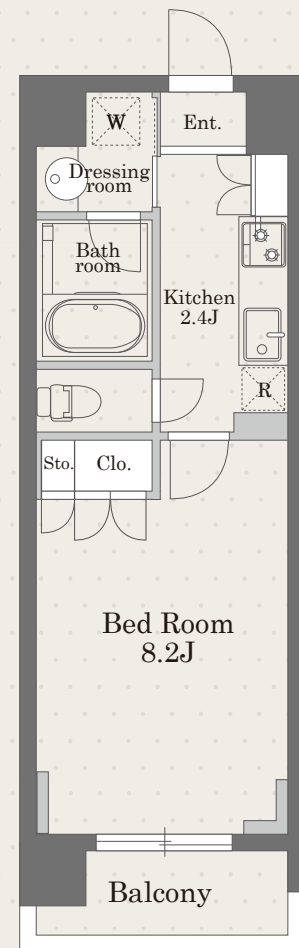


Esty Maison

エステイメゾン目黒 #204



B2 TYPE 1K
26.89㎡(8.13坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名称 エステイメゾン目黒
 所在地 東京都目黒区三田2-10-12
 構造 鉄筋コンクリート造 地上5階建
 竣工 2005年11月
 総戸数 37戸
 敷金 賃料の1ヶ月分
 礼金 賃料の1ヶ月分
 賃料 123,000円
 共益費 10,000円
 鍵交換費用 34,100円(税込)
 契約形態 普通借家契約2年間
 更新料 新賃料の1ヶ月分
 退室時クリーニング費用 38,500円(税込)

解約予告 退去日の2ヶ月前
 短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分
 駐車場 空無
 駐輪場 各戸1台利用可(無料)
 ペット 飼育相談(敷金1ヶ月分積増) ※小型犬または猫1匹のみ
 その他 事務所不可/楽器不可/民泊・シェアハウス禁止
 火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
 入居日 相談(ご内覧可)
 指定保証会社 ※利用必須

<積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー> ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額880円(税込)	<CASA> ※外国籍個人契約・法人社宅契約 ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額880円(税込)
--	---

【目黒駅】徒歩10分 【恵比寿駅】徒歩14分

【設備概要】
 SECOMセキュリティシステム/宅配ボックス/エレベーター/オートロック
 TVモニター付インターホン/エアコン/フローリング/ガス給湯器
 2口ガス・グリル付キッチン/温水洗浄便座/浴室乾燥機
 BS・CS・CATV(要別途契約)/駐輪場(各1台・無料)/駐車場(空無)
 光インターネット(フレッツ光マンションタイプ・要別途契約)
 専用ゴミ置き場(1階・24時間ゴミ出し可能)

初期費用
 室内写真



※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内でご設定下さい。 ※室内寸法図提供可能

■取引態様 **専任媒介** ※仲介手数料として賃料の0.55ヶ月分(税込)が必要です。
 ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。 ※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。



Esty Maison Meguro

