

賃貸物件

リラフォート駒沢

東急田園都市線

『桜新町』駅 徒歩10分

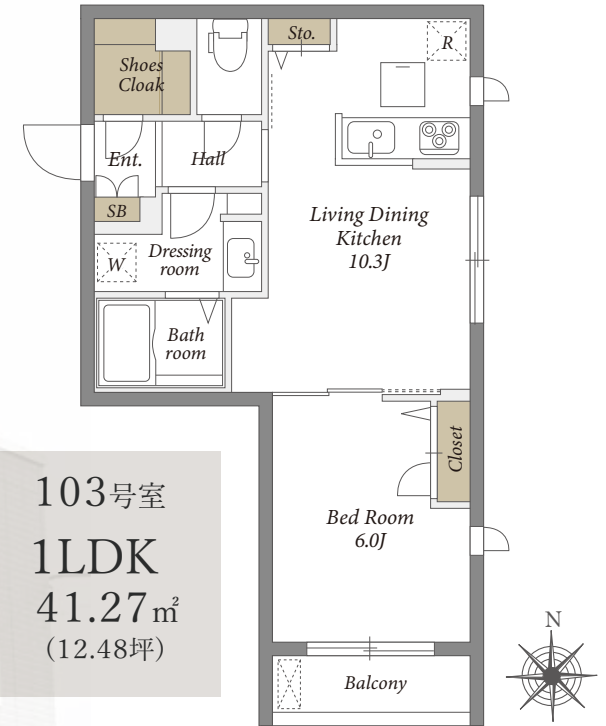
『駒沢大学』駅 徒歩13分

バス停『深沢小学校前』 徒歩2分

【利用可能駅】『渋谷』駅/『二子玉川』駅/『駒沢大学』駅

ARCHITECTURAL DATE

- 名称 リラフォート駒沢
- 所在地 東京都世田谷区駒沢4丁目34-10
- 構造 軽量鉄骨造 地上2階建
- 竣工 2016年1月
- 総戸数 6戸



103号室
1LDK
41.27㎡
(12.48坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料 **150,000**円/月
(共益費 8,000円)

RENTAL CONDITIONS

- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1.5ヶ月分
- 共益費 月額8,000円
- 鍵交換費用 24,200円(税込)
- 契約形態 普通借家契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 駐車場 平置き駐車場 月額33,000円(税込)
敷金1ヶ月分・仲介手数料1.1ヶ月分(税込)
更新料1ヶ月分

契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定ください

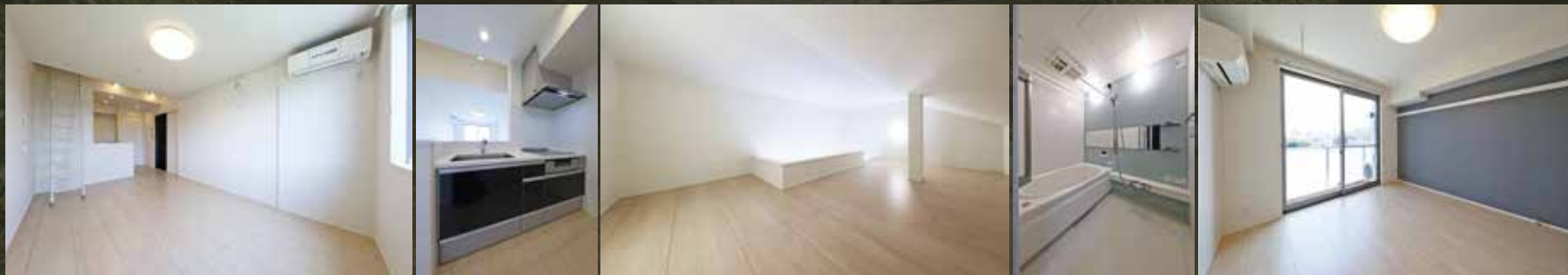
- ペット 相談(小型犬1匹のみ) ※敷金1ヶ月積増
- その他 事務所利用不可/楽器禁止/民泊・シェアハウス禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
- 入居日 相談(ご内覧可)
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 退室時クリーニング費用 58,850円(税込)
- 指定保証会社 ※利用必須

| | |
|--|---|
| <積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー> ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額880円(税込) | <CASA> ※外国籍個人契約・法人社宅契約 ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額880円(税込) |
|--|---|

