

東京メトロ銀座線

東京メトロ副都心線

J R総武・中央線『千駄ヶ谷』駅 徒歩12分

『外苑前』駅 徒歩10分 『北参道』駅 徒歩10分 都営大江戸線『国立競技場』駅 徒歩12分

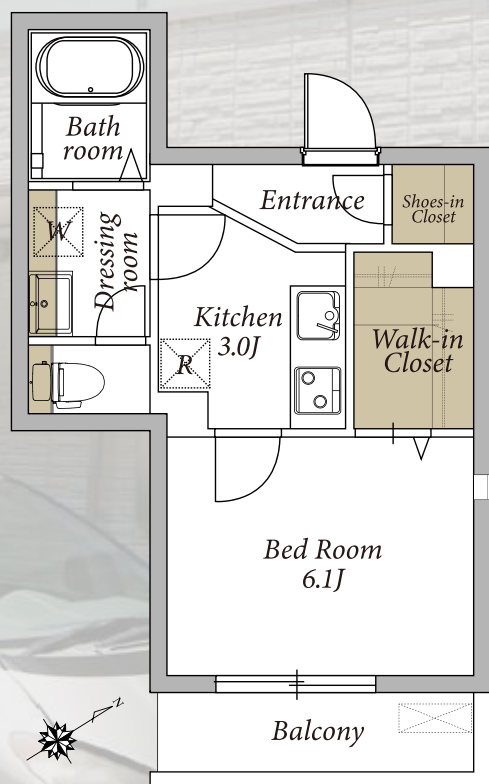
J R山手線『原宿』駅 徒歩13分

フェリシード神宮前

名称 フェリシード神宮前
所在地 東京都渋谷区神宮前2丁目19-4
構造 重量鉄骨造 地上3階建
施工 積水ハウス株式会社
竣工 2018年5月
総戸数 4戸（うち賃貸3戸）



201号室 1K type 賃料 132,000円
26.87m² (8.12坪) (共益費 10,000円)



契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定ください

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

RENTAL CONDITIONS 賃貸条件

- 敷金 なし
- 礼金 230,000円
- 共益費 月額10,000円
- 鍵交換費用 25,300円(税込)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 入居日 即入居可
- 解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
- 退室時クリーニング費用※初回契約時 55,000円(税込)
- その他 事務所利用不可/ペット飼育不可
民泊利用・シェアハウス禁止/楽器禁止
火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)
- 保証会社 加入必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉

- ・初回事務手数料 33,000円(税込)
- ・月額保証料 賃料等合計の2%
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉※外国籍個人契約・法人社宅契約

- ・初回委託保証料 賃料等合計の50%
- ・月額事務手数料 月額220円(税込)
- ・更新料(1年毎) 10,000円
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

EQUIPMENT 設備

オートロック/防犯カメラ/モニター付インターホン
ウォークインクローゼット/シューズクローゼット
エアコン/フローリング/ペアガラス/ダブルロック
バルコニー/防犯サッシ/ガス給湯(エコジョーズ)
バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機・24H換気)
システムキッチン(2口IH・キャビネット付)
独立洗面台(シャンプードレッサー)/温水洗浄便座
BS(要別途契約)/光インターネット(無料・Wi-Fi付)

物件詳細・初期費用の
確認はコチラ▼



※取引態様:専任媒介

- ※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
- ※退居時の室内クリーニング費用は借主負担となります。
- ※当物件にエレベータはございません。

※広告転載禁止※

ACCESS REALTY CO., LTD.

東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL

03-3479-7107

Email
HP

chintai@access-r.co.jp
https://access-r.co.jp/