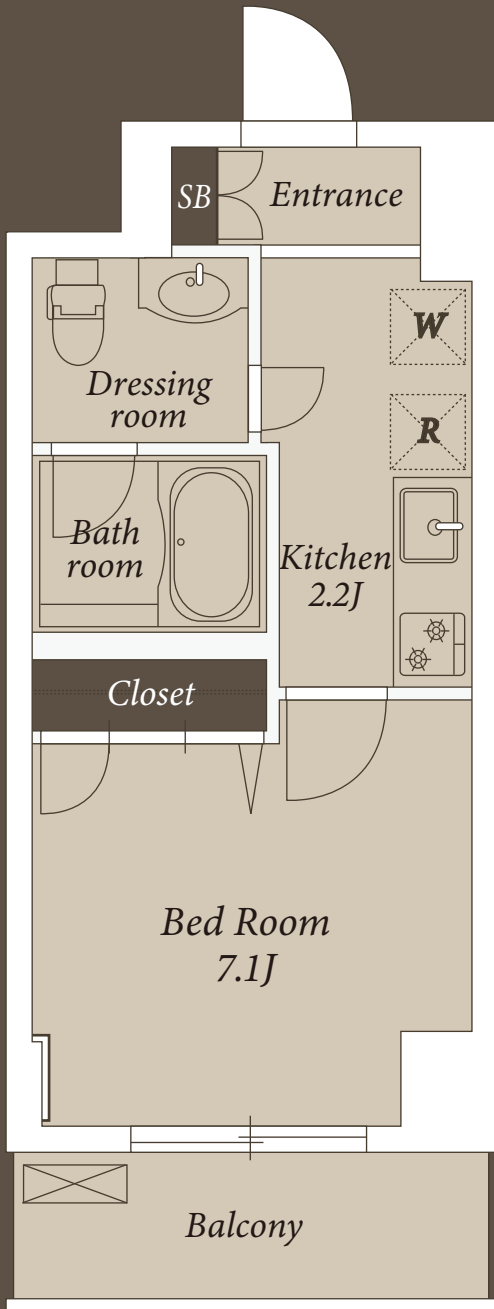


Famille

ファミーユ #205

26.25㎡ | 1K type | Monthly rent:120,000yen | Maintenance fee:8,000yen



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

205号室 1K type
26.25㎡ (7.94坪)

賃料
120,000円
(共益費 8,000円)

トランクルーム

各戸1箇所あり ※地下1階

駐輪場

各戸1台利用可能(無料)



JR山手線・埼京線 / 東京メトロ日比谷線

『恵比寿』駅 徒歩9分

東京メトロ南北線 『白金台』駅 徒歩17分
都営三田線



Architectural data 建築概要

名称	ファミーユ
所在地	東京都渋谷区恵比寿3丁目9-11
構造	鉄筋コンクリート造 地下1階・地上6階建
竣工	2009年1月
総戸数	30戸

Equipment 設備概要

オートロック / 防犯カメラ / エレベーター / モニタ付インターホン / 専用ゴミ置場 / 宅配ボックス
ダブルロック / エアコン / フローリング / ガス給湯 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座トイレ(手すり付)
バスルーム(暖房乾燥機・24H換気) / システムキッチン(2口ガスコンロ・グリル付) / クローゼット
トランクルーム / CATV(別途契約) / 光インターネット(Wi-Fi付・無料) / 駐輪場(各戸1台・無料)

Rent 賃貸条件

■敷金	賃料の1ヶ月分	■礼金	賃料の1ヶ月分
■鍵交換費用	33,000円(税込)	■共益費	月額8,000円
■契約形態	普通借家契約2年間	■更新料	新賃料の1ヶ月分
■駐輪場	各戸1台利用可能(無料)		
■その他	ペット不可 / 事務所利用不可 / 楽器禁止 / 民泊・シェアハウス禁止 火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須		
■入居日	相談(10月下旬退室予定)		
■解約予告	退去日の1ヶ月前		
■退室時クリーニング費用	44,000円(税込)		
■保証会社	※利用必須・下記以外の保証会社取扱あり		

契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定ください

(積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー)	(CASA)※外国籍個人契約・法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料・共益費合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額880円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額880円(税込)

