



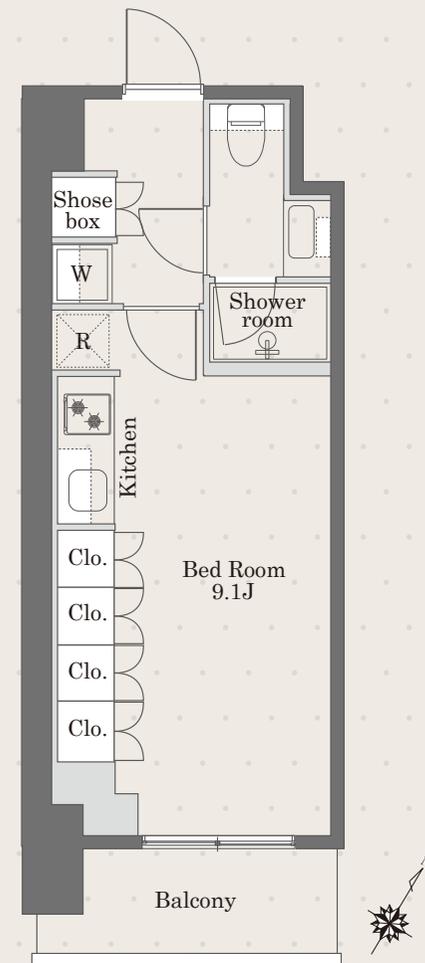
当社専任

礼金無料

仲介手数料半額

Prime Maison

プライムメゾン白金高輪 #1005



ROOM COLOR:NATURAL

C2TYPE 1R 25.09㎡(7.58坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名称 プライムメゾン白金高輪
 所在地 東京都港区三田4-7-26
 構造 鉄筋コンクリート造 地下1階・地上12階建
 竣工 2015年6
 総戸数 147戸
 敷金 賃料の1ヶ月分
 礼金 なし
 賃料 147,000円
 共益費 10,000円
 鍵交換費用 36,300円(税込)
 契約形態 普通借家契約2年間
 更新料 新賃料の1ヶ月分
 退室時クリーニング費用 55,000円(税込)
 解約予告 退去日の2ヶ月前
 短期解約違約金 1年以内 賃料の1ヶ月分

駐車場 機械式駐車場※敷金1ヶ月/仲介手数料1.1ヶ月(税込)
 ハイルーフ:月額46,200円(税込)
 ハイルーフ【サイズ:長5200mm/幅1950mm/高2100mm/重2300kg】
 駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込) ※解約時の返金なし
 その他 事務所不可/ペット不可/楽器不可/民泊禁止
 火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
 入居日 相談(4月下旬退去予定)

指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉

・初回事務手数料 33,000円(税込)
 ・月額保証料 賃料等合計の2%
 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉※法人社宅契約

・初回委託保証料 賃料合計の50%
 ・月額事務手数料 月額220円(税込)
 ・更新料(1年毎) 10,000円
 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【白金高輪駅】徒歩3分 【田町駅】徒歩15分

【設備概要】

管理人(日勤)/宅配ボックス/防犯カメラ/オートロック
 エレベーター/ワンキーツーロック/TVモニター付インターフォン
 エアコン/2口ガスキッチン/温水洗浄便座/フローリング
 ガス給湯器/光インターネット(つながりネット・無料・Wi-Fi付)
 駐輪場(有料)/機械式駐車場(要別途契約)/ペアガラス
 ごみ置き場/BS・CS(一部有料)

契約開始日は申込日より
 最長4週間以内でご設定ください

- ◆仲介手数料として賃料の0.55ヶ月(税込)が必要です。
- ◆浄水器のカートリッジ交換費用は借主の負担となります。
- ◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

初期費用・室内写真などは📷<



ACCESS REALTY CO.,LTD.

株式会社アクセス・リアルティ
 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

Tel 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※