

Prime Maison

プライムメゾン中目黒 #415

仲介手数料無料

【中目黒駅】徒歩13分 【目黒駅】徒歩14分

名称 プライムメゾン中目黒
所在地 東京都目黒区中目黒4-8-25
構造 鉄筋コンクリート造
一部鉄骨造 地上14階建

竣工 2019年12月
総戸数 156戸(店舗1戸)

敷金 賃料の1ヶ月分

礼金 賃料の1ヶ月分

賃料 293,000円

共益費 15,000円

鍵交換費用 38,500円(税込)

契約形態 普通借家契約2年間

更新料 新賃料の1ヶ月分

退室時クリーニング費用 86,020円(税込)

解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 1年未満:賃料の1ヶ月分

駐車場 空有 ※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月

機械式駐車場 普通車(N)月額49,500円(税込)

全長5300/全幅2050/全高1550/重量2500

駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込)※解約時の返金なし

バイク置場 満車

ペット 飼育可(敷金1ヶ月積増) ※小型犬または猫1匹のみ

その他 事務所不可/楽器不可/民泊禁止

家財保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須

入居日 相談(ご内覧可)

指定保証会社 ※利用必須

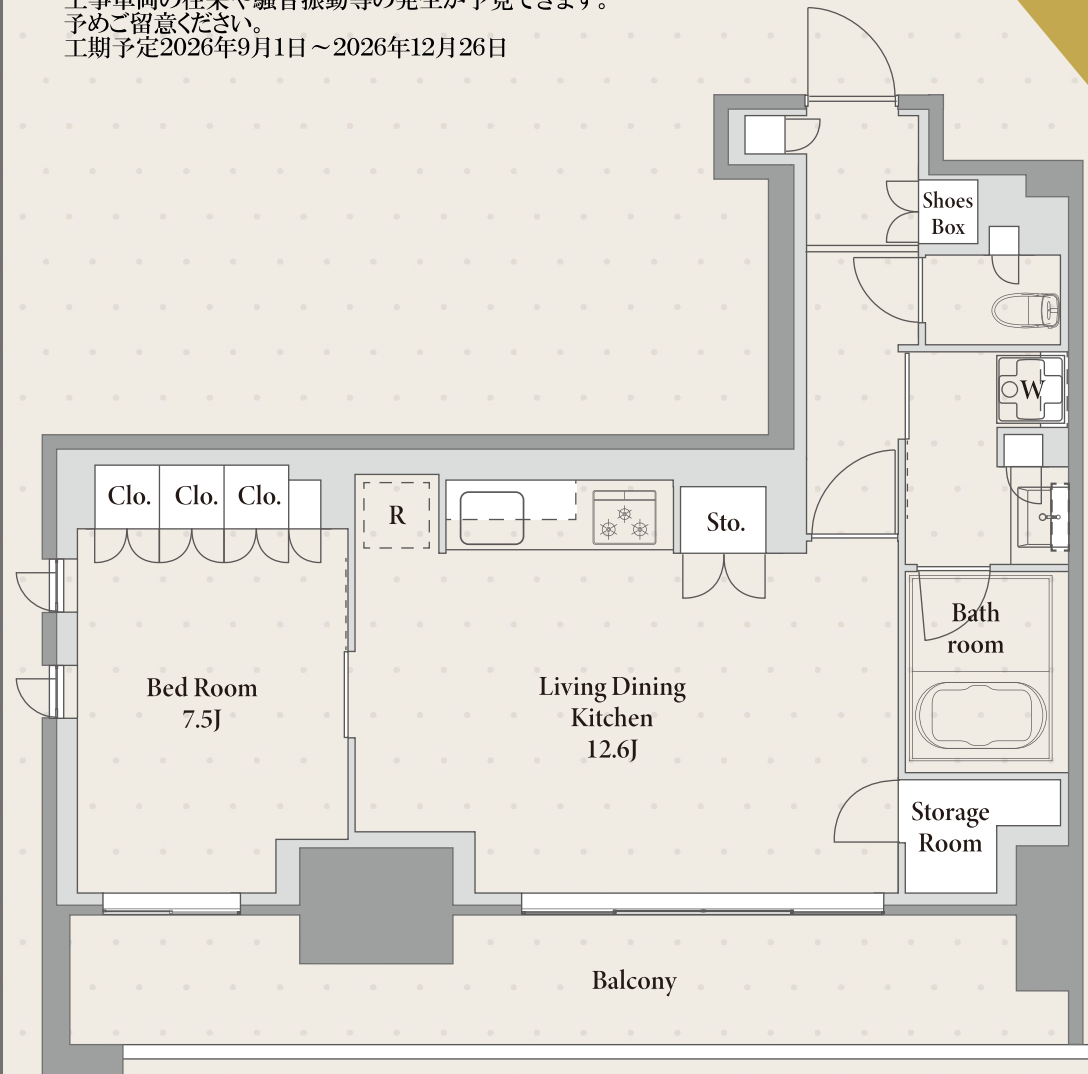
〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈Casa〉※法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【設備概要】

管理人(8:00~12:00)/宅配ボックス/防犯カメラ/エレベーター(2基)
オートロック/TVモニター付インターフォン/フローリング/エアコン/追焚
浴室暖房乾燥機/3口ガスキッチン(グリル付)/温水洗浄便座/ガス
給湯器/24H換気システム/光インターネット(UCOM光・利用無料)
BS・CS(要別途契約)/CATV(要別途契約)/ペアガラス/駐輪場(有料)
機械式駐車場(要別途契約)/バイク置場(有料)/専用ごみ置き場2階

※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※仲介手数料不要です。

※北側隣地の建物にて大規模修繕工事を行います。
工事車両の往来や騒音振動等の発生が予想されます。
予めご注意ください。
工期予定2026年9月1日~2026年12月26日



#415

ROOM COLOR : Chic Greige

F TYPE 1LDK 50.27㎡ (15.20坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

東京都知事免許(9)第55712号

ACCESS REALTY CO., LTD.

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1パークアベニュー5F

Tel 03-3479-7107



chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※