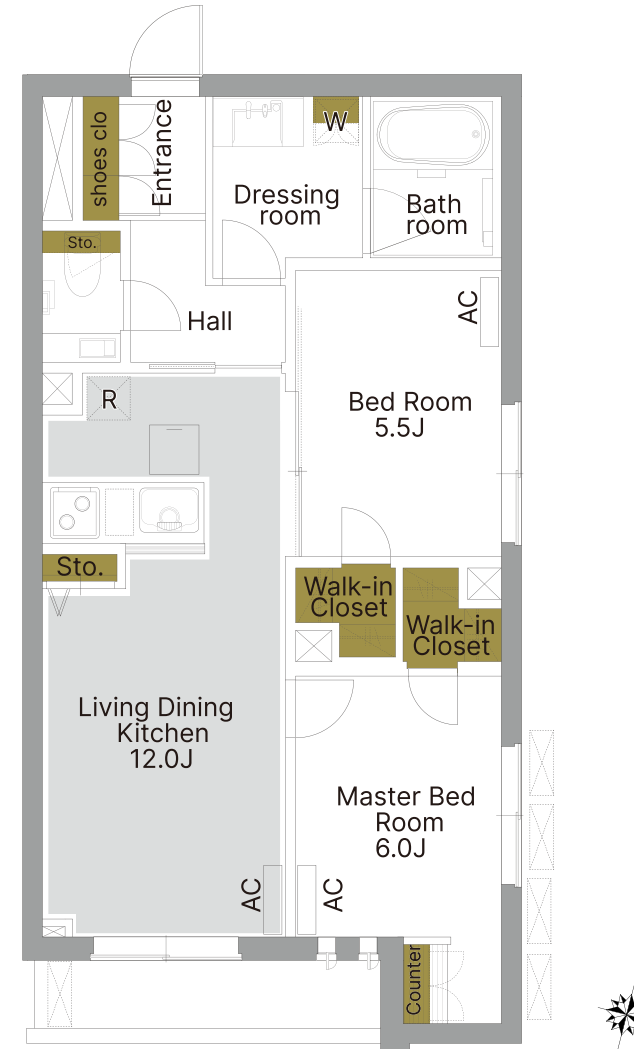




With Plus Meguro

ウィズプラス目黒 #102

57.15㎡ | 2LDKtype | Monthly rent:255,000yen | Maintenance fee:11,000yen



東急東横線『学芸大学』駅 徒歩17分

東急東横線『祐天寺』駅 徒歩17分

東急バス『目黒消防署』徒歩4分

山手線「目黒駅」バスにて9分

◆目黒駅・中目黒駅・渋谷駅・五反田駅・東京駅
恵比寿駅・大崎駅・大井町駅 など 利用可能

◆東京タワー・日比谷公園など アクセス可能

102号室

2LDKtype

57.15㎡ (17.28坪)

賃料

255,000円

(共益費 11,000円)

【空室の場合】契約開始日は申込日より
2週間以内でご設定下さい

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

Architectural data 建築概要

- 名 称 ウィズプラス目黒
- 所在地 東京都目黒区中町1-25-25
- 構 造 重量鉄骨造 地上3階建
- 施 工 積水ハウス株式会社
- 竣 工 2023年3月
- 総戸数 9戸

Equipment 設備概要

オートロック／防犯カメラ／モニタ付インターフォン
宅配ボックス／エレベーター／敷地内ダストボックス
駐輪場(屋根付き・無料)／ガス給湯器(エコジョーズ)
フローリング／ワンキーツーロック／エアコン(全室)
ペアガラス／24時間換気／温水洗浄便座／追焚
浴室暖房乾燥機／IHヒーター(2口・食器乾燥洗浄機)
光インターネット(ギガプライズ・Wi-Fi付・利用無料)
BS(有料)／太陽光発電／ZEH仕様

Rent 賃貸条件

- 敷 金 なし ■礼 金 賃料の2ヶ月分
- 契約形態 普通借家契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- その他 ペット不可／事務所利用不可／楽器禁止／民泊禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
- 入居日 相談(9月下旬退去予定)
- 鍵交換費用 41,800円(税込)
- 解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
- 退室時クリーニング費用※初回契約時 92,180円(税込)
- 保証会社 ※利用必須

(積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー) ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料合計の2% ・24時間サポート 月額1,320円(税込)	(CASA)・法人社宅契約 ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
---	--

ACCESS REALTY co.,LTD.

東京都知事免許(9)第55712号
株式会社アクセス・リアルティー
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細・初期費用



※取引態様:専任媒介

※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です

※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます