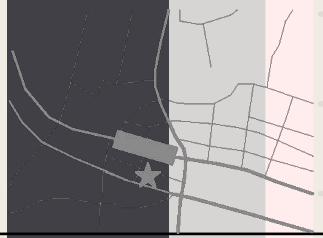
当社専任

仲介手数料半額

Esty Maison

エスティメゾン麻布十番 #905





LTYPE 1K　25.25㎡

名　称	エスティメゾン麻布十番
所在地	東京都港区麻布十番1-11-1
構　造	鉄筋コンクリート造 地下1階　地上12階建
竣　工	2007年2月
総戸数	60戸
敷　金	賃料の1カ月分
礼　金	賃料の1カ月分
賃　料	139,000円
共益費	10,000円
鍵交換費用	25,300円(税込)
契約形態	普通借家契約2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
解約予告	退去日の2ヶ月前
退室時クリーニング費用	55,000円(税込)

短期解約違約金　1年以内：賃料の1ヶ月分

駐車場　空無し

ペット　飼育可(敷金1ヶ月増額)　※小型犬1匹のみ

その他　事務所不可／楽器不可／民泊・シェハウス利用禁止

火災保険（借家人賠償責任担保特約付き）加入必須

入居日　相談（12月下旬退去予定）

指定保証会社　※利用必須

個人契約　らくらくパートナー
- 初回事務手数料　33,000円(税込)
- 月額保証料　賃料等合計の2%
- 24時間サポート 月額1,320円(税込)

法人社宅契約　CASA
- 初回委託保証料　賃料合計の50%
- 月額事務手数料　月額220円(税込)
- 更新料（１年毎）　10,000円
- 24時間サポート 月額1,320円(税込)

都営大江戸線
東京メトロ南北線
【麻布十番駅】徒歩1分

【設備概要】
エレベーター／オートロック／防犯カメラ／管理人（日勤）
敷地内ゴミ置場／宅配ボックス／TVモニタ付インターフォン／24H換気
エアコン／2口ガスコンロ・グリル付キッチン／浴室乾燥機／温水洗浄便座
BS・CS／光インターネット（利用無料・WI-FI付※）／ダブルロックキー
駐輪場（1台無料）／ペット飼育可（小型犬1匹まで）／トランクルーム

【空室の場合】契約開始日は申込日より最長4週間以内でご設定ください

◆現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
◆無料のWI-FIは専用モデムの利用手続き必須。
◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
◆仲介手数料は0.55ヶ月（税込）をお支払い頂きます。

写真・初期費用

ACCESS REALTY CO.,LTD.
株式会社アクセス・リアルティー
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
東京都知事免許(9)第５５７１２号
Tel 03-3479-7107
chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※