



#103 | 48.45m² | 1LDKtype

Monthly rent: 175,000yen | Maintenance fee: 8,000yen



Architectural data 建築概要

- 名称 ヴューテラス目黒大塚山
- 所在地 東京都目黒区目黒4丁目7-9
- 構造 重量鉄骨造 地上3階建
- 施工 積水ハウス株式会社
- 竣工 2017年4月
- 総戸数 20戸
- アクセス 「目黒駅」徒歩18分
「大塚山」バス停(物件目の前)
「元競馬場」バス停(徒歩約3分)

Rent 賃貸条件

- 敷金 なし
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 共益費 8,000円
- 鍵交換費用 24,200円(税込)
- 室内クリーニング費用(初回契約時) 63,800円(税込)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 駐輪場 各戸1台利用可能(無料)
- 入居日 相談(ご内覧可)
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- その他 事務所利用不可/ペット飼育不可/楽器禁止
民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)
- 保証会社 ※利用必須/下記以外の取り扱いもあり
<積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー>
 - ・初回事務手数料 33,000円(税込)
 - ・月額保証料 賃料等合計の2%
 - ・24時間サポート 月額1,320円(税込)<CASA> ※外国籍個人契約・法人社宅契約
 - ・初回委託保証料 賃料合計の50%
 - ・月額事務手数料 月額220円(税込)
 - ・更新料(1年毎) 10,000円
 - ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定下さい

Equipment 設備概要

オートロック/宅配ボックス/敷地内専用ゴミ置場
防犯カメラ/TVモニタ付インターホン/エレベーター
ガス給湯器/フローリング(全居室)/エアコン(全居室)
独立洗面化粧台/追焚/浴室暖房乾燥機/温水洗浄便座
システムキッチン(3口IH・グリル付)/シューズクローク
ウォークインクローゼット/BS・CS(要別途契約)
光インターネット(ギガプライズ・Wi-Fi付・利用無料)

※取引態様:専任媒介

※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です

※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

ACCESS REALTY CO.,LTD.

東京都知事免許(9)第55712号

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

03-3479-7107 / chintai@access-r.co.jp

※広告転載禁止※