

La Bandiera

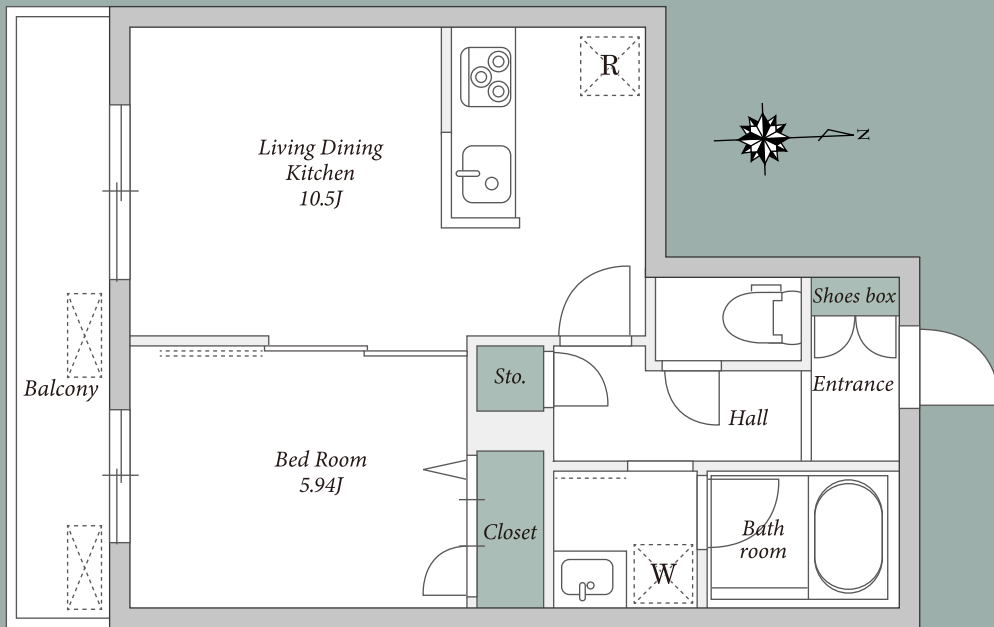
#303 40.54m² 1LDK

所在地 東京都品川区旗の台3丁目11-13
構造 重量鉄骨造 地上3階建
施工 積水ハウス株式会社
竣工 2014年6月
総戸数 15戸

La Bandiera



Room 303



賃料 160,000 円

東急大井町線
東急池上線

『旗の台』駅 徒歩 1 分

東急大井町線

『荏原町』駅 徒歩 5 分

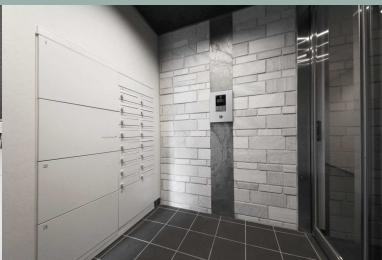
Equipment 設備概要

エレベーター／オートロック（防犯カメラ有）／宅配ボックス
専用ゴミ置場／モニタ付インターホン／全居室フローリング
全居室エアコン設置／システムキッチン（3口IHヒーター・グリル付）
ガス給湯器／バスルーム（追焚・浴室暖房乾燥付）／独立洗面台
独立トイレ（温水洗浄便座）／収納設備（居室・廊下・玄関）
BS・CS（一部有料）／光インターネット（要別途契約）
南向きバルコニー／駐輪場（各戸1台・無料）

Rental Condition s 賃貸条件

敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
賃料 160,000円（管理費込）
鍵交換手数料 26,400円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
駐輪場 各戸1台利用可能（無料）
退室時クリーニング費用 72,600円(税込)

指定保証会社〈Casa〉 ＊加入必須
【初回保証委託料】賃料・管理費合計の50%
【更新料（1年毎）】10,000円
入居日 相談（10月中旬退去予定）
その他 事務所使用不可／ペット不可／楽器禁止
民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険加入必須（借家人賠償責任担保特約付）



- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
- ◆ 室内クリーニング費用は借主負担となります。

取引態様|専任媒介



株式会社アクセス・リアルティ

東京都知事免許(9)第55712号

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107



chintai@access-r.co.jp

※広告転載厳禁※