

Rental apartment
Alflat Akatsutsumi

アルフラット赤堤 #102

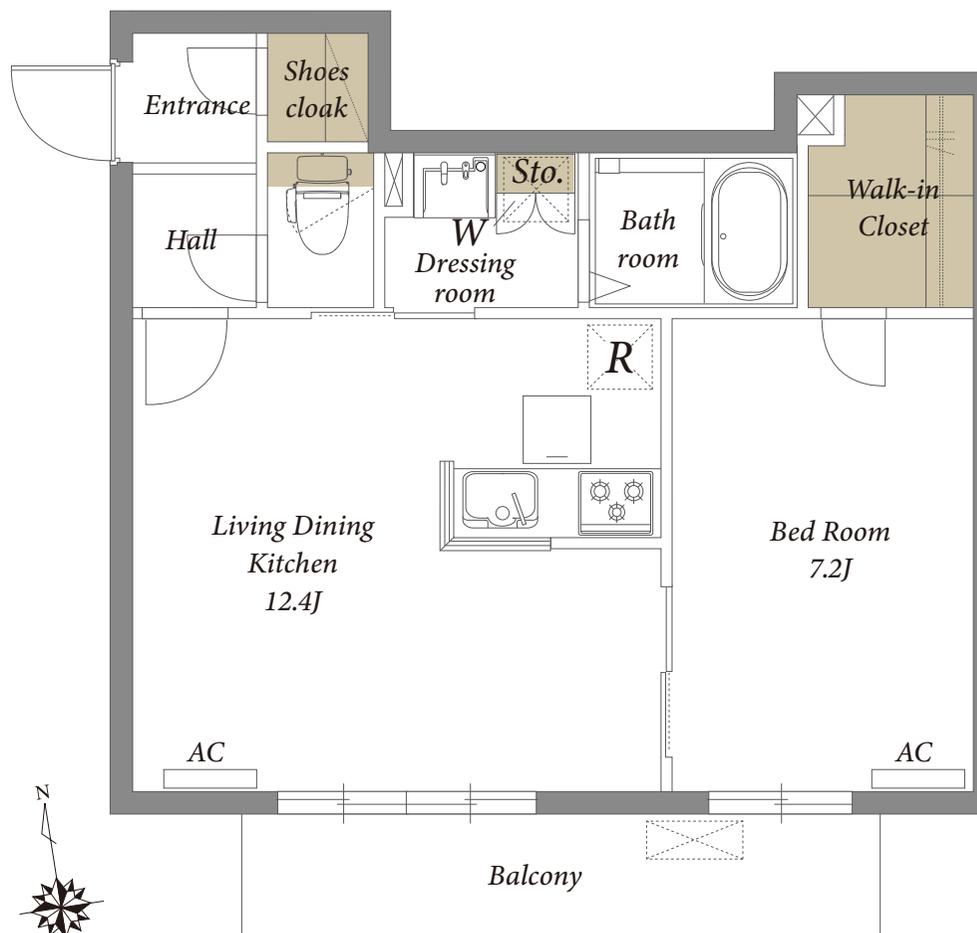
京王線『下高井戸』駅 徒歩5分
 東急世田谷線
 京王線『桜上水』駅 徒歩6分

ARCHITECTURAL DATA

- 名称 アルフラット赤堤
- 所在地 東京都世田谷区赤堤5丁目42-5
- 構造 重量鉄骨造 地上3階建
- 施工 積水ハウス株式会社
- 竣工 2019年1月
- 総戸数 10戸

RENTAL CONDITIONS

- 敷金 なし
- 礼金 賃料の2ヶ月分
- 管理費 月額12,000円
- 鍵交換費用 27,500円(税込)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 入居日 相談(3月下旬退去予定)
- 解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割計算)
- 退室時クリーニング費用(初回契約時) 79,750円(税込)
- 指定保証会社 ※利用必須
 - 〈積水パートナーズ・らくらくパートナー〉
 - ・初回事務手数料 33,000円(税込)
 - ・月額保証料 賃料合計の2%
 - ・24時間サポート 月額1,320円
 - 〈CASA〉※法人社宅契約
 - ・初回委託保証料 賃料合計の50%
 - ・月額事務手数料 月額220円(税込)
 - ・更新料(1年毎) 10,000円
 - ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
- 備考 事務所利用不可/ペット飼育不可
 民泊利用禁止/楽器禁止
 家財保険加入必須
 (借家人賠償責任担保特約付)



102号室
 1LDKtype
 47.11㎡(14.25坪)

賃料
180,000円
 (管理費 12,000円)

契約開始日は申込日より
 最長2週間に以内でご設定下さい

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

EQUIPMENT

- 設備
 - オートロック/宅配ボックス/専用ごみ置場/エレベーター
 - 駐輪場(各戸1台・無料)/SECOMセキュリティ
 - モニター付インターホン/フローリング(全室)/エアコン(全室)
 - ペアガラス/24時間換気/シャブードレッサー
 - ガスコンロ(3口・グリル付)/追焚き給湯/浴室暖房乾燥機
 - 温水洗浄便座/BS・CS(要別途契約)/床下収納
 - 光インターネット(ギガプライズ・Wi-Fi付・無料)

ACCESS REALTY CO.,LTD.

東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細・初期費用



※取引態様：専任媒介

※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です

※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます

※ご契約は弊社にご来社いただきます(左記住所参照)

※広告転載禁止※