

積水ハウスの賃貸住宅シャームゾンシリーズ

本郷亭

東京メトロ南北線『東大前』駅 徒歩4分
都営三田線『白山』駅 徒歩10分

ARCHITECTURAL DATA

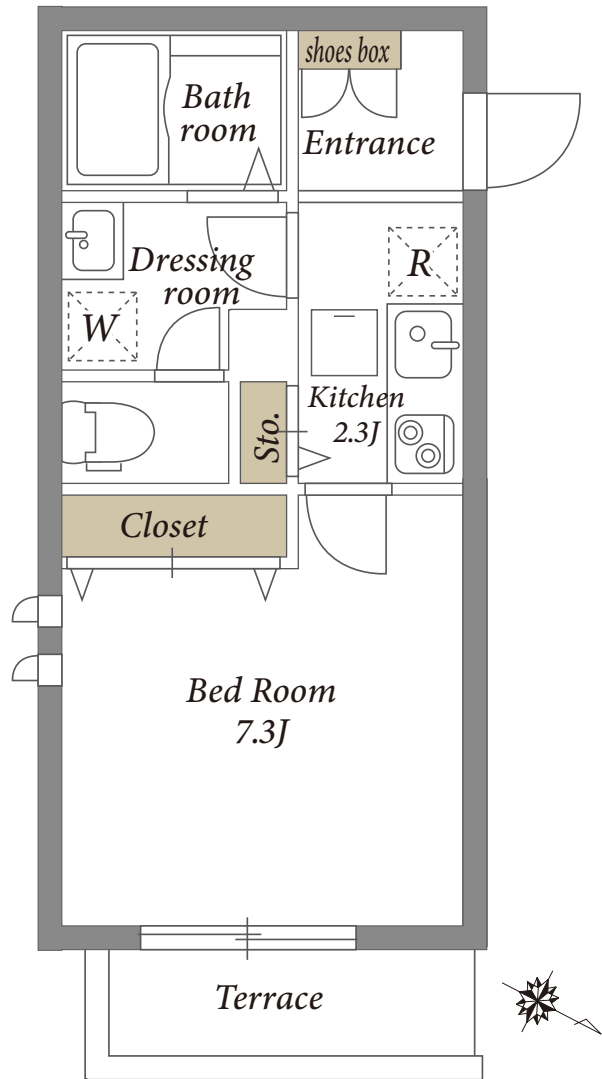
- 名称 本郷亭
- 所在地 東京都文京区向丘1丁目3-14
- 構造 重量鉄骨造 地上3階建
- 竣工 2014年10月
- 施工 積水ハウス株式会社
- 総戸数 9戸

RENTAL CONDITIONS

- 敷金 なし
- 礼金 賃料の1.5ヶ月分
- 共益費 月額9,000円
- 鍵交換費用 25,300円(税込)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 入居日 相談(6月下旬退去予定)
- 駐輪場 各戸1台利用可能(無料)
- 保証会社 ※利用必須
 - 〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉
 - ・初回事務手数料 33,000円(税込)
 - ・月額保証料 賃料等合計の2%
 - ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
 - 〈CASA〉(法人社宅契約)
 - ・初回委託保証料 賃料合計の50%
 - ・月額事務手数料 月額220円(税込)
 - ・更新料(1年毎) 10,000円
 - ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
- 解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
- 退室時クリーニング費用※初回契約時 55,000円(税込)
- 備考 事務所利用不可/ペット飼育不可
民泊・シェアハウス利用禁止/楽器禁止
家財保険必須(借家人賠償責任担保特約付)

EQUIPMENT

- 設備
 - オートロック/専用ごみ置場/モニタ付インターホン
 - エレベーター/駐輪場(各戸1台利用可能・無料)
 - フローリング/エアコン/ガスコンロ(2口・グリル)
 - 24時間換気/シャンプードレッサー/温水洗浄便座
 - ガス給湯器/浴室暖房乾燥機/室内洗濯機置場
 - 光インターネット(別途契約)/BS(一部有料) など



102号室

1K 27.86㎡(8.42坪)

賃料 110,000円
(共益費 9,000円)

【空室の場合】契約開始日は申込日より2週間以内でご設定頂きます

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

ACCESS REALTY CO.,LTD.

東京都知事免許(9)第55712号
株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細・初期費用



※取引態様：専任媒介
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます
※ご契約は弊社にご来社いただきます(左記住所参照)

※広告転載禁止※