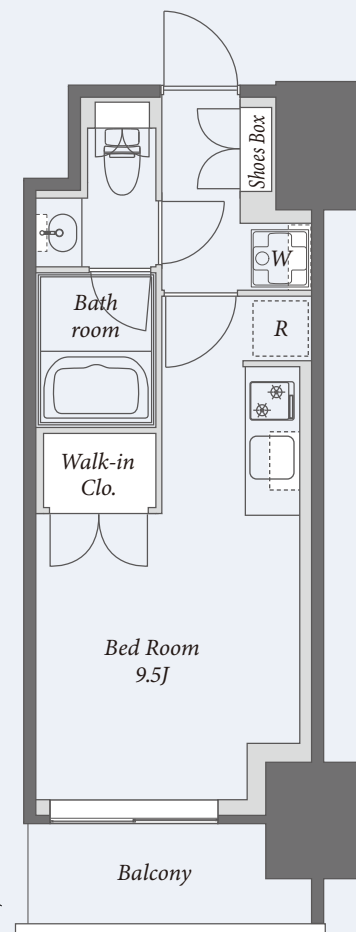
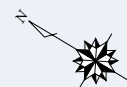
プライムメゾン中目黒 #512

❖北側隣地の建物にて大規模修繕工事を行います。
工事車両の往来や騒音振動等の発生が予想されます。
予めご注意ください。
工期2026年9月1日～2026年12月26日予定

ROOM COLOR:Urban Beige

B-1aTYPE 1R 25.55㎡ (7.72坪)

◆現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



名称 プライムメゾン中目黒
所在地 東京都目黒区中目黒4-8-25
構造 鉄筋コンクリート造
一部鉄骨造 地上14階建
竣工 2019年12月
総戸数 156戸(店舗1戸)
敷金 なし
礼金 なし
賃料 153,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 36,300円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 55,000円(税込)
解約予告 退去日の2ヶ月前
短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分

駐車場 機械式駐車場(全28台)※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月
普通車(N)月額49,500円(税込)ミドループ(M)月額52,800円(税込)
全長5300/全幅2050/全高1550(N) 1850(M)/重量2500
駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込)※解約時の返金なし
バイク置場 満車
ペット 飼育可(敷金2ヶ月積増) ※小型犬または猫1匹のみ
その他 事務所不可/楽器不可/民泊禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 即入居可
指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉

・初回事務手数料 33,000円(税込)
・月額保証料 賃料合計の2%
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉※法人社宅契約

・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額事務手数料 月額220円(税込)
・更新料(1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【中目黒駅】徒歩13分 【目黒駅】徒歩14分

【設備概要】

管理人(8:00～12:00)/オートロック/防犯カメラ/ダブルロック
専用ゴミ置き場(2階・24Hゴミ出し可)/宅配ボックス/モニタ付インターホン
エレベーター(2基)/フローリング/エアコン/ペアガラス/ガスコンロ(2口)
ガス給湯器/浴室暖房乾燥機/温水洗浄便座/24H換気/BS・CS(一部有料)
CATV(要別途契約)/光インターネット(UCOM光・利用無料)
駐輪場(有料)/バイク置場(有料)/機械式駐車場(要別途契約)

【空室の場合】契約開始日は申込日より
4週間以内で設定頂きます。

◆仲介手数料は頂きません。
◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
◆前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

初期費用
室内写真

ACCESS REALTY CO.,LTD.

