

Rental apartment

ウィズプラス目黒

With plus **Meguro #201**

65.53㎡ 2SLDK

Monthly rent: 277,000yen
Maintenance fee: 10,000yen



201号室

2SLDK type 賃料 277,000円
65.53㎡ (19.82坪) (共益費 10,000円)

東急東横線『学芸大学』駅 徒歩17分
東急東横線『祐天寺』駅 徒歩17分

東急バス『目黒消防署』徒歩4分
山手線「目黒駅」バスにて9分

- ◆目黒駅・中目黒駅・渋谷駅・五反田駅・東京駅
恵比寿駅・大崎駅・大井町駅 他 利用可能
- ◆東京タワー・日比谷公園 他 アクセス可能

Architecture Date

名称 ウィズプラス目黒
所在地 東京都目黒区中町1-25-25
構造 重量鉄骨造 地上3階建
施工 積水ハウス株式会社
竣工 2023年3月
総戸数 9戸

Equipment

敷金 なし
礼金 賃料の2ヶ月分
共益費 月額10,000円
鍵交換費用 38,500円(税込)
退室クリーニング費用(初回契約時)83,600円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
その他 ペット不可/事務所利用不可/楽器禁止
民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険加入必須※
※借家人賠償責任担保特約付き
相談(ご内覧可)
入居日 退去日の1ヶ月前
解約予告 ※利用必須・下記以外取扱いあり
保証会社

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉
・初回事務手数料 33,000円(税込)
・月額保証料 賃料等合計の2%
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉※外国籍個人契約・法人宅契約
・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額事務手数料 月額220円(税込)
・更新料(1年毎)10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

Rental Conditions

太陽光発電/ZEH仕様住戸/オートロック/防犯カメラ/モニター付インターホン/宅配ボックス
エレベーター/敷地内ダストボックス/駐輪場(屋根付き・無料)/ガス給湯器(エコジョーズ)
フローリング/エアコン(全室)/ペアガラス/ウォークスルークローゼット/ストレージルーム
玄関収納/独立洗面台/温水洗浄便座/バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機・24H換気)
ワークスペース/システムキッチン(2口IH・食器乾燥洗浄機)/BS(有料)
光インターネット(ギガプライズ・Wi-Fi付・利用無料)



公式HPにて詳細公開中

◆ 契約開始日は申込日より2週間以内でご設定ください。

- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
- ◆ 室内クリーニング費用は借主負担となります。

※広告掲載禁止※

取引態様 | 専任媒介

TEL 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

ACCESS REALTY CO., LTD.
東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F