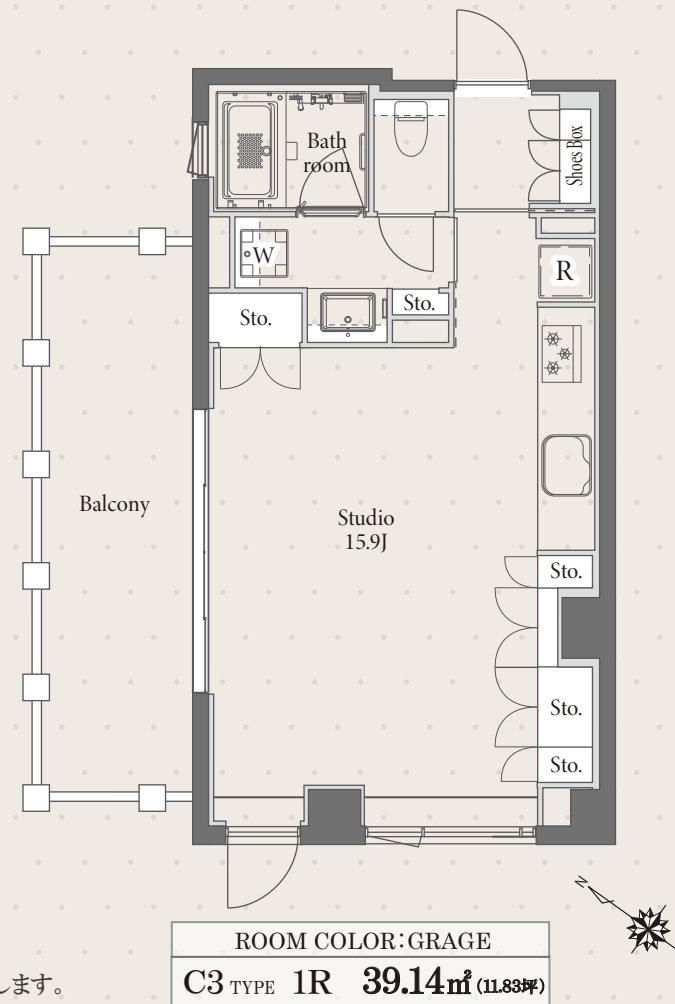


当社専任

礼金無料 フリーレント付 仲介手数料無料

# Prime Maison

## プライムメゾン目黒 #502



ROOM COLOR: GRAGE  
C3 TYPE 1R 39.14㎡ (11.83坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名称 プライムメゾン目黒  
所在地 東京都目黒区三田2-10-39  
構造 鉄筋コンクリート造 5階建  
施工 積水ハウス株式会社  
竣工 2018年9月  
総戸数 25戸  
敷金 賃料の1ヶ月分  
礼金 無し  
賃料 259,000円  
共益費 15,000円  
鍵交換費用 36,300円(税込)  
契約形態 普通借家契約2年間  
更新料 新賃料の1ヶ月分  
退室時クリーニング費用 67,430円(税込)  
解約予告 退去日の2ヶ月前  
短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分

駐車場 機械式駐車場※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月(税込)  
◆ハイルーフ車(H) 全長5300/全幅1950/全高2000/重量2500  
月額賃料(H) 55,000円(税込)  
駐輪場 使用登録料6,600円(税込) ※解約時の返金不可  
バイク置場 月額5,500円(税込) ※中型車まで  
その他 ペット不可/事務所不可/楽器不可/民泊・シェアハウス利用禁止  
フリーレント1ヶ月(賃料のみ)/指定引越会社利用必須  
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須  
入居日 相談(ご内覧可)  
指定保証会社 ※利用必須

<p>〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・初回事務手数料 33,000円(税込)</li> <li>・月額保証料 賃料等合計の2%</li> <li>・24時間サポート 月額1,320円(税込)</li> </ul>	<p>〈CASA〉※法人社宅契約</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・初回委託保証料 賃料合計の50%</li> <li>・月額事務手数料 月額220円(税込)</li> <li>・更新料(1年毎) 10,000円</li> <li>・24時間サポート 月額1,320円(税込)</li> </ul>
--	--

### 【目黒駅】徒歩8分

#### 【設備概要】

オートロック/ノンタッチキー/宅配ボックス/防犯カメラ  
エレベーター(セキュリティ有)/TVモニタ付インターフォン  
エアコン/フローリング(LDのみ床暖房)3口ガス・グリル・食洗機付キッチン  
温水洗浄便座/追焚/浴室暖房乾燥機/光インターネット(つなぐネット・無料)  
BS・CS(要別途契約)/CATV(要別途契約)/ガス給湯器/専用ゴミ置場  
駐輪場(有料)/機械式駐車場(要別途契約)/冷蔵庫・洗濯機付  
※バルコニーに洗濯物等を干すことはできません。  
※本物件西側の側道は私道につき立入禁止です。

契約開始日は申込日より  
最長4週間以内でご設定ください

- ◆仲介手数料は不要です。
- ◆浄水器のカートリッジ交換費用は借主の負担となります。
- ◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

初期費用・室内写真  
などは📷📎



※室内寸法図提供可能

ACCESS REALTY CO., LTD.

株式会社アクセス・リアルティ  
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

Tel 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※