

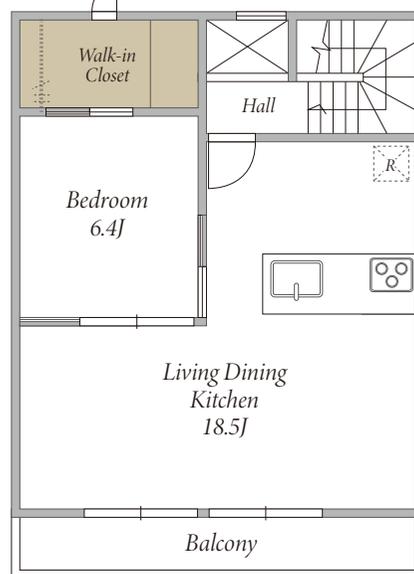
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

Rental apartment SEIJO KEYS

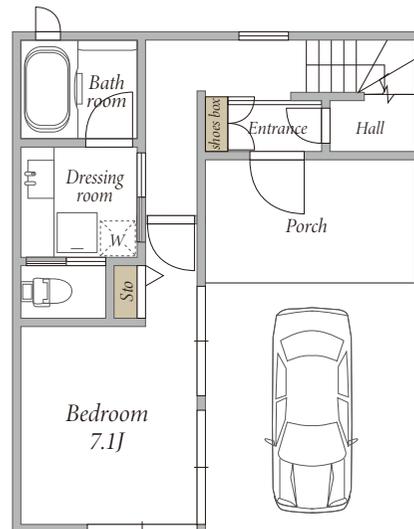
セイジョウキーズ #103



屋根裏



2F



1F



103号室

2LDKtype

83.00㎡ (25.10坪)

賃料
330,000円
(共益費 8,000円)

小田急小田原線
『成城学園前』駅 徒歩7分

ARCHITECTURAL DATA

- 名称 セイジョウキーズ
- 所在地 東京都世田谷区成城6丁目29-2
- 構造 軽量鉄骨造 地上2階建
- 竣工 2011年10月
- 総戸数 3戸

RENTAL CONDITIONS

契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定下さい

- 敷金 なし
- 礼金 賃料の2ヶ月分
- 共益費 月額8,000円
- 鍵交換費用 33,000円(税込)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 入居日 相談(4月下旬退室予定)
- 駐車場 敷地内1台付(平置き・屋根あり)
- その他 事務所利用不可/ペット飼育不可
民泊利用禁止/楽器禁止
火災保険加入必須
(借家人賠償責任担保特約付)

- 解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
- 退室時クリーニング費用※初回契約時136,840円(税込)
- 指定保証会社 ※利用必須

【個人契約】

- 〈積水パートナーズ・らくらくパートナー〉
- ・初回事務手数料 33,000円(税込)
- ・月額保証料 賃料合計の2%
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【法人社宅契約】

- 〈CASA〉
- ・初回委託保証料 賃料合計の50%
- ・月額事務手数料 月額220円(税込)
- ・更新料(1年毎) 10,000円
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

EQUIPMENT

- 設備
- 太陽光発電/セコムセキュリティー/ゴミ置場
- 駐車場(平置き・無料)/TVモニタ付インターフォン
- エアコン/フローリング/床暖房(LDのみ)/給湯器
- ガスコンロ(3口・グリル付)/追焚/浴室乾燥機
- 24H換気/温水洗浄便座/シャンプードレッサー
- BS・CS(要別途契約)/インターネット無料(Wi-Fi付)
- ペアガラス/雨戸(電動シャッタータイプ)

ACCESS REALTY CO., LTD.

東京都知事免許(9)第55712号
株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細・初期費用



※取引態様：専任媒介
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます
※ご契約は弊社にご来社いただけます(左記住所参照)

※広告転載禁止※