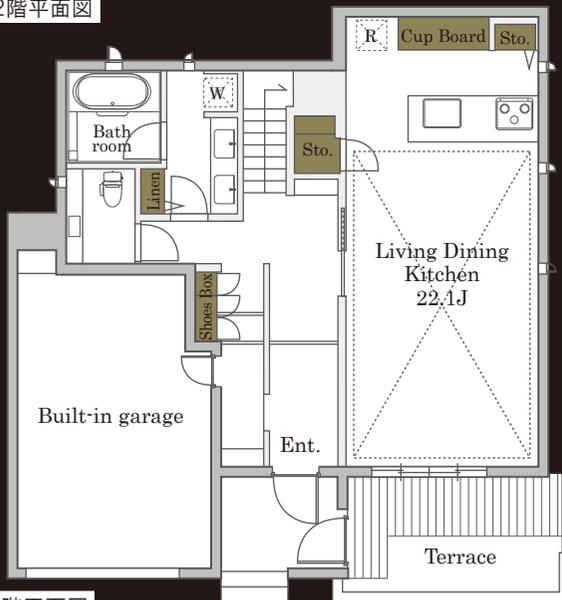


北品川5丁目戸建

東京都品川区北品川5丁目-14-18



2階平面図



1階平面図

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



京急本線『北品川』駅 徒歩9分

JR山手線・JR京浜東北線・JR横須賀線／成田エクスプレス

JR東海道本線・京急本線／JR東海道新幹線

JR山手線・埼京線
りんかい線 『大崎』駅 徒歩11分

『品川』駅 徒歩13分

Architectural data 建築概要

構造 軽量鉄骨造 地上2階建
竣工 2022年2月
施工 積水ハウス株式会社

Rental Conditions 賃貸条件

敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1.5ヶ月分
共益費 無し
契約形態 普通賃貸借契約2年間
鍵交換費用 33,000円(税込)
更新料 新賃料の1ヶ月分
駐車場 シャッター付ガレージ 1台分(無料)
入居日 相談(10月末退室予定)
解約予告 退去日の1ヶ月前
退室時クリーニング費用 172,700円(税込)
保証会社 利用必須

契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定ください

Equipment 設備概要

II型対面システムキッチン(3口IH・グリル・食器棚・ストレージ・窓あり)
床暖房(LD)／ワイドミラー付バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機付き)
独立洗面台2ヶ所(置き型洗面ボウル／六面鏡2面ボウル&スライド収納)
ウォークインクローゼット・クローゼット・シューズボックス他(全室収納有)
南向きテラス(1F)／バルコニー(2F)／二面採光／太陽光発電
温水洗浄便座付トイレ2ヶ所(窓・手すり・手洗いボウル付)
モニター付インターホン／BS・CS(一部有料・4K8K対応)
ペアガラス／窓シャッター／ガス給湯(エコジョーズ)
2F10.9帖:カーペット／6.5帖・7.4帖:フローリング

〈CASA〉
・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額事務手数料 月額220円(税込)
・更新料(1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額880円(税込)
その他 事務所利用不可／ペット不可／楽器不可／民泊・シェアハウス禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須



3LDK 157.20㎡(47.55坪)

※ガレージ面積24.12㎡を含む

賃料 750,000円

ACCESS REALTY CO.,LTD.
東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

Email
H P

chintai@access-r.co.jp
https://access-r.co.jp/

物件詳細・初期費用



取引態様 | 専任媒介

※ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
※ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※ 退居時の室内クリーニング費用は借主負担となります。

※広告転載禁止※