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
東京都知事免許(9)第55712号

Tel 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※



礼金無料

仲介手数料無料

Prime Maison

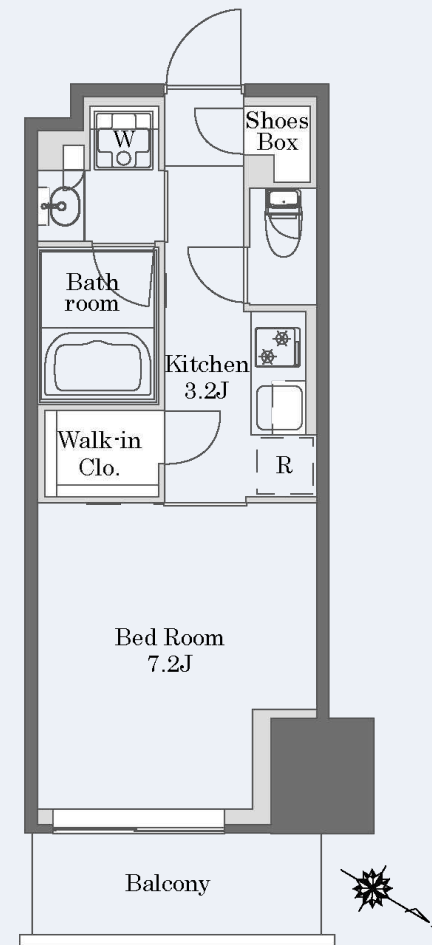
プライムメゾン中目黒 #702

❖北側隣地の建物にて大規模修繕工事を行います。
工事車両の往来や騒音振動等の発生が予想されます。
予めご留意ください。
工期2026年9月1日～2026年12月26日予定

ROOM COLOR : Chic Greige

A-1TYPE 1K 25.88㎡ (7.82坪)

◆現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



名 称 プライムメゾン中目黒
所在地 東京都目黒区中目黒4-8-25
構 造 鉄筋コンクリート造
一部鉄骨造 地上14階建
竣 工 2019年12月
総戸数 156戸(店舗1戸)
敷 金 賃料の1ヶ月分
礼 金 なし
賃料 154,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 36,300円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 55,000円(税込)
解約予告 退去日の2ヶ月前
短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分

駐車場 機械式駐車場(全28台)※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月
普通車(N)月額49,500円(税込)ミドルーフ(M)月額52,800円(税込)
全長5300/全幅2050/全高1550(N) 1850(M)/重量2500
駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込)※解約時の返金なし
バイク置場 満車
ペット 飼育可(敷金1ヶ月積増) ※小型犬または猫1匹のみ
その他 事務所不可/楽器不可/民泊禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(11月上旬退去予定)
指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉

- ・初回事務手数料 33,000円(税込)
- ・月額保証料 賃料合計の2%
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉※法人社宅契約

- ・初回委託保証料 賃料合計の50%
- ・月額事務手数料 月額220円(税込)
- ・更新料(1年毎) 10,000円
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

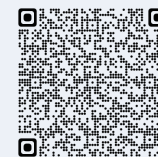
【中目黒駅】徒歩13分 【目黒駅】徒歩14分

【設備概要】

管理人(8:00～12:00)/オートロック/防犯カメラ/ダブルロック
専用ゴミ置き場(2階・24Hゴミ出し可)/宅配ボックス/モニタ付インターホン
エレベーター(2基)/フローリング/エアコン/ペアガラス/ガスコンロ(2口)
ガス給湯器/浴室暖房乾燥機/温水洗浄便座/24H換気/BS・CS(一部有料)
CATV(要別途契約)/光インターネット(UCOM光・利用無料)
駐輪場(有料)/バイク置場(有料)/機械式駐車場(要別途契約)

【空室の場合】契約開始日は申込日より
4週間以内で設定頂きます。

- ◆仲介手数料は頂きません。
- ◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

初期費用
室内写真

ACCESS REALTY CO., LTD.

株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
東京都知事免許(9)第55712号

Tel 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※

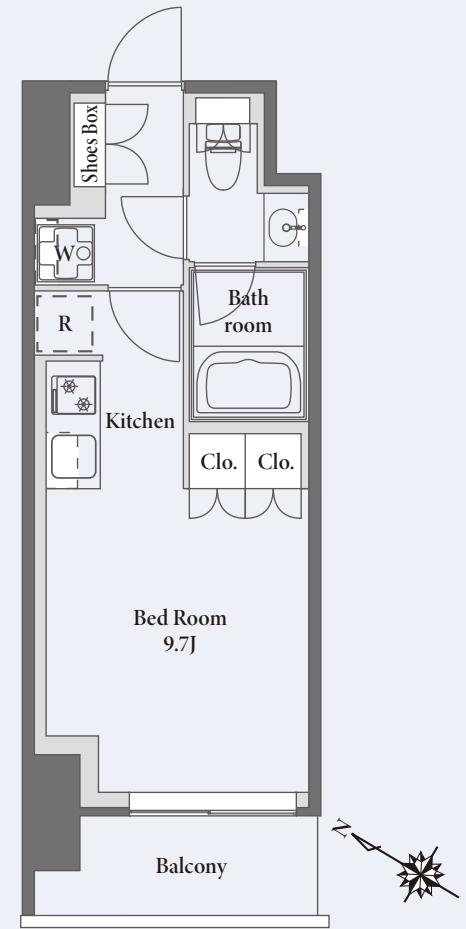


❖北側隣地の建物にて大規模修繕工事を行います。
工事車両の往来や騒音振動等の発生が予想できます。
予めご注意ください。
工期2026年9月1日～2026年12月26日予定

