

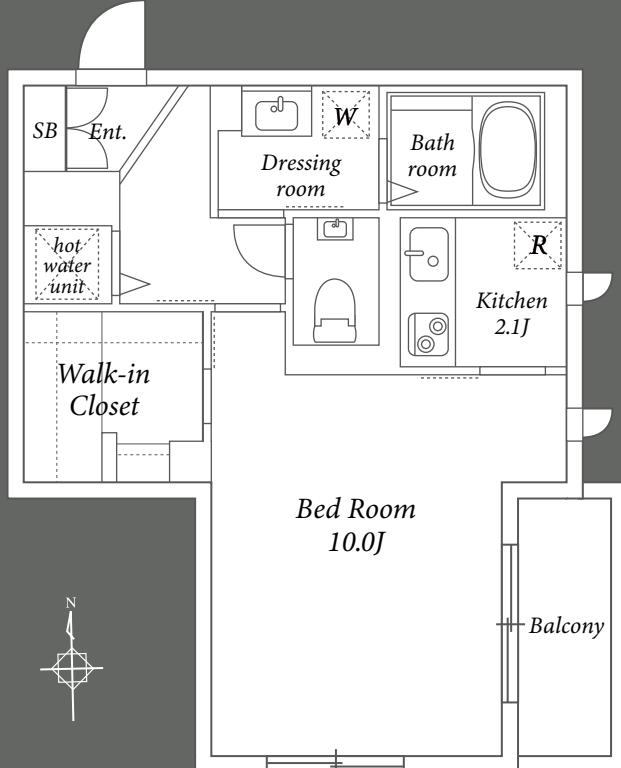
東京メトロ千代田線

『代々木公園』駅 徒歩10分

JR山手線・埼京線・東急東横線・田園都市線
東京メトロ半蔵門線、副都心線、銀座線・京王井の頭線

『渋谷』駅 徒歩15分

Crest Court #105

#105 1K 37.50 m²Monthly rent 163,000Yen
Maintenance fee 9,000Yen

Architecture Date

名 称	Crest Court (クレストコート)
所在地	東京都渋谷区神山町 28-9
構 造	重量鉄骨造 地上3階建
竣 工	2010年3月
施 工	積水ハウス株式会社
総戸数	13戸

Equipment

オール電化／オートロック（防犯カメラ有）／宅配ボックス／専用ゴミ置き場
モニタ付インターホン／フローリング／ダブルロックキー／エアコン
システムキッチン（IHヒーター）／浴室暖房乾燥機付バスルーム
独立洗面台／独立トイレ（温水洗浄便座・手洗いボウル付）／ウォークインクローゼット
CATV（要別途契約）／光インターネット（ギガプライズ・利用無料・Wi-Fi付）
駐輪場1台まで（利用無料） ※当物件にエレベーターの設置はございません。

Rental Conditions

賃 料	月額163,000円
共益費	月額 9,000円
敷 金	なし
礼 金	賃料の1.5ヶ月分
鍵交換費用	33,000円(税込)
退去クリーニング費用(初回契約時)	67,430円(税込)
契約形態	普通賃貸借契約 2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
解約予告	退去日の2ヶ月前まで(解約月は月割精算)
駐輪場	各戸1台利用可能・無料
入居日	相談(11月下旬退去予定)
指定保証会社	※利用必須

- 〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉 〈Casa〉 法人社宅契約
 •初回事務手数料 33,000円(税込)
 •月額保証料 賃料等合計の2%
 •24時間サポート 月額1,320円(税込)

その他
 ペット不可／事務所利用不可／楽器不可
 民泊利用・シェアハウス禁止
 火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須



東京都知事免許(9)第55712号

ACCESS REALTY CO.,LTD.

株式会社アクセス・リアルティー

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

取引態様 | 専任媒介

※ 広 告 転 載 厳 禁 ※