

都営大江戸線

勝どき駅 徒歩6分

名称 勝どきザ・タワー  
 所在地 東京都中央区勝どき5-3-1  
 構造 鉄筋コンクリート造 地上53階 地下2階  
 施工 鹿島建設株式会社  
 竣工 2016年11月 / 総戸数 1420戸



Rental apartment

# Kachidoki The Tower #2529

賃料 335,000円 共益費 15,000円

2529号室 | 2LDK | 69.58㎡ (21.04坪)



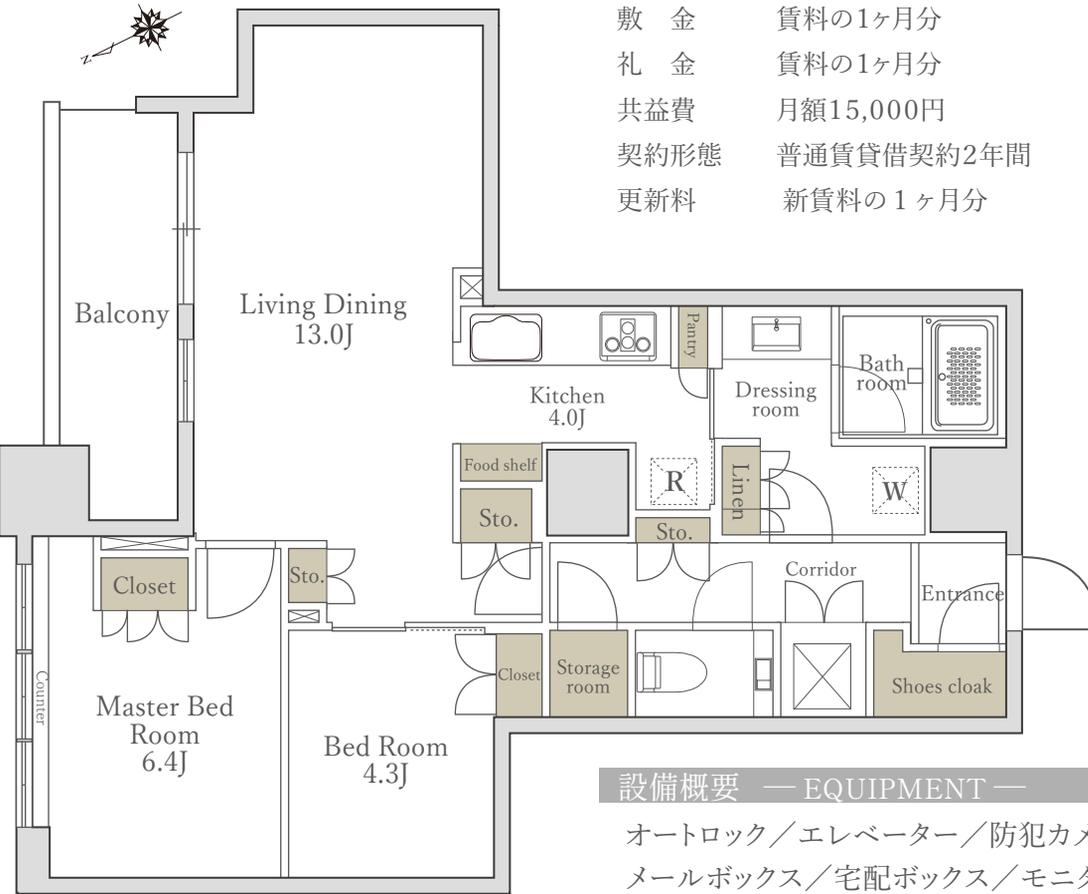
## 賃貸条件 — RENTAL CONDITIONS —

敷金 賃料の1ヶ月分  
 礼金 賃料の1ヶ月分  
 共益費 月額15,000円  
 契約形態 普通賃貸借契約2年間  
 更新料 新賃料の1ヶ月分

入居日 相談(8月下旬退去予定)  
 解約予告 退去日の1ヶ月前  
 退室時クリーニング費用 83,600円(税込)  
 その他 ペット不可/事務所使用不可  
 楽器禁止/民泊・シェアハウス禁止  
 火災保険加入必須※  
 ※借家人賠償責任担保特約付き

保証会社 利用必須  
 下記以外の保証会社取扱いあり

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉※個人契約	
・初回事務手数料	33,000円(税込)
・月額保証料	賃料等合計の2%
・24時間サポート	月額880円(税込)
〈CASA〉 ※外国籍個人契約・法人社宅契約	
・初回委託保証料	賃料合計の50%
・月額事務手数料	月額220円(税込)
・更新料(1年毎)	10,000円
・24時間サポート	月額880円(税込)



## 設備概要 — EQUIPMENT —

オートロック/エレベーター/防犯カメラ/専用ゴミ置場(各階・24H)  
 メールボックス/宅配ボックス/モニタ付インターホン/オール電化(温水器)  
 フローリング(LDのみ床暖房付)/エアコン(LD・主寝室のみ)/ストレージルーム  
 システムキッチン(3口IH・グリル・食洗器)/ディスポージャー/食品庫/パントリー  
 バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機)/三面鏡独立洗面台/温水洗浄便座トイレ  
 全居室収納付き/バルコニー/光インターネット(要別途契約)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

物件詳細・初期費用の確認はコチラ▼



※取引態様: 専任媒介  
 ※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。  
 ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

※広告転載禁止※