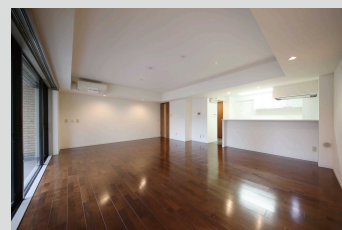
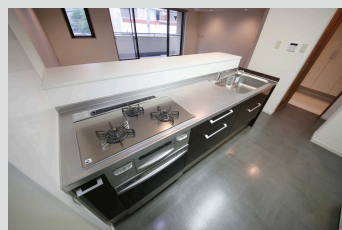




GardenCourt Shirokanedai

#302 | 120.27㎡ | 3LDKtype | Monthly rent : 580,000yen



東京メトロ南北線・都営三田線

『白金台』駅 徒歩7分

ACCESS REALTY CO., LTD.

東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ

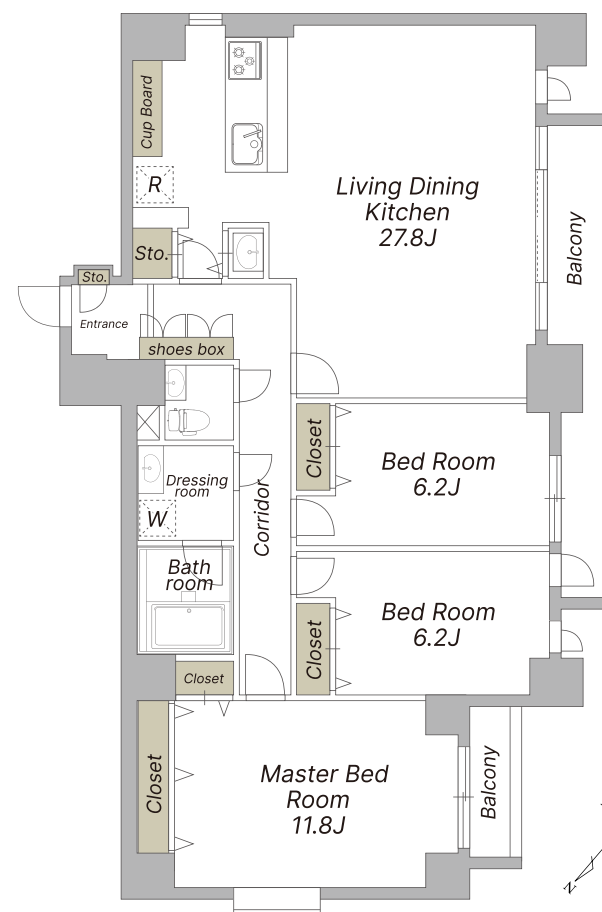
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email chintai@access-r.co.jp



302号室

3LDK type
120.27㎡ (36.38坪)

賃料
580,000円

【空室の場合】契約開始日は
申込日より10日以内でご設定下さい

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

Architectural data 建築概要

- 名称 ガーデンコート白金台
- 所在地 東京都港区白金台5丁目5-7
- 構造 鉄筋コンクリート造 地上6階建
- 竣工 1992年2月
- 総戸数 10戸

Equipment 設備概要

オートロック／エレベーター／TVモニター付インターフォン

エアコン(3基)／フローリング／24時間換気／ガス給湯器

追焚給湯／浴室暖房乾燥機／温水洗浄便座

システムキッチン(3口ガスコンロ・グリル・オープンレンジ付)

CATV(要別途契約)／駐車場(地下機械式駐車場・1台無料)

Rent 賃貸条件

- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の2ヶ月分
- 共益費 無し
- 鍵交換費用 88,000円(税込)
- 契約形態 定期借家契約2年間(再契約不可)
- 駐車場 地下機械駐車場 1台分付(無料)
- その他 全長4,900mm／全幅1,770mm／高さ1,550mm／重量1,700kg
- 事務所不可／ペット不可／楽器禁止／民泊禁止
- 火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
- 入居日 相談(ご内覧可)
- 解約予告 解約予告2カ月前(解約月は月割精算)
- 退室時クリーニング費用 172,590円(税込)
- 指定保証会社 ※利用必須

積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー	CASA・法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート月額1,320円(税込)

物件詳細・初期費用



※取引態様:専任媒介
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます

※広告転載禁止※