

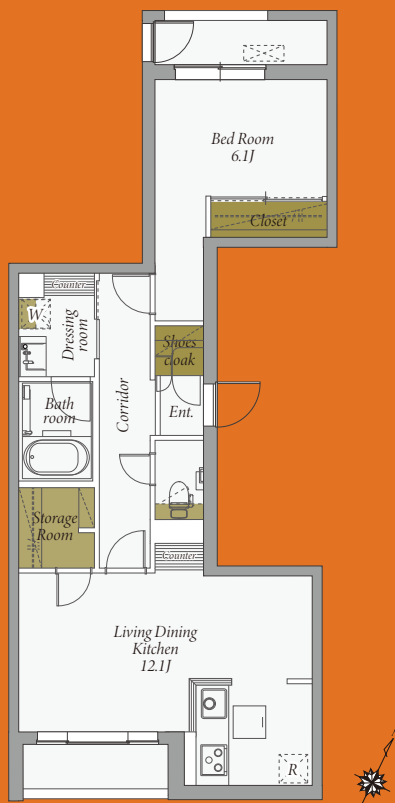
Rental apartment

Ateliell 代官山

名 称 Ateliell代官山(アトリエールダイカンヤマ)
 所在地 東京都渋谷区鉢山町7-22
 構 造 重量鉄骨造 地上3階建
 竣 工 2023年11月
 施 工 積水ハウス株式会社
 総戸数 10戸(非賃貸:2戸)

101

東急東横線
 『代官山』駅 徒歩8分
 JR山手線・JR埼京線
 『渋谷』駅 徒歩14分

1LDK 49.87m²(15.08坪)

賃料

260,000 円 (共益費 12,000円)

◆ 契約開始日は申込日より2週間以内でご設定ください。

Rental Conditions

敷 金 なし
 礼 金 賃料の2ヶ月分
 賃 料 月額260,000円
 共益費 月 12,000円
 鍵交換費用 35,200円(税込)
 退去クリーニング費用(初回契約時) 79,750円(税込)
 契約形態 普通借家契約2年間
 更新料 新賃料の1ヶ月分
 入居日 相談(ご内覧可)
 駐輪場 屋根付き・各戸1台まで(無料)
 解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
 指定保証会社 ※利用必須
 個人契約 <積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー>
 ・初回事務手数料 33,000円(税込)
 ・月額保証料 賃料等合計の2%
 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
 法人社宅契約 <CASA>
 ・初回委託保証料 賃料合計の50%
 ・月額事務手数料 月額220円(税込)
 ・更新料(1年毎) 10,000円
 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
 その他 事務所利用不可／ペット飼育不可
 民泊利用・シェアハウス禁止／楽器禁止
 火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)

Facility

オートロック／防犯カメラ／集合ポスト／宅配ボックス／エレベーター
 駐輪場(屋根付き)／モニタ付インターホン／エコジョーズ
 フローリング／エアコン(全室)／独立洗面台
 温水洗浄便座／給湯器(追焚機能付)／浴室暖房乾燥機／24H換気
 システムキッチン(3口IH・グリル付)／ペアガラス／ウォークインクローゼット
 全室収納付／バルコニー／光インターネット(ギガプライズ・無料・Wi-Fi付)
 BS(一部有料)



- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
- ◆ 室内クリーニング費用は借主負担となります。



03-3479-7107



chintai@access-r.co.jp

東京都知事免許(9)第55712号

ACCESS REALTY CO.,LTD.

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

取引態様 | 専任媒介

※ 広告転載厳禁 ※