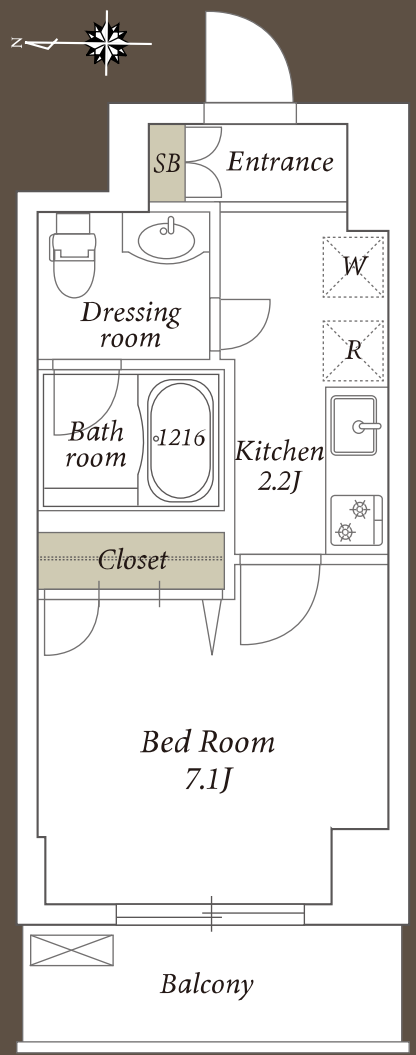
RENTAL APARTMENT | ファミーユ

Famille!

#305

東京都渋谷区恵比寿3丁目9-11 | 鉄筋コンクリート造 地下1階・地上6階建 | 2009年1月竣工 | 総戸数30戸



公式HPにて
室内写真公開中

#305 1K 26.25㎡

賃料 125,000 円

（共益費 9,000 円）

トランクルーム（地下1階）

各戸1箇所・無料

駐輪場

各戸1台・無料

Rent 賃貸条件

■敷　金　なし
■礼　金　賃料の１．５ヶ月分
■鍵交換費用　３３，０００円（税込）
■共益費　月額９，０００円
■契約形態　普通借家契約２年間
■更新料　新賃料の１ヶ月分
■退去クリーニング費用（初回契約時）５５，０００円（税込）
■駐輪場　各戸１台利用可能（無料）
■その他　ペット不可／事務所利用不可／楽器禁止／民泊・シェアハウス禁止
火災保険（借家人賠償責任担保特約付）加入必須
■入居日　相談（１１月下旬退去予定）
■解約予告　退去日の２ヶ月前（解約月は月割精算）
■保証会社　※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉〈ＣＡＳＡ〉※法人社宅契約

・初回事務手数料　３３，０００円（税込）
・月額保証料　賃料・共益費合計の２％
・２４時間サポート　月額１，３２０円（税込）
・初回委託保証料　賃料合計の５０％
・月額事務手数料　月額２２０円（税込）
・更新料（1年毎）　１０，０００円
・２４時間サポート　月額１，３２０円（税込）

Equipment 設備概要

オートロック／防犯カメラ／エレベーター／モニタ付インターホン
専用ゴミ置場／宅配ボックス／ダブルロック／エアコン／フローリング
ガス給湯／独立洗面台／温水洗浄便座トイレ／クローゼット
システムキッチン（２口ガスコンロ・グリル付）／バスルーム（浴室暖房乾燥機付）
バルコニー／ＣＡＴＶ（別途契約）／無料インターネット（ギガプライズ導入予定）

ＪＲ山手線・埼京線／東京メトロ日比谷線
『恵比寿』駅 徒歩９分
東京メトロ南北線・都営三田線
『白金台』駅 徒歩17分

ACCESS REALTY CO.,LTD.
東京都知事免許（9）第５５７１２号
株式会社アクセス・リアルティー
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
取引態様|専任媒介
TEL 03-3479-7107
chintai@access-r.co.jp

◆【空室の場合】 契約開始日は申込日より10日以内でご設定ください。

◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分（税込）が必要です。
◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます。

※広告転載禁止※