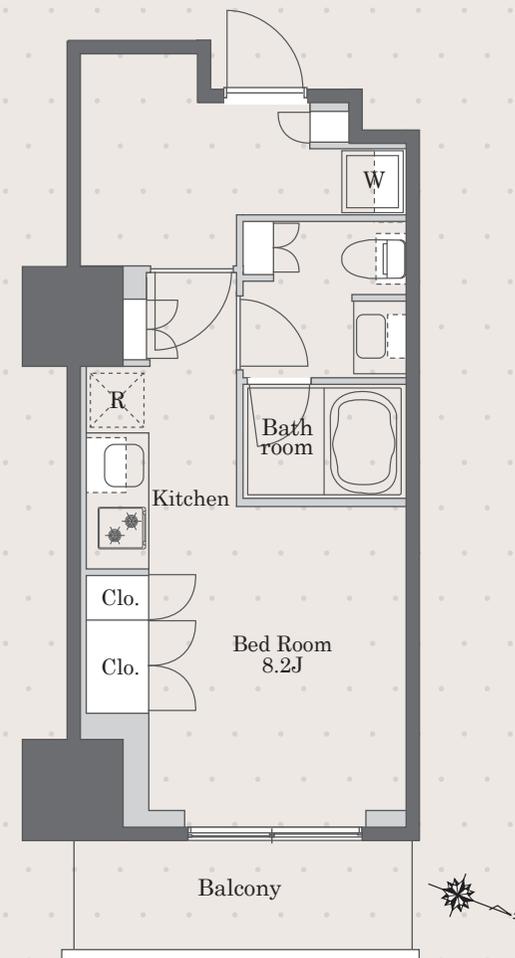


当社専任
仲介手数料無料

Prime Maison

プライムメゾン白金台タワー #710



ROOM COLOR: WHITE(cool)
F' TYPE 1R 26.02㎡ (7.87坪)

※現況と図面が異なる場合は現況をゆ優先いたします。

名称 プライムメゾン白金台タワー
所在地 東京都品川区上大崎1-1-17
構造 鉄筋コンクリート造 地上23階建
竣工 2016年7月
総戸数 220戸
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
賃料 155,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 36,300円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 55,000円(税込)
解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分
駐車場 機械式駐車場
【月額賃料(税込)】1階:48,400円/3階:44,000円
【サイズ】長:4850mm/幅:1850mm/高:2100mm/重:1800kg
※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月(税込)
駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込) ※解約時の返金なし
バイク置場 月額 4,400円※原付区画
ペット 飼育可(敷金1ヶ月増額) ※小型犬または猫1匹のみ
その他 事務所不可/楽器不可/民泊禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(4月上旬退去予定)
保証会社 ※利用必須

<p>〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額1,320円(税込) 	<p>〈CASA〉※法人宅契約</p> <ul style="list-style-type: none"> ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
--	---

【目黒駅】徒歩5分 【白金台駅】徒歩8分

【設備概要】管理人(日勤)/フロントサービス/宅配ボックス/防犯カメラ
エレベーター(2基)/ワンキーツーロック/TVモニター付インターフォン
エアコン/2口ガスキッチン/温水洗浄便座/24H換気システム
浄水器※/浴室暖房乾燥機/光インターネット(つなぐネット・利用無料)
ペアガラス/BS・CS(要別途契約)/CATV(要別途契約)/ガス給湯器
敷地内専用ごみ置き場1階(24時間ゴミ出し可能)
機械式駐車場(空無)/駐輪場(有料)

初期費用・室内写真



※室内寸法図提供可能

契約開始日は申込日より
最長4週間以内でご設定ください

- ◆ 仲介手数料不要です。
- ◆ 浄水器のカートリッジ交換費用は借主の負担となります。
- ◆ 退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

ACCESS REALTY CO., LTD.
株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

Tel 03-3479-7107
✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介
※広告転載禁止※