 仲介手数料無料 礼金無料

Prime Maison

プライムメゾン中目黒 #709



ROOM COLOR: Chic Greige

B-1d TYPE 1R 25.55㎡ (7.72坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名称 プライムメゾン中目黒
所在地 東京都目黒区中目黒4-8-25
構造 鉄筋コンクリート造
一部鉄骨造 地上14階建
竣工 2019年12月
総戸数 156戸 (店舗1戸)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 なし
賃料 155,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 36,300円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 55,000円(税込)
解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分
駐車場 機械式駐車場(全28台)※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月
普通車(N)月額49,500円(税込)ミドループ(M)月額52,800円(税込)
全長5300/全幅2050/全高1550(N) 1850(M)/重量2500
駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込) ※解約時の返金なし
バイク置場 満車
ペット 飼育可(敷金1ヶ月積増) ※小型犬または猫1匹のみ
その他 事務所不可/楽器不可/民泊利用・シェアハウス禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 即入居可
保証会社 ※利用必須
〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉
・初回事務手数料 33,000円(税込)
・月額保証料 賃料等合計の2%
・24時間サポート 月額1,320円(税込)
〈CASA〉※法人社宅契約
・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額事務手数料 月額220円(税込)
・更新料(1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【中目黒駅】徒歩13分 【目黒駅】徒歩14分

【設備概要】

管理人(8:00～12:00)/宅配ボックス/防犯カメラ/エレベーター(2基)
オートロック/モニタ付インターホン/専用ゴミ置き場2階(24H可)/エアコン
2口ガスコンロ付キッチン/温水洗浄便座/独立洗面台/ガス給湯器
バスルーム(浴室暖房乾燥機・24H換気)/フローリング/ペアガラス
バルコニー/クローゼット/シューズボックスCATV・BS・CS(要別途契約)
光インターネット(UCOM光・利用無料)

写真・初期費用 他 



※【空室の場合】契約開始日は申込日より最長4週間以内でご設定ください。

 ACCESS REALTY CO., LTD. TEL 03-3479-7107 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
株式会社アクセス・リアルティ
※仲介手数料はいただきません。 ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。

専任媒介

Prime Maison

プライムメゾン中目黒 #803

仲介手数料無料

礼金無料

【中目黒駅】徒歩13分 【目黒駅】徒歩14分

名称 プライムメゾン中目黒
所在地 東京都目黒区中目黒4-8-25
構造 鉄筋コンクリート造
一部鉄骨造 地上14階建

竣工 2019年12月
総戸数 156戸(店舗1戸)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 なし
賃料 156,000円
共益費 10,000円

鍵交換費用 36,300円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 55,000円(税込)
解約予告 退去日の2ヶ月前
短期解約違約金 1年未満:賃料の1ヶ月分

駐車場 空有 ※敷金1ヶ月・仲介手数料1ヶ月
機械式駐車場 普通車(N)月額49,500円(税込)ミドルーフ(M)月額52,800円(税込)
全長5300/全幅2050/全高1550(N) 1850(M)/重量2500

駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込)※解約時の返金なし
バイク置場 満車
ペット 飼育可(敷金1ヶ月積増) ※小型犬または猫1匹のみ
その他 事務所不可/楽器不可/民泊禁止

家財保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須

入居日 相談(ご内覧可)

