

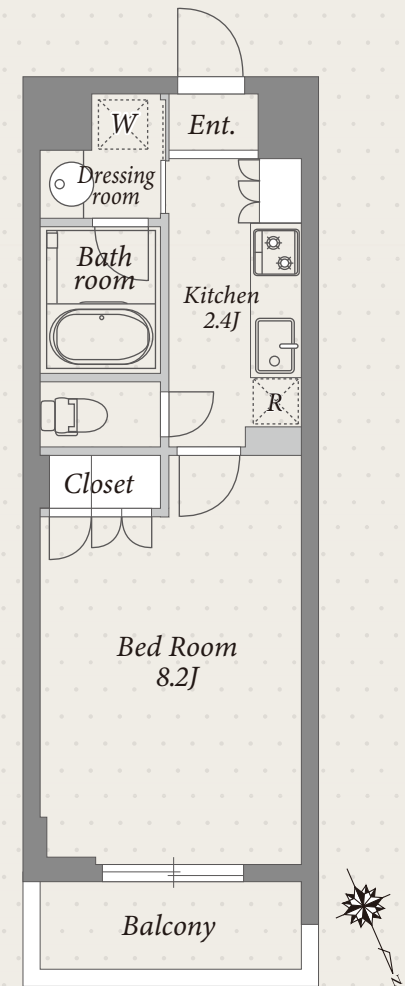


仲介手数料半額

Esty Maison

エスティメゾン目黒 #105

B1 TYPE 1K
27.05㎡(8.18坪)



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名称 エスティメゾン目黒
所在地 東京都目黒区三田2-10-12
構造 鉄筋コンクリート造 地上5階建
竣工 2005年11月
総戸数 37戸
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
賃料 140,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 36,300円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 55,000円(税込)
解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 1年未満:賃料の1ヶ月分
駐車場 空無
駐輪場 各戸1台利用可(無料)
ペット 飼育相談(敷金1ヶ月分積増) ※小型犬または猫1匹のみ
その他 事務所不可/楽器不可/民泊禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(7月下旬退去予定)

指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈全保連〉法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【目黒駅】徒歩10分 【恵比寿駅】徒歩14分

【設備概要】SECOMセキュリティシステム/宅配ボックス
エレベーター/オートロック/TVモニタ付インターホン
エアコン/フローリング/2口ガス・グリル付キッチン
温水洗浄便座/浴室乾燥機/BS・CS・CATV(要別途契約)
光インターネット(フレッツ光マンションタイプ・要別途契約)
駐輪場(各1台・無料)/駐車場(空無)/ガス給湯器
専用ごみ置き場(1階)

※仲介手数料として賃料の0.55ヶ月分(税込)が必要です。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
※【空室の場合】契約開始日は申込日より4週間以内で設定頂きます。

初期費用・室内写真
などは📷<



※室内寸法図提供可能

 ACCESS REALTY CO.,LTD.
株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

Tel 03-3479-7107
✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介

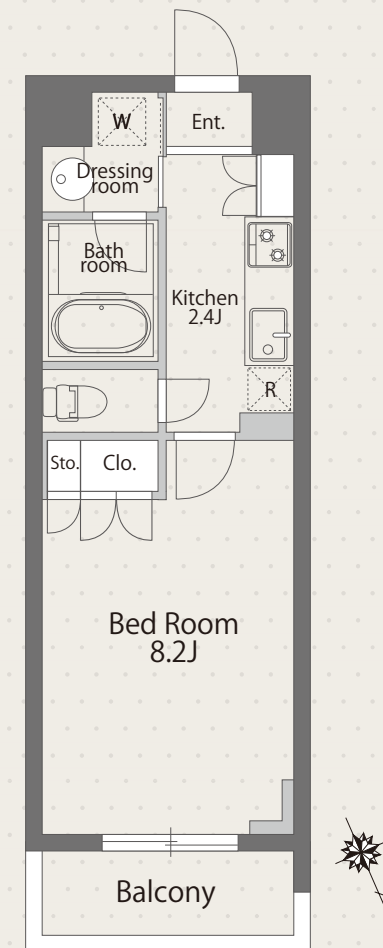
※広告転載禁止※



仲介手数料半額

Esty Maison

エスティメゾン目黒 #504



B2 TYPE 1K

26.89m² (8.13坪)

名称 エスティメゾン目黒
所在地 東京都目黒区三田2-10-12
構造 鉄筋コンクリート造 地上5階建
竣工 2005年11月
総戸数 37戸
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
賃料 155,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 36,300円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 55,000円(税込)
解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分
駐車場 空無
駐輪場 各戸1台利用可(無料)
ペット 飼育相談(敷金1ヶ月分積増) ※小型犬または猫1匹のみ
その他 事務所不可/楽器不可/民泊禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(8月上旬退去予定)

指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈Casa〉※法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【目黒駅】徒歩10分 【恵比寿駅】徒歩14分

【設備概要】
SECOMセキュリティシステム/宅配ボックス/エレベーター
オートロック/TVモニター付インターフォン/エアコン/フローリング
2口ガス・グリル付キッチン/温水洗浄便座/浴室乾燥機
BS・CS・CATV(要別途契約)/専用ゴミ置き場(1階)
光インターネット(フレッツ光マンションタイプ・要別途契約)
駐輪場(各1台・無料)/駐車場(空無)/ガス給湯器

【空室の場合】契約開始日は申込日より
最長4週間以内でご設定ください

- ◆仲介手数料は賃料の0.55ヶ月分(税込)が必要になります。
- ◆現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

初期費用・室内写真
などは📷<



※室内寸法図提供可能

ACCESS REALTY CO., LTD.
株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

Tel 03-3479-7107
✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※