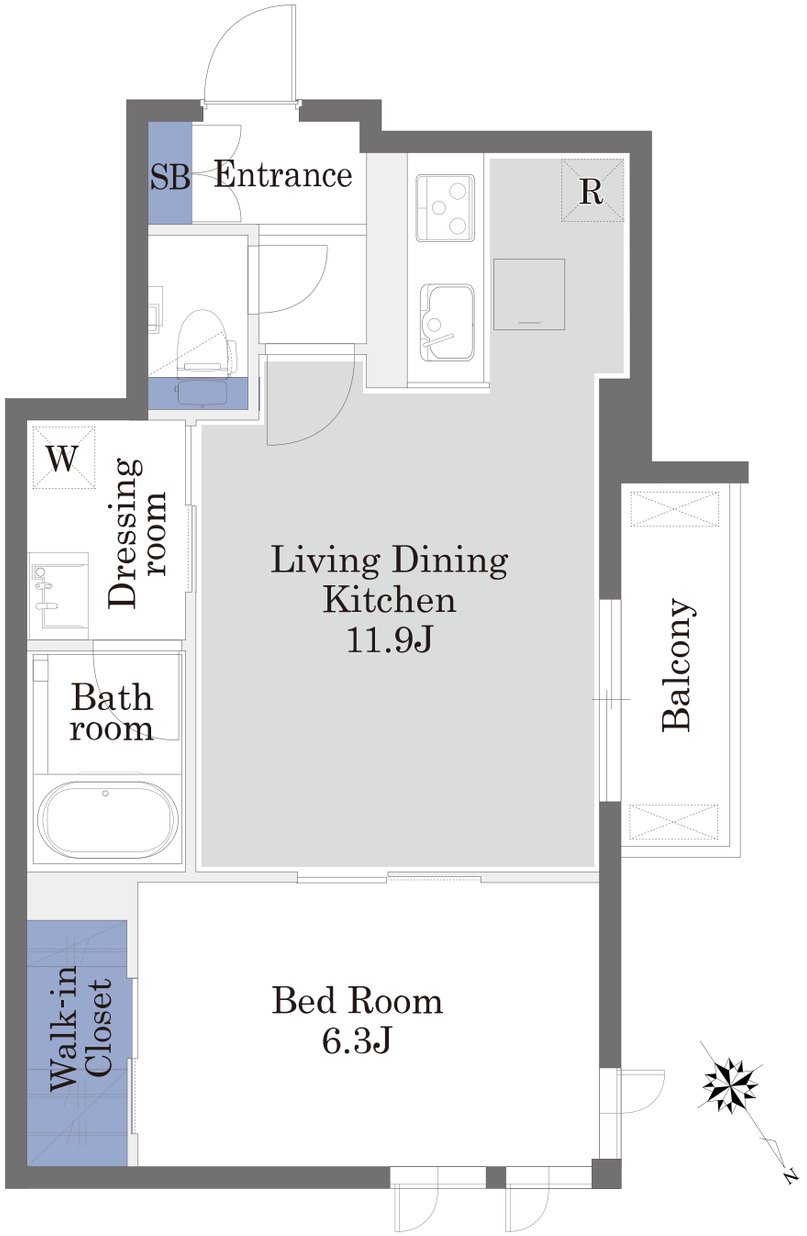


#101 | 43.42㎡ | 1LDKtype

Monthly rent:177,000yen | Maintenance fee:8,000yen

Scan here

Scan here　Scan here

Scan here

※広告転載禁止※

Architectual data　建築概要

■名　　称　　ペオーニア初台
■所 在 地　　東京都渋谷区本町１丁目７-１２
■構　　造　　重量鉄骨造　地上3階建
■施　　工　　積水ハウス株式会社
■竣　　工　　2019年12月
■総 戸 数　　11戸

Rent 賃貸条件

■敷　　金　　なし
■礼　　金　　賃料の1.5ヶ月分
■共 益 費　　8,000円
■鍵交換費用　35,200円（税込）
■室内クリーニング費用（初回契約時）　73,590円（税込）
■契約形態　普通賃貸借契約2年間
■更 新 料　新賃料の1ヶ月分
■入 居 日　相談（12月下旬退去予定）
■解約予告　退去日の2ヶ月前（解約月は月割計算）
■そ の 他　事務所利用不可／ペット飼育不可／楽器禁止
民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険加入必須（借家人賠償責任担保特約付）
■保証会社　※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉
・初回事務手数料　33,000円(税込)
・月額保証料　賃料等合計の2%
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉 法人社宅契約
・初回委託保証料　賃料合計の50%
・月額事務手数料　月額220円(税込)
・更新料（1年毎）　10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

Equipment 設備概要

オートロック／宅配ボックス／敷地内専用ゴミ置場
防犯カメラ／TVモニタ付インターホン／エレベーター
ガス給湯器／フローリング（全居室）／エアコン（全居室）
独立洗面化粧台／追焚／浴室暖房乾燥機／温水洗浄便座
システムキッチン（３口IH一部ヒーター・グリル付）
駐輪場１台付（無料）／ペアガラス／ウォークインクローゼット
バルコニー／二面採光／BS・CS（一部有料）
光インターネット（ギガプライズ・利用無料・Wi-Fi付）

※取引態様：専任媒介
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

【空室の場合】
契約開始日は申込日より最長2週間以内でご設定下さい。

ACCESS REALTY CO.,LTD.
東京都知事免許(９)第５５７１２号
東京都渋谷区千駄ヶ谷１丁目２０-１ パークアベニュー５Ｆ
０３-３４７９-７１０７／chintai@access-r.co.jp