指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉〈Casa〉※法人社宅契約

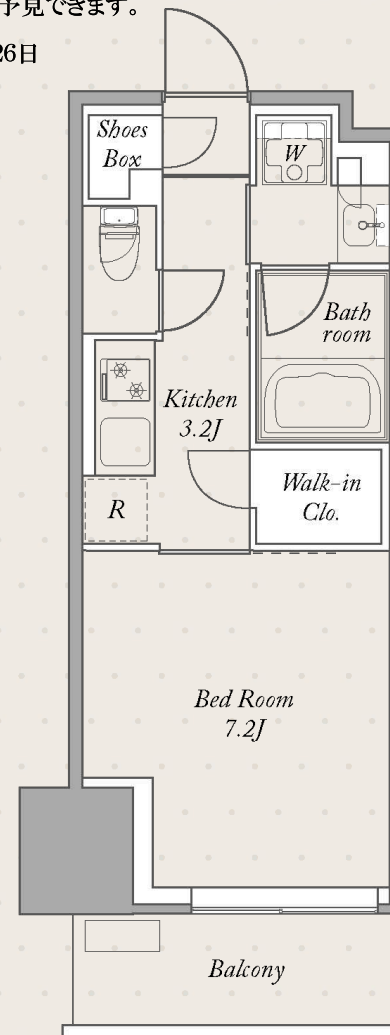
- ・初回事務手数料 33,000円(税込)
- ・月額保証料 賃料合計の2%
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
- ・初回委託保証料 賃料合計の50%
- ・月額事務手数料 月額220円(税込)
- ・更新料(1年毎) 10,000円
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【設備概要】

管理入(8:00~12:00)/宅配ボックス/防犯カメラ/エレベーター(2基)
オートロック/TVモニター付インターホン/フローリング/エアコン
浴室暖房乾燥機/2口ガスキッチン/温水洗浄便座/ガス給湯器
24H換気システム/光インターネット(UCOM光・利用無料)
BS・CS(要別途契約)/CATV(要別途契約)/ペアガラス/駐輪場(有料)
機械式駐車場(要別途契約)/バイク置場(有料)/専用ゴミ置き場2階

※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※仲介手数料不要です。

※北側隣地の建物にて大規模修繕工事を行います。
工事車両の往来や騒音振動等の発生が予想されます。
予めご注意ください。
工期予定2026年9月1日~2026年12月26日



#803

ROOM COLOR : Chic Greige

A-1aTYPE 1K 25.88㎡ (7.82坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

東京都知事免許(9)第55712号

ACCESS REALTY CO., LTD.

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1パークアベニュー5F

Tel 03-3479-7107

chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※



礼金無料

仲介手数料無料

Prime Maison

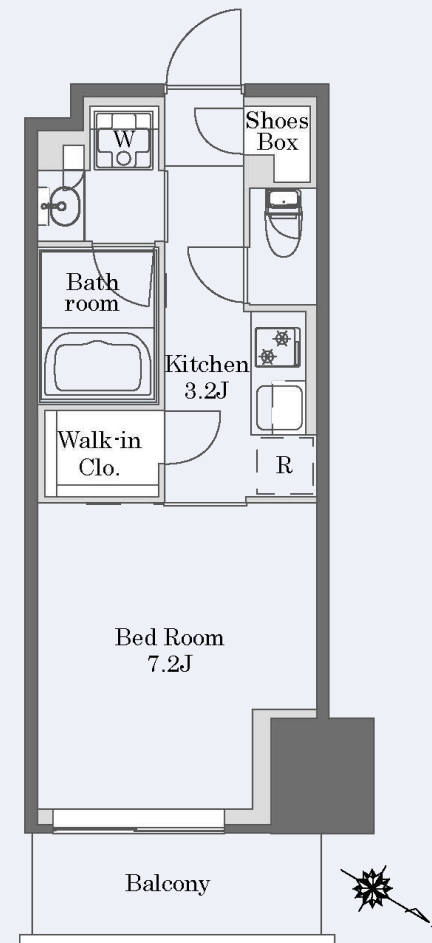
プライムメゾン中目黒 #1002

❖北側隣地の建物にて大規模修繕工事を行います。
工事車両の往来や騒音振動等の発生が予想されます。
予めご留意ください。
工期2026年9月1日～2026年12月26日予定

ROOM COLOR : Urban Beige

A-1TYPE 1K 25.88㎡ (7.82坪)

◆現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



名 称 プライムメゾン中目黒
所在地 東京都目黒区中目黒4-8-25
構 造 鉄筋コンクリート造
一部鉄骨造 地上14階建
竣 工 2019年12月
総戸数 156戸(店舗1戸)
敷 金 賃料の1ヶ月分
礼 金 なし
賃料 158,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 36,300円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 55,000円(税込)
解約予告 退去日の2ヶ月前
短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分

