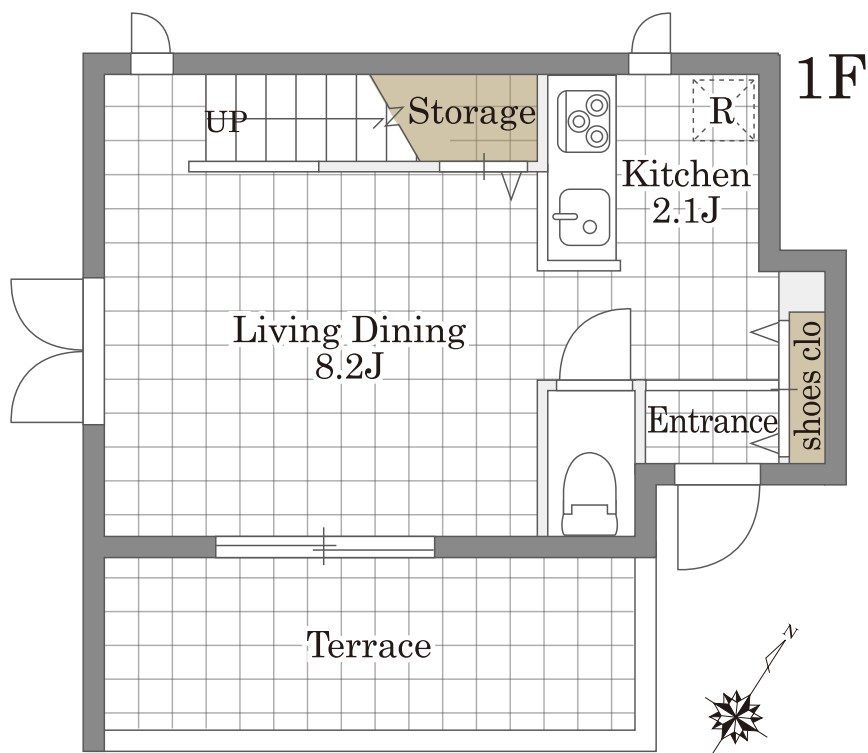
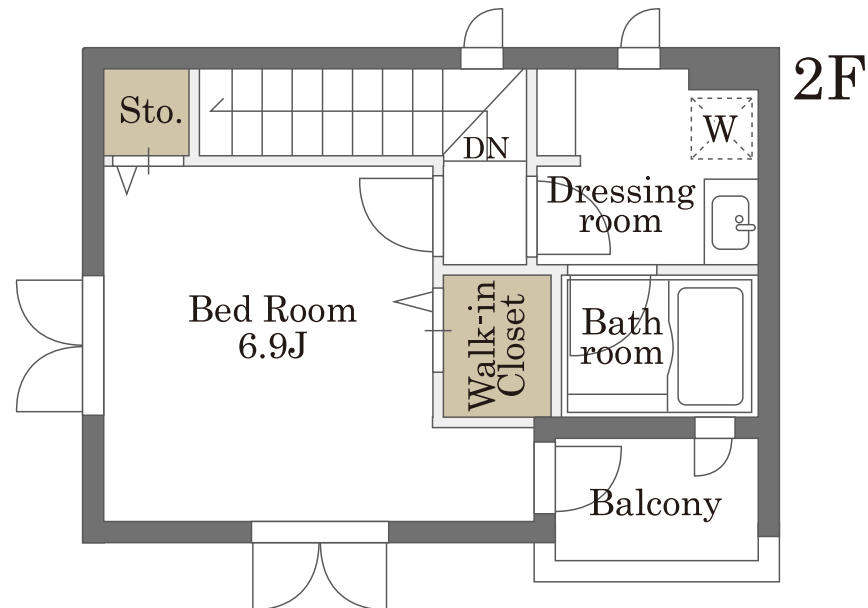


Rental Terrace house

ベルエアー—駒沢

#101



※LDK・テラス床:テラコッタ調タイル

101
号室

1LDKtype 51.10㎡ (15.45坪)
賃料 193,000円 (共益費 6,000円)

東急田園都市線
『駒沢大学』駅 徒歩5分

ARCHITECTURAL DATA

- 名称 ベルエアー駒沢
- 所在地 東京都世田谷区駒沢2丁目25-6
- 構造 木造2×4枠組壁工法 地上2階建
- 竣工 2007年9月
- 総戸数 5戸

RENTAL CONDITIONS

- 賃料 月額193,000円
- 共益費 月額6,000円
- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 鍵交 hands 手数料 55,000円(税込)
- 入居日 相談(ご内覧可)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 駐車場 空無
- 駐輪場 1台利用可能(無料)
- ペット 飼育相談(小型犬1匹のみ)
※敷金1ヶ月積増(退去時1ヶ月分償却)
- その他 事務所利用不可/楽器不可
民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険加入必須
(借家人賠償責任担保特約付)
- セキュリティ SECOM 月額4,400円(税込)
※要別途契約
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 退室時クリーニング費用 71,720円(税込)
- 保証会社 ※加入必須
(CASA)
・初回委託保証料 賃料合計の50%
・更新料(1年毎) 10,000円

EQUIPMENT

TVモニター付インターホン/SECOM(要別途契約)/オートロック
床暖房(1階)/エアコン(全室)/ガスコンロ(3口・グリル付)
追焚(オートバス)/浴室暖房乾燥機/温水洗浄便座
光インターネット(要別途契約)/CATV(要別途契約)
ゴミ置き場/駐車場(空無)/駐輪場(各戸1台)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

ACCESS REALTY CO.,LTD.

東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細・初期費用



※取引態様：一般媒介
 ※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です
 ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます
 ※ご契約は弊社にご来社いただきます(左記住所参照)

※広告転載禁止※