

賃貸物件

リラフォート駒沢

東急田園都市線

『桜新町』駅 徒歩10分

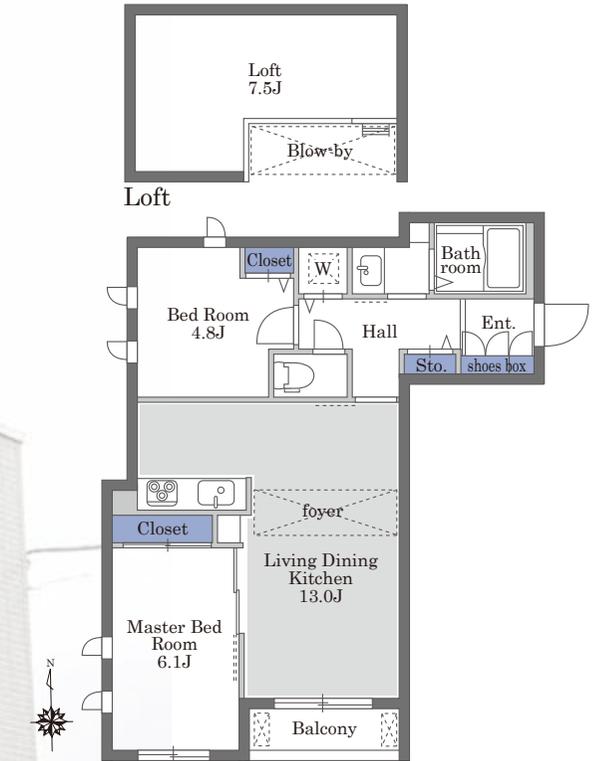
『駒沢大学』駅 徒歩13分

バス停『深沢小学校前』 徒歩2分

【利用可能駅】『渋谷』駅/『二子玉川』駅/『駒沢大学』駅

ARCHITECTURAL DATE

- 名称 リラフォート駒沢
- 所在地 東京都世田谷区駒沢4丁目34-10
- 構造 軽量鉄骨造 地上2階建
- 竣工 2016年1月
- 総戸数 6戸



201号室 2LDK 70.23㎡ (21.23坪)
 賃料 **240,000**円/月
 (共益費 8,000円)

EQUIPMENT

オートロック/ガス給湯/専用ゴミ置場/モニタ付インターホン/ペアガラス/エアコン(全室)/システムキッチン(3口IH・グリル付)
 独立洗面台/バスルーム(追焚/浴室暖房乾燥機)/温水洗浄便座トイレ/駐輪場(各戸1台無料)/BS・CS・CATV(要別途契約)
 光インターネット(ギガプライズ・利用無料・Wi-Fi付)

※当物件にはエレベーターの設置がございません。



RENTAL CONDITIONS

- 敷金 なし
 - 礼金 賃料の2ヶ月分
 - 共益費 月額8,000円
 - 鍵交換費用 27,500円(税込)
 - 契約形態 普通借家契約2年間
 - 更新料 新賃料の1ヶ月分
 - 駐車場 平置き駐車場 満車
 - その他 事務所利用不可/ペット飼育不可/楽器禁止
民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
相談(ご内覧可)
 - 入居日 退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
 - 解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
 - 退室時クリーニング費用(初回契約時) 110,770円(税込)
 - 指定保証会社 ※利用必須
- 契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定ください
- | | |
|--|--|
| <積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー>
・初回事務手数料 33,000円(税込)
・月額保証料 賃料等合計の2%
・24時間サポート 月額1,320円(税込) | <CASA> 法人社宅契約
・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額事務手数料 月額220円(税込)
・更新料(1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込) |
|--|--|

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

ACCESS REALTY CO., LTD.
 東京都知事免許(9)第55712号
 株式会社アクセス・リアルティ
 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107
 FAX 03-3479-7155
 Email chintai@access-r.co.jp
 H P https://access-r.co.jp/

▼ 物件詳細・初期費用の確認はコチラ



※取引態様：専任媒介
 ※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
 ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

※広告転載禁止※