駐車場 機械式駐車場(全28台)※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月
普通車(N)月額49,500円(税込)ミドループ(M)月額52,800円(税込)
全長5300/全幅2050/全高1550(N) 1850(M)/重量2500
駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込)※解約時の返金なし
バイク置場 満車
ペット 飼育可(敷金1ヶ月積増) ※小型犬または猫1匹のみ
その他 事務所不可/楽器不可/民泊禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(11月上旬退去予定)
指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉

- ・初回事務手数料 33,000円(税込)
- ・月額保証料 賃料合計の2%
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉※法人社宅契約

- ・初回委託保証料 賃料合計の50%
- ・月額事務手数料 月額220円(税込)
- ・更新料(1年毎) 10,000円
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【中目黒駅】徒歩13分 【目黒駅】徒歩14分

【設備概要】

管理人(8:00～12:00)/オートロック/防犯カメラ/ダブルロック
専用ゴミ置き場(2階・24Hゴミ出し可)/宅配ボックス/モニタ付インターホン
エレベーター(2基)/フローリング/エアコン/ペアガラス/ガスコンロ(2口)
ガス給湯器/浴室暖房乾燥機/温水洗浄便座/24H換気/BS・CS(一部有料)
CATV(要別途契約)/光インターネット(UCOM光・利用無料)
駐輪場(有料)/バイク置場(有料)/機械式駐車場(要別途契約)

【空室の場合】契約開始日は申込日より
4週間以内で設定頂きます。

- ◆仲介手数料は頂きません。
- ◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

初期費用
室内写真



ACCESS REALTY CO., LTD.

株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
東京都知事免許(9)第55712号

Tel 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※



礼金無料

仲介手数料無料

Prime Maison

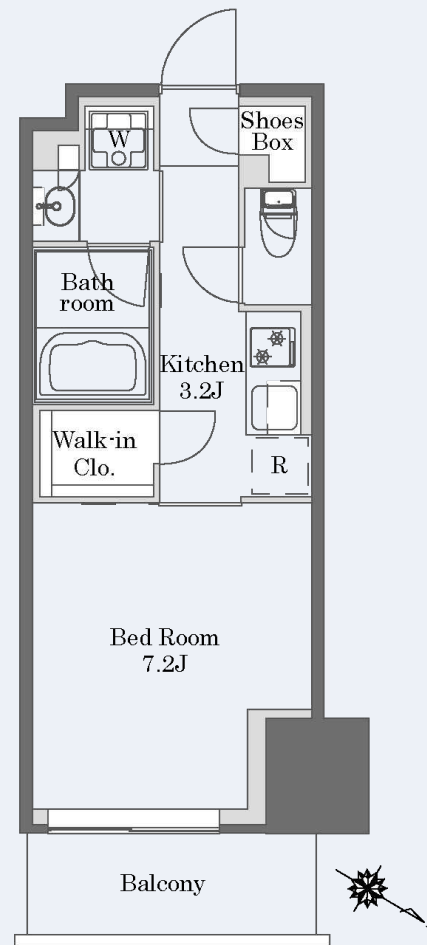
プライムメゾン中目黒 #1102

❖北側隣地の建物にて大規模修繕工事をを行います。
工事車両の往来や騒音振動等の発生が予想されます。
予めご留意ください。
工期2026年9月1日～2026年12月26日予定

ROOM COLOR : Chic Greige

A-1TYPE 1K 25.88㎡ (7.82坪)

◆現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



名称 プライムメゾン中目黒
所在地 東京都目黒区中目黒4-8-25
構造 鉄筋コンクリート造
一部鉄骨造 地上14階建
竣工 2019年12月
総戸数 156戸(店舗1戸)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 なし
賃料 159,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 36,300円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 55,000円(税込)
解約予告 退去日の2ヶ月前
短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分

駐車場 機械式駐車場(全28台)※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月
普通車(N)月額49,500円(税込)ミドルーフ(M)月額52,800円(税込)
全長5300/全幅2050/全高1550(N) 1850(M)/重量2500
駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込)※解約時の返金なし
バイク置場 満車
ペット 飼育可(敷金1ヶ月積増) ※小型犬または猫1匹のみ
その他 事務所不可/楽器不可/民泊禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(10月上旬退去予定)
指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉

