Rental apartment

MAST LIFE Azabujuban

マストライフ麻布十番 #1203

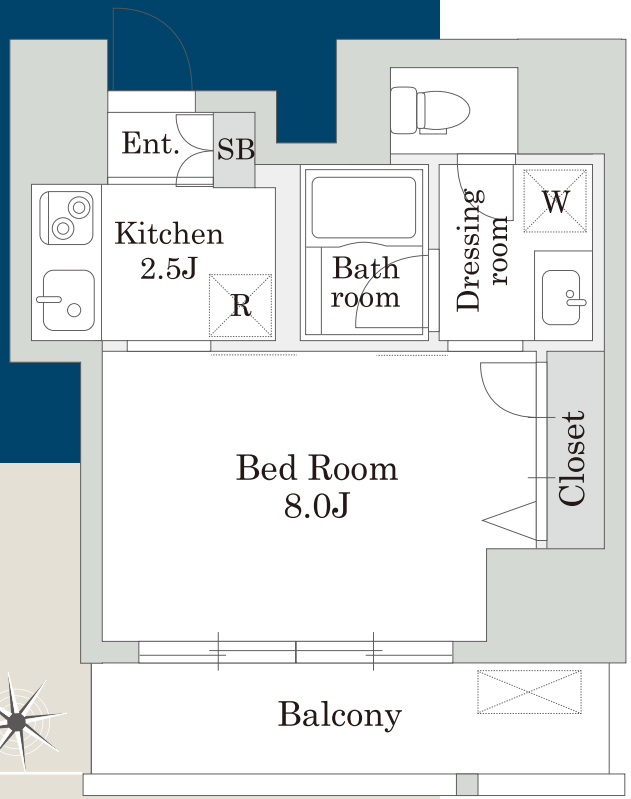
東京メトロ南北線
都営大江戸線 | 麻布十番 駅 徒歩1分

港区コミュニティバス ちいばす | 麻布十番駅前
◆六本木ヒルズ・広尾駅

都営バス | 麻布十番駅前
◆渋谷駅・新橋駅・大門駅・品川駅・泉岳寺駅

Architectual data

■名　称　マストライフ麻布十番
■所在地　東京都港区麻布十番4丁目1-8
■構　造　鉄筋コンクリート造 地上14階建
■竣　工　2016年1月
■総戸数　77戸（店舗2戸を除く）



1K type
29.28㎡ (8.85坪)

賃料
160,000円 (共益費 10,000円)

Rent

■敷　金　なし　　■礼　金　賃料の2ヶ月分
■共益費　月額10,000円　　■鍵交換費用　36,300円（税込）
■契約形態　普通賃貸借契約2年間　　■更新料　新賃料の1ヶ月分
■駐車場　満車
■駐輪場　各戸1台利用可能（無料）
■入居日　相談（11月下旬退去予定）
【空室の場合】契約開始日は申込日より10日以内でご設定下さい。
■退室時クリーニング費用※初回契約時　55,000円（税込）
■解約予告　退去日の２ヶ月前(解約月は月割精算)
■保証会社　※利用必須

個人契約
らくらくパートナー
・初回事務手数料　33,000円(税込)
・月額保証料　賃料合計の2%
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

法人社宅契約
Casa
・初回委託保証料　賃料合計の50%
・月額事務手数料　月額220円(税込)
・更新料（1年毎）　10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

■その他　事務所利用不可／ペット不可／楽器禁止／民泊禁止
家財保険加入必須（借家人賠償責任担保特約付）
建物内一部マンスリー契約住戸有

Equipment

オートロック／防犯カメラ／日勤管理人／宅配ボックス／エレベーター（2基）
セコムセキュリティ（賃料に含む）／モニタ付インターフォン／専用ゴミ置場
ダブルロック／駐輪場（各戸1台・利用無料）／駐車場（機械式・別途契約）
フローリング／ペアガラス／温水洗浄便座／追焚き給湯／浴室暖房乾燥機
システムキッチン（２口IHクッキングヒーター・浄水器）／ガス給湯器
BS・CS（一部有料）／光インターネット（ギガプライズ・Wi-Fi付・利用無料）
（浄水器のカートリッジの交換費用は借主負担となります）

取引態様　専任媒介
ACCESS REALTY CO.,LTD.
東京都知事免許（9）第５５７１２号
株式会社アクセス・リアルティー
東京都渋谷区千駄ヶ谷１丁目２０-１ パークアベニュー５Ｆ
TEL 03-3479-7107
FAX 03-3479-7155
Email chintai@access-r.co.jp

※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

※広告転載禁止※