

Casa Esperanza

Yoyogi

カーサエスペランサ代々木

小田急線『南新宿』駅 徒歩2分
JR山手線・JR中央総武線『代々木』駅 徒歩4分
都営大江戸線
JR中央線・JR中央総武線・JR埼京線・JR山手線
京王線・小田急線・都営大江戸線・都営新宿線『新宿』駅 徒歩8分

302号室

1Ktype 25.65m² (7.75坪)

賃料 123,000円
(共益費 8,000円)

【空室の場合】契約開始日は申込日より2週間以内でご設定下さい

ARCHITECTURAL DATA

- | | |
|------|------------------|
| ■名称 | カーサ・エスペランサ代々木 |
| ■所在地 | 東京都渋谷区代々木2丁目27-4 |
| ■構造 | 重量鉄骨造 地上3階建 |
| ■施工 | 積水ハウス株式会社 |
| ■竣工 | 2015年1月 |
| ■総戸数 | 8戸 |

RENTAL CONDITIONS

- 敷金 なし
 - 礼金 賃料の2ヶ月分
 - 共益費 月額8,000円
 - 鍵交換費用 25,300円(税込)
 - 契約形態 普通賃貸借契約2年間
 - 更新料 新賃料の1ヶ月分
 - 入居日 相談(9月下旬退去予定)
 - その他 ペット飼育不可／事務所利用不可
楽器不可／民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険必須(借家人賠償責任担保特約付)
 - 解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
 - 退室時クリーニング費用 55,000円(税込)
 - 保証会社 ※利用必須
- 【個人契約】〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉
- ・初回事務手数料 33,000円(税込)
 - ・月額保証料 賃料等合計の2%
 - ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
- 【法人契約】〈Casa〉
- ・初回委託保証料 賃料合計の50%
 - ・月額事務手数料 月額220円(税込)
 - ・更新料(1年毎) 10,000円
 - ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

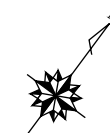
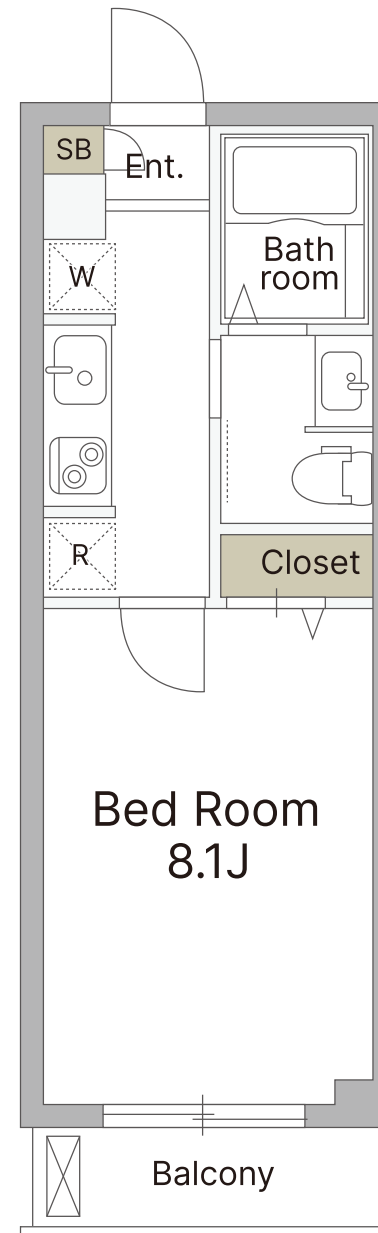
EQUIPMENT

オートロック／宅配ボックス／敷地内ごみ置き場／フローリング
モニター付きインターホン／エアコン／IHクッキングヒーター（2口）
浴室暖房乾燥機／温水洗浄便座／24時間換気／ペアガラス
窓シャッター（一部）／駐輪場各戸1台まで（利用無料）

※当物件にはエレベーターの設置はございません
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

※取引態様:専任媒介
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます

※廣告轉載禁止※



初期費用・物件詳細



ACCESS REALTY *CO., LTD.*

東京都知事免許(9)第55712号
株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email chintai@access-r.co.jp