- ・初回事務手数料 33,000円(税込)
- ・月額保証料 賃料合計の2%
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉※法人社宅契約

- ・初回委託保証料 賃料合計の50%
- ・月額事務手数料 月額220円(税込)
- ・更新料(1年毎) 10,000円
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【中目黒駅】徒歩13分 【目黒駅】徒歩14分

【設備概要】

管理人(8:00～12:00)/オートロック/防犯カメラ/ダブルロック
専用ゴミ置き場(2階・24Hゴミ出し可)/宅配ボックス/モニタ付インターホン
エレベーター(2基)/フローリング/エアコン/ペアガラス/ガスコンロ(2口)
ガス給湯器/浴室暖房乾燥機/温水洗浄便座/24H換気/BS・CS(一部有料)
CATV(要別途契約)/光インターネット(UCOM光・利用無料)
駐輪場(有料)/バイク置場(有料)/機械式駐車場(要別途契約)

【空室の場合】契約開始日は申込日より
4週間以内で設定頂きます。

- ◆仲介手数料は頂きません。
- ◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

初期費用
室内写真

ACCESS REALTY CO., LTD.

株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
東京都知事免許(9)第55712号

Tel 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※

Prime Maison

プライムメゾン中目黒 #1204

仲介手数料無料

礼金無料

【中目黒駅】徒歩13分 【目黒駅】徒歩14分

名称 プライムメゾン中目黒
所在地 東京都目黒区中目黒4-8-25
構造 鉄筋コンクリート造
一部鉄骨造 地上14階建

竣工 2019年12月
総戸数 156戸(店舗1戸)
敷金 賃料の1ヶ月分

礼金 なし
賃料 160,000円
共益費 10,000円

鍵交換費用 36,300円(税込)

契約形態 普通借家契約2年間

更新料 新賃料の1ヶ月分

退室時クリーニング費用 55,000円(税込)

解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 1年未満:賃料の1ヶ月分

駐車場 空有 ※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月

機械式駐車場 普通車(N)月額49,500円(税込)ミドルーフ(M)月額52,800円(税込)
全長5300/全幅2050/全高1550(N) 1850(M)/重量2500

駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込)※解約時の返金なし

バイク置場 満車

ペット 飼育可(敷金1ヶ月積増) ※小型犬または猫1匹のみ

その他 事務所不可/楽器不可/民泊禁止

家財保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須

入居日 相談(ご内覧可)

指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉〈Casa〉※法人社宅契約

・初回事務手数料 33,000円(税込)

・月額保証料 賃料合計の2%

・24時間サポート 月額1,320円(税込)

・初回委託保証料 賃料合計の50%

・月額事務手数料 月額220円(税込)

・更新料(1年毎) 10,000円

・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【設備概要】

管理人(8:00~12:00)/宅配ボックス/防犯カメラ/エレベーター(2基)

オートロック/TVモニター付インターフォン/フローリング/エアコン

浴室暖房乾燥機/2口ガスキッチン/温水洗浄便座/ガス給湯器

24H換気システム/光インターネット(UCOM光・利用無料)

BS・CS(要別途契約)/CATV(要別途契約)/ペアガラス/駐輪場(有料)

機械式駐車場(要別途契約)/バイク置場(有料)/専用ごみ置き場2階

※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※仲介手数料不要です。

※北側隣地の建物にて大規模修繕工事を行います。
工事車両の往来や騒音振動等の発生が予想されます。

予めご注意ください。

工期予定2026年9月1日~2026年12月26日



#1204

ROOM COLOR : Chic Greige

A-1TYPE 1K 25.88㎡ (7.82坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

東京都知事免許(9)第55712号

ACCESS REALTY CO., LTD.

