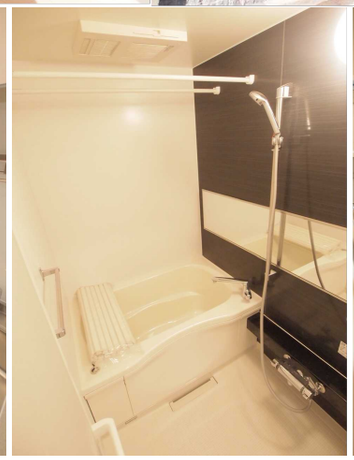
RENTAL APARTMENT

Casa Esperanza Yoyogi

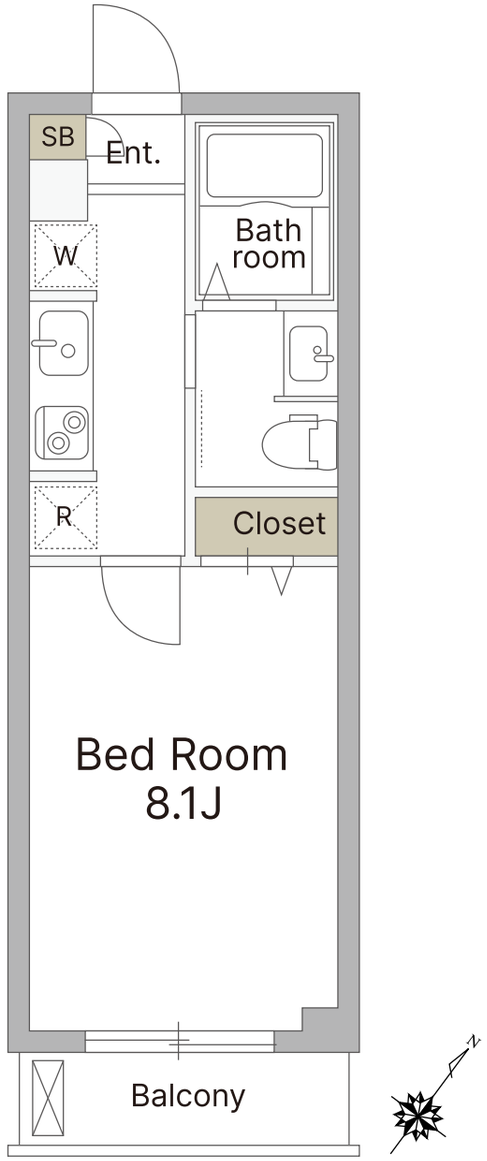
カーサエスペランサ代々木








小田急線『南新宿』駅 徒歩2分
JR山手線・JR中央総武線 都営大江戸線『代々木』駅 徒歩4分
JR中央線・JR中央総武線・JR埼京線・JR山手線 京王線・小田急線・都営大江戸線・都営新宿線『新 宿』駅 徒歩8分



302号室

1Ktype 25.65㎡（7.75坪）

賃料 123,000円
（共益費 8,000円）

【空室の場合】契約開始日は申込日より2週間以内でご設定下さい

ARCHITECTUAL DATA

■名　称　カーサ・エスペランサ代々木
■所在地　東京都渋谷区代々木2丁目27-4
■構　造　重量鉄骨造　地上3階建
■施　工　積水ハウス株式会社
■竣　工　2015年1月
■総戸数　8戸

RENTAL CONDITIONS

■敷　金　なし
■礼　金　賃料の1.5ヶ月分
■共益費　月額8,000円
■鍵交換費用　25,300円(税込)
■契約形態　普通賃貸借契約2年間
■更新料　新賃料の1ヶ月分
■入居日　即入居可
■その他　ペット飼育不可／事務所利用不可
楽器不可／民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険必須(借家人賠償責任担保特約付)
■解約予告　退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
■退室時クリーニング費用　55,000円(税込)
■保証会社　※利用必須
【個人契約】〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉
・初回事務手数料　33,000円(税込)
・月額保証料　賃料等合計の2%
・24時間サポート　月額1,320円(税込)
【法人契約】〈Casa〉
・初回委託保証料　賃料合計の50%
・月額事務手数料　月額220円(税込)
・更新料(1年毎)　10,000円
・24時間サポート　月額1,320円(税込)

EQUIPMENT

オートロック／宅配ボックス／敷地内ごみ置き場／フローリング
モニター付きインターホン／エアコン／IHクッキングヒーター(2口)
浴室暖房乾燥機／温水洗浄便座／24時間換気／ペアガラス
窓シャッター(一部)／駐輪場各戸1台まで(利用無料)
無料インターネット(ギガプライズ)
※当物件にはエレベーターの設置はございません
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

ACCESS REALTY co.,LTD.
東京都知事免許(9)第５５７１２号
株式会社アクセス・リアルティー
東京都渋谷区千駄ヶ谷１丁目２０-１ パークアベニュー５Ｆ

TEL 03-3479-7107
FAX 03-3479-7155
HP https://access-r.co.jp/
Email chintai@access-r.co.jp

初期費用・物件詳細

※取引態様：専任媒介
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます

※広告転載禁止※