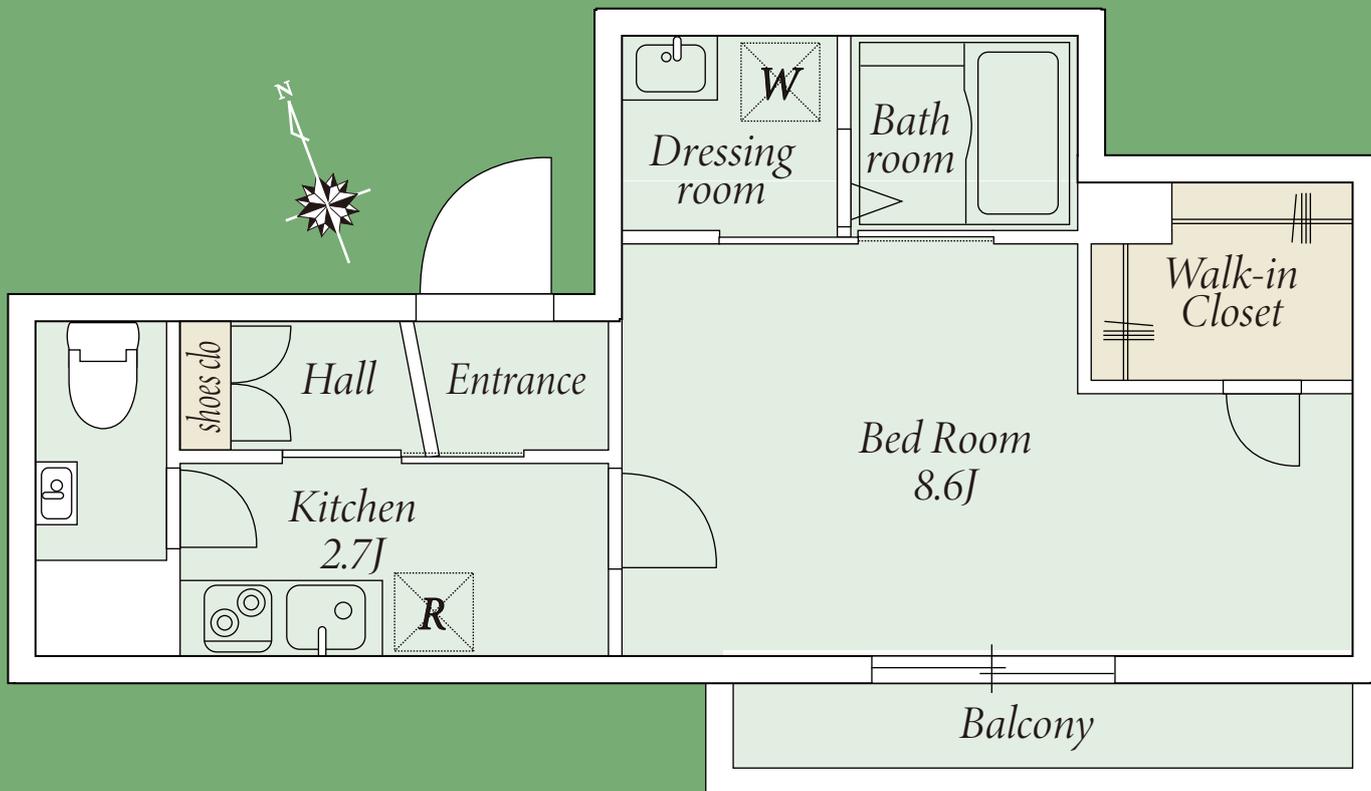


RENTAL APARTMENT

Hara's #201

32.33㎡ | 1Ktype | Monthly rent:140,000yen | Maintenance fee:8,000yen



201号室

1Ktype
32.33㎡ (9.77坪)

賃料

140,000円
(共益費 8,000円)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

JR中央線・中央総武線
東京メトロ丸ノ内線・東京メトロ南北線

『四ツ谷』駅 徒歩6分

Architectural data 建築概要



名称 HARA's(ハラズ)
所在地 東京都新宿区若葉1丁目18-4
構造 重量鉄骨造 地上3階建
竣工 2013年11月

Rent 賃貸条件

- | | | | |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------|------|----------|
| ■敷金 | 賃料の1ヶ月分 | ■礼金 | 賃料の1ヶ月分 |
| ■鍵交換費用 | 22,000円(税込) | ■共益費 | 月額8,000円 |
| ■契約形態 | 普通借家契約2年間 | ■更新料 | 新賃料の1ヶ月分 |
| ■駐輪場 | 各戸1台利用可能(無料) | | |
| ■その他 | ペット不可/事務所利用不可/楽器禁止
民泊・シェアハウス禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
相談(10月下旬退室予定) | | |
| ■入居日 | 退去日の1ヶ月前 | | |
| ■解約予告 | 退去日の1ヶ月前 | | |
| ■退室時クリーニング費用 | 48,950円(税込) | | |
| ■保証会社 | ※利用必須・下記以外の保証会社取扱いあり | | |

Equipment 設備概要

オートロック/防犯カメラ/モニター付インターホン/宅配ボックス/エレベーター
セコムセキュリティ(管理費に含む)/フローリング/エアコン/独立洗面台
システムキッチン(2口IH)/バスルーム(暖房乾燥機付)/ガス給湯器
温水洗浄便座トイレ(手すり付)/ウォークインクローゼット/シューズボックス
バルコニー/BS・CS(要別途契約)/光インターネット(要別途契約)
駐輪場(各戸1台・無料)

契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定ください

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈CASA〉※外国籍個人契約・法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額880円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額880円(税込)

ACCESS REALTY CO.,LTD.
東京都知事免許(9)第55712号

TEL 03-3479-7107

物件詳細・初期費用



※ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
※ 前家賃は当月分分割りと翌月分までお支払いいただきます。
※ 退居時の室内クリーニング費用は借主負担となります。

取引態様 専任媒介

※広告転載禁止※

Email

chintai@access-r.co.jp

HP

https://access-r.co.jp/

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F