Prime Maison

プライムメゾン恵比寿＃601

ROOM COLOR：Brown

ATYPE 1R　28.61㎡（8.65坪）

礼金無料

仲介手数料半額



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名　称	プライムメゾン恵比寿
所在地	東京都渋谷区恵比寿1-22-19
構　造	鉄筋コンクリート造　地上12階建
竣　工	2014年6月
総戸数	98戸
敷　金	賃料の1ヶ月分
礼　金	なし
賃 料	190,000円
共益費	10,000円
鍵交換費用	36,300円(税込)
契約形態	普通借家契約2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用	55,000円(税込)
解約予告	退去日の2ヶ月前

短期解約違約金　1年以内：賃料の1ヶ月分

駐車場　機械式駐車場　満車

駐輪場　使用登録料(2年分)6,000円(税込)　※解約時の返金なし

その他　事務所不可／楽器不可／ペット不可／民泊・シェアハウス利用禁止

火災保険（借家人賠償責任担保特約付き）加入必須

入居日　相談（12月上旬退去予定）

指定保証会社　※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈CASA〉法人社宅契約
・初回事務手数料　33,000円(税込) ・月額保証料　賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・初回委託保証料　賃料合計の50% ・月額事務手数料　月額220円(税込) ・更新料（1年毎）　10,000円 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

JR山手線
JR埼京線
JR湘南新宿ライン
【恵比寿駅】徒歩4分

【設備概要】オートロック/宅配ボックス/エレベーター/敷地内ゴミ置場
防犯カメラ/モニタ付インターホン/ワンキーツーロック/エアコン
フローリング/2口ガスキッチン/ガス給湯器/独立洗面台/温水洗浄便座
浴室暖房乾燥機/24H換気システム/ペアガラス/BS・CS（要別途契約）
光インターネット（つなぐネット・利用無料）/駐輪場（有料）

【空室の場合】契約開始日は申込日より
4週間以内でご設定ください

※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます。
※仲介手数料は賃料の0.55ヶ月分（税込）を頂きます。

初期費用
室内写真

東京都知事免許（９）第５５７１２号
ACCESS REALTY CO.,LTD.
株式会社アクセス・リアルティー
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1パークアベニュー5F
Tel 03-3479-7107
chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※

当社専任

礼金無料　**仲介手数料半額**

Prime Maison

プライムメゾン恵比寿 #802





ROOM COLOR：GRAGE

BTYPE 1K　25.26㎡（7.64坪）

名　称	プライムメゾン恵比寿
所在地	東京都渋谷区恵比寿1-22-19
構　造	鉄筋コンクリート造　地上12階建
竣　工	2014年6月
総戸数	98戸
敷　金	賃料の1カ月分
礼　金	なし
賃　料	168,000円
共益費	10,000円
鍵交換費用	36,300円(税込)
契約形態	普通借家契約2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
解約予告	退去日の2ヶ月前
退室時クリーニング費用	55,000円(税込)

短期解約違約金　1年以内：賃料の1ヶ月分

駐車場　機械式駐車場　満車

その他　事務所不可／楽器不可／民泊禁止／ペット不可

火災保険（借家人賠償責任担保特約付き）加入必須

入居日　相談（12月下旬退去予定）

指定保証会社　※利用必須

らくらくパートナー（個人契約）

- 初回事務手数料　33,000円(税込)
- 月額保証料　賃料等合計の2%
- 24時間サポート　月額1,320円(税込)

CASA（法人社宅契約）

- 初回委託保証料　賃料合計の50%
- 月額事務手数料　月額220円(税込)
- 更新料（1年毎）　10,000円
- 24時間サポート　月額1,320円(税込)

JR山手線
JR埼京線
JR湘南新宿ライン

【恵比寿駅】徒歩4分

【設備概要】

オートロック/宅配ボックス/防犯カメラ/ガス給湯器/フローリング/ペアガラス/エレベーター
ダブルロック/モニタ付インターホン/エアコン/2口ガスキッチン/温水洗浄便座トイレ
バス（差し湯・浴室暖房乾燥付）/独立洗面台/二面採光/光インターネット（つなぐネット・無料）
BS・CS・CATV（要別途契約）/駐輪場（有料）/機械式駐車場（要別途契約・満車）
敷地内ゴミ置場（24H可）

写真・初期費用

【空室の場合】契約開始日は申込日より最長4週間以内でご設定ください

- ◆現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆仲介手数料として賃料の0．55ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます。

ACCESS REALTY CO.,LTD.
株式会社アクセス・リアルティー
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
東京都知事免許(9)第５５７１２号

Tel 03-3479-7107
chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※