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1パークアベニュー5F

Tel 03-3479-7107



chintai@access-r.co.jp

専任媒介

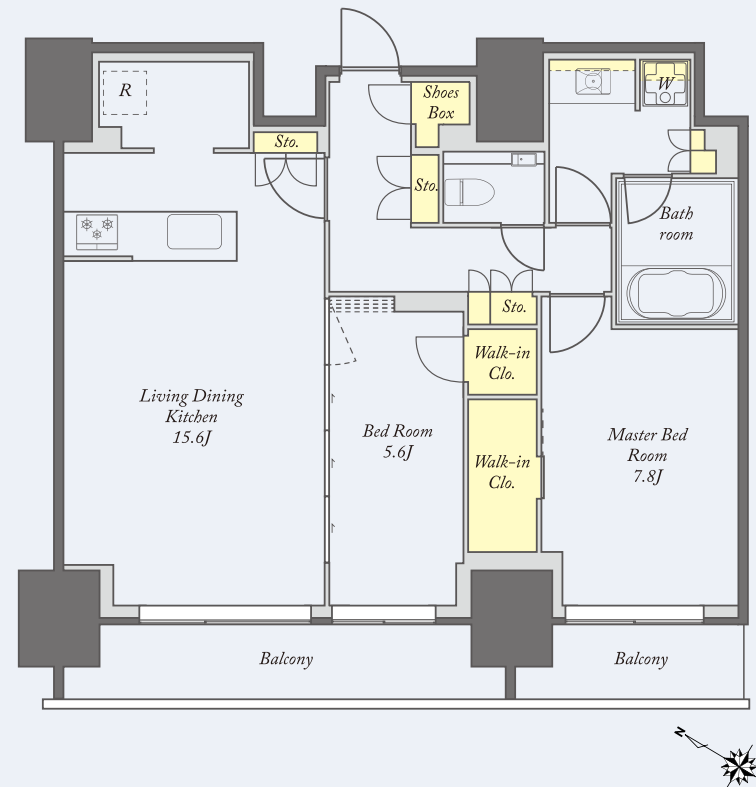
※広告転載禁止※



仲介手数料無料

Prime Maison

プライムメゾン中目黒 #1306



ROOM COLOR : Elegant Brown

I-1TYPE 2LDK 76.65㎡ (23.18坪)

◆現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

❖北側隣地の建物にて大規模修繕工事をを行います。
工事車両の往来や騒音振動等の発生が予想されます。
予めご留意ください。
工期2026年9月1日～2026年12月26日予定

名 称	プライムメゾン中目黒	駐車場	機械式駐車場(全28台)※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月
所在地	東京都目黒区中目黒4-8-25		普通車(N)月額49,500円(税込)ミドループ(M)月額52,800円(税込)
構 造	鉄筋コンクリート造		全長5300／全幅2050／全高1550(N) 1850(M)／重量2500
	一部鉄骨造 地上14階建	駐輪場	使用登録料(2年分)6,600円(税込)※解約時の返金なし
竣 工	2019年12月	バイク置場	満車
総戸数	156戸(店舗1戸)	ペット	飼育可(敷金1ヶ月積増) ※小型犬または猫1匹のみ
敷 金	賃料の1ヶ月分	その他	事務所不可／楽器不可／民泊禁止
礼 金	賃料の1ヶ月分		火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
賃料	500,000円	入居日	相談(12月中旬退去予定)
共益費	20,000円	指定保証会社	※利用必須
鍵交換費用	38,500円(税込)		
契約形態	普通借家契約2年間		
更新料	新賃料の1ヶ月分		
退室時クリーニング費用	116,930円(税込)		
解約予告	退去日の2ヶ月前		
短期解約違約金	1年以内:賃料の1ヶ月分		

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈CASA〉※法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【中目黒駅】徒歩13分 【目黒駅】徒歩14分

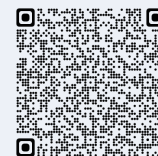
【設備概要】

管理人(8:00～12:00)/オートロック/防犯カメラ/ダブルロック/エレベーター(2基)
専用ゴミ置き場(2階・24Hゴミ出し可)/宅配ボックス/モニタ付インターホン
フローリング/エアコン/ペアガラス/3口ガスキッチン(グリル付)
ガス給湯器/浴室暖房乾燥機/温水洗浄便座/24H換気/BS・CS(一部有料)
CATV(要別途契約)/光インターネット(UCOM光・利用無料)
駐輪場(有料)/バイク置場(有料)/機械式駐車場(要別途契約)

【空室の場合】契約開始日は申込日より
4週間以内で設定頂きます。

- ◆仲介手数料は頂きません。
- ◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

初期費用
室内写真



ACCESS REALTY CO., LTD.

株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
東京都知事免許(9)第55712号

Tel 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※