EQUIPMENT

オートロック/ガス給湯/専用ゴミ置場/モニタ付インターホン/ペアガラス/エアコン(全室)/フローリング/三面鏡独立洗面台
 全室収納付き(シューズクローク・クローゼット他)/システムキッチン(3口IH・グリル付)/温水洗浄便座トイレ/バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機)
 BS・CS・CATV(要別途契約)/光インターネット(ギガプライズ・利用無料・Wi-Fi付)/駐車場(要別途契約)/駐輪場(各戸1台無料)

※当物件にエレベーターの設置はございません。



ACCESS REALTY CO., LTD.
東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155
Email chintai@access-r.co.jp
HP https://access-r.co.jp/

▼ 物件詳細・初期費用の確認はコチラ



※取引態様：専任媒介
 ※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
 ※前家賃は当月分分割りと翌月分までお支払いいただきます。
 ※ご契約は弊社にご来社いただきます。(左記住所参照)

※広告転載禁止※

賃貸物件

リラフォート駒沢

東急田園都市線

『桜新町』駅 徒歩10分

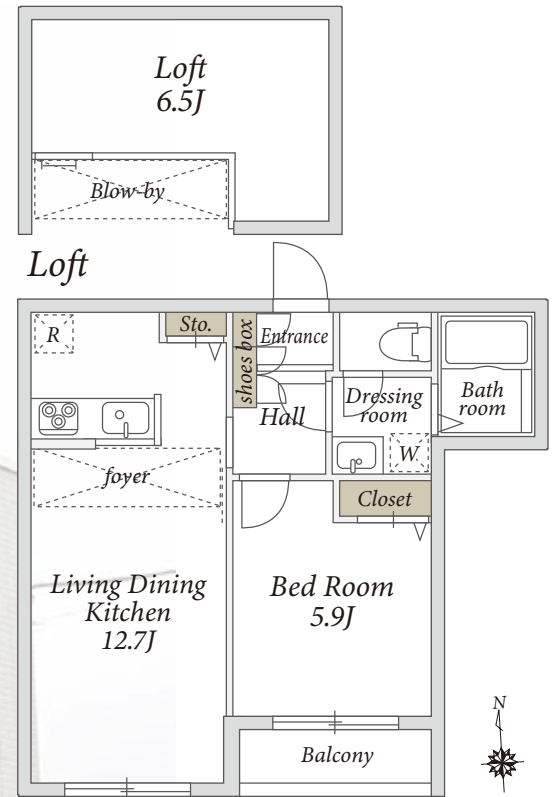
『駒沢大学』駅 徒歩13分

バス停『深沢小学校前』 徒歩2分

【利用可能駅】『渋谷』駅／『二子玉川』駅／『駒沢大学』駅

ARCHITECTURAL DATE

- 名称 リラフォート駒沢
- 所在地 東京都世田谷区駒沢4丁目34-10
- 構造 軽量鉄骨造 地上2階建
- 竣工 2016年1月
- 総戸数 6戸



202号室 1LDK 55.73㎡(16.85坪)

賃料 **178,000**円/月
(共益費 7,000円)

EQUIPMENT

オートロック／ガス給湯／専用ゴミ置場／モニタ付インターホン／ペアガラス／エアコン(全室)／システムキッチン(3口IH・グリル付)
 独立洗面台／バスルーム(追焚／浴室暖房乾燥機)／温水洗浄便座トイレ／駐車場(空有)／駐輪場(各戸1台無料)／BS・CS・CATV(要別途契約)
 光インターネット(ギガプライズ・利用無料・Wi-Fi付)

※当物件にはエレベーターの設置がございません。



RENTAL CONDITIONS

- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 共益費 月額7,000円
- 鍵交換費用 24,200円(税込)
- 契約形態 普通借家契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 駐車場 平置き駐車場 月額33,000円(税込)
敷金1ヶ月分・仲介手数料1.1ヶ月分(税込)・更新料1ヶ月分
- ペット 相談(小型犬1匹のみ) ※敷金1ヶ月積増
- その他 事務所利用不可／楽器禁止／民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
- 入居日 即入居可
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 退室時クリーニング費用 73,700円(税込)
- 指定保証会社 ※利用必須

契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定ください

| | |
|--|--|
| <p>〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額880円(税込) | <p>〈CASA〉※外国籍個人契約・法人社宅契約</p> <ul style="list-style-type: none"> ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額880円(税込) |
|--|--|

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

ACCESS REALTY CO., LTD.
 東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ
 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155
 Email chintai@access-r.co.jp
 H P https://access-r.co.jp/

▼ 物件詳細・初期費用の確認はコチラ



※取引態様：専任媒介
 ※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
 ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
 ※ご契約は弊社にご来社いただきます。(左記住所参照)

※広告転載禁止※