

Rental apartment
Alflat Akatsutsumi

アルフラット赤堤 #203

京王線『下高井戸』駅 徒歩5分
東急世田谷線
京王線『桜上水』駅 徒歩6分

ARCHITECTURAL DATA

- 名 称 アルフラット赤堤
- 所在地 東京都世田谷区赤堤5丁目42-5
- 構 造 重量鉄骨造 地上3階建
- 施 工 積水ハウス株式会社
- 竣 工 2019年1月
- 総戸数 10戸

RENTAL CONDITIONS

- 敷 金 なし
- 礼 金 賃料の1.5ヶ月分
- 管理費 月額12,000円
- 鍵交換費用 26,400円(税込)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 入居日 相談(ご内覧可)
- 解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
- 退室時クリーニング費用※初回契約時 73,590円(税込)
- 指定保証会社 ※利用必須
〈積水パートナーズ・らくらくパートナー〉
・初回事務手数料 33,000円(税込)
・月額保証料 賃料合計の2%
・24時間サポート 月額1,320円(税込)
〈Casa〉※法人社宅契約
・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額事務手数料 月額220円(税込)
・更新料(1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込)
- 備 考 事務所利用不可／ペット飼育不可
民泊利用禁止／楽器禁止
家財保険加入必須
(借家人賠償責任担保特約付)

EQUIPMENT

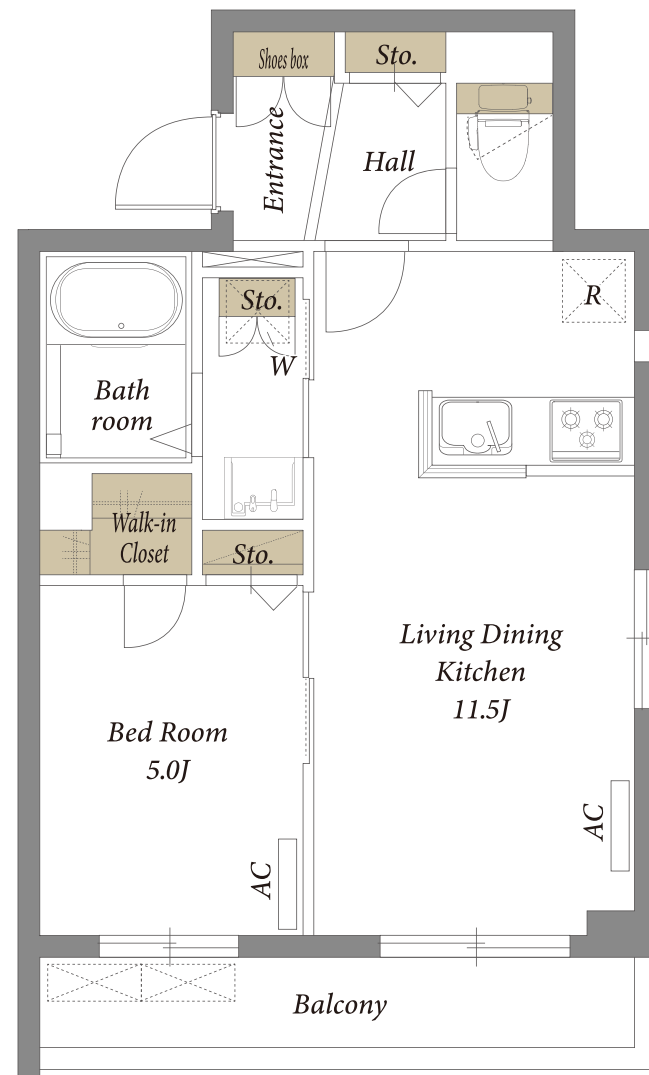
- 設 備
オートロック／宅配ボックス／専用ゴミ置場／エレベーター
駐輪場(各戸1台・無料)／SECOMセキュリティ
モニター付インターホン／フローリング(全室)／エアコン(全室)
ペアガラス／24時間換気／シャブードレッサー
ガスコンロ(3口・グリル付)／追焚き給湯／浴室暖房乾燥機
温水洗浄便座／BS・CS(要別途契約)
光インターネット(ギガプライズ・Wi-Fi付・無料)

203号室

1LDKtype
41.10㎡(12.43坪)

賃料
170,000円
(管理費 12,000円)

【空室の場合】契約開始日は申込日より2週間以内でご設定下さい



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

ACCESS REALTY CO., LTD.

東京都知事免許(9)第55712号
株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細・初期費用



※取引態様:専任媒介
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます

※広告転載禁止※