

スロウハイツ

Rental apartment #202



都営大江戸線

『牛込柳町』駅 徒歩2分

東京メトロ東西線『早稲田』駅 徒歩10分

都営新宿線『曙橋』駅 徒歩13分

東京都新宿区原町1丁目73-1

構造 重量鉄骨造 地上3階建
施工 積水ハウス株式会社
竣工 2019年1月
総戸数 7戸

◇ RENTAL CONDITIONS

敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1.5ヶ月分
共益費 月額7,000円
鍵交換費用 24,200円(税込)
契約形態 普通賃貸借契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
入居日 相談(10月下旬退室予定)
解約予告 退去日の1ヶ月前
退室時クリーニング費用 68,750円(税込)
その他 事務所不可/ペット不可
楽器不可/民泊・シェアハウス禁止
火災保険
借家人賠償責任担保特約付必須

保証会社 ※利用必須
下記以外の保証会社取扱いあり
解約予告 退去日の1ヶ月前
退室時クリーニング費用 68,750円(税込)

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉

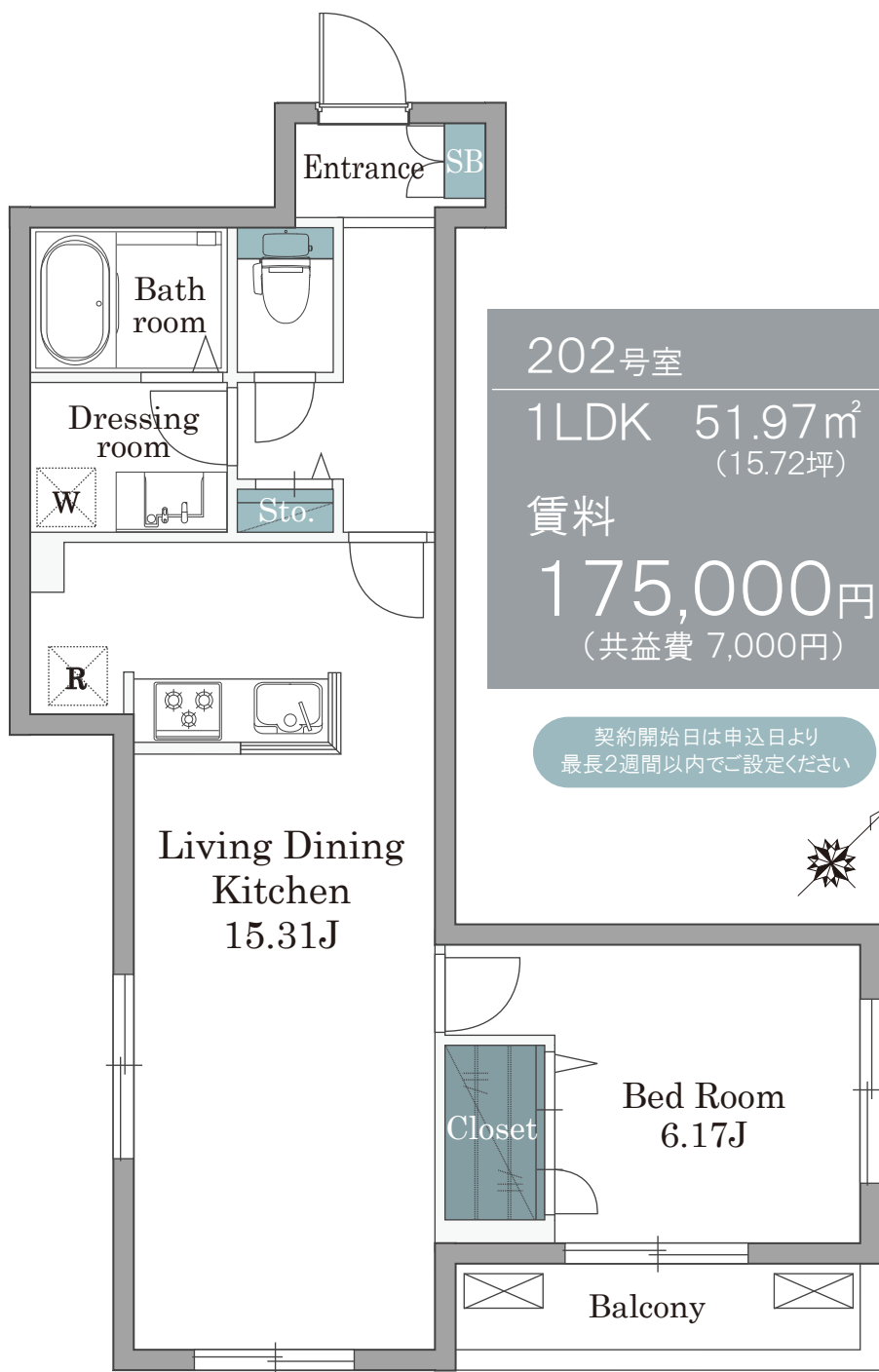
・初回事務手数料 33,000円(税込)
・月額保証料 賃料等合計の2%
・24時間サポート 月額880円(税込)

〈CASA〉※外国籍個人契約・法人社宅契約

・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額事務手数料 月額220円(税込)
・更新料(1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額880円(税込)

◇ EQUIPMENT

オートロック/防犯カメラ/宅配ボックス
集合ポスト/エレベーター/モニタ付インターホン
専用ゴミ置場/ガス給湯/フローリング(全居室)
エアコン(全居室)/二面採光(全居室)
アクセントクロス/ペアガラス/バルコニー
クローゼット/シューズボックス/独立洗面台
温水洗浄便座トイレ/室内洗濯機置場
ワイドミラーのバスルーム(追焚・暖房乾燥機付)
対面システムキッチン(3口ガスコンロ・グリル付)
光インターネット(ギガプライズ・Wi-Fi付・無料)
BS(一部有料)/駐輪場(各戸1台・無料)



202号室

1LDK 51.97㎡
(15.72坪)

賃料

175,000円
(共益費 7,000円)

契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定ください

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

ACCESS REALTY CO., LTD.
東京都知事免許(9)第5712号

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL

03-3479-7107

FAX

03-3479-7155

Email

chintai@access-r.co.jp

H P

https://access-r.co.jp/

物件詳細・初期費用



※取引態様：専任媒介
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
※前家賃は当月分分割りと翌月分までお支払いいただきます。
※退居時の室内クリーニング費用は借主負担となります。

※広告転載禁止※