

Rental apartment

FOREST SIDE M



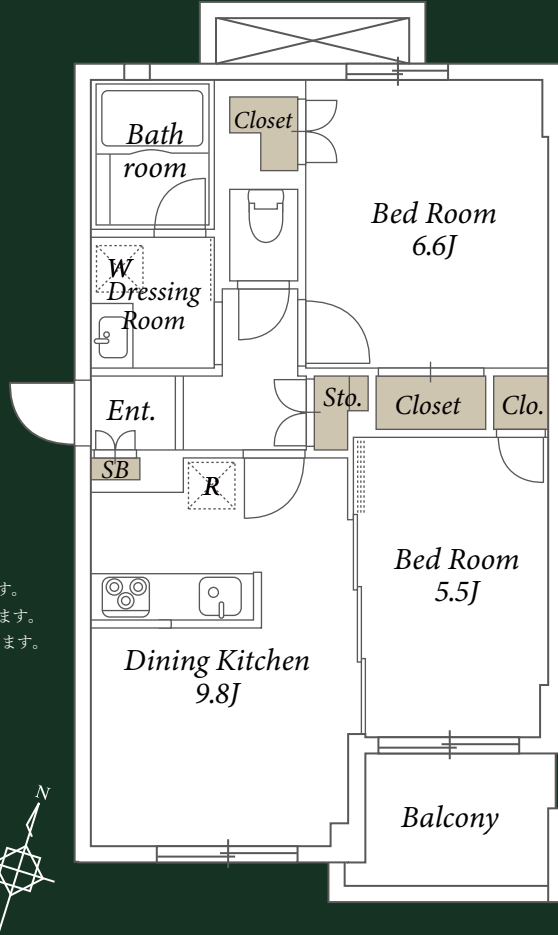
Architecture Date

名称 フォレストサイドM
 所在地 東京都世田谷区深沢2丁目6-18
 構造 鉄筋コンクリート造 地上3階建
 施工 積水ハウス株式会社
 竣工 1998年8月
 総戸数 15戸

#102

2DK 50.79m²

- ◆現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。



東急東横線『都立大学』駅 徒歩20分
 東急田園都市線『駒沢大学』駅 徒歩20分
 東急バス『深沢一丁目』徒歩2分
 ◆都立大学駅・目黒駅利用可能

賃料

159,000 円
 (共益費 3,000円)



賃貸条件 RENTAL CONDITIONS

- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 賃料 月額159,000円
- 共益費 月額3,000円
- 鍵交換費用 34,100円(税込)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 入居日 7月中旬入居可能予定(ご内覧可)
- 駐車場 満車
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 退室時クリーニング費用 90,200円(税込)
- 指定保証会社(Casa) ※加入必須
 【初回保証料】賃料・管理費 合計の50%
 【更新料】10,000円(1年毎)
- その他 事務所使用不可/ペット飼育不可/単身者不可
 楽器禁止/民泊・シェアハウス利用禁止
 火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須

設備概要 FACILITY

※エレベーターの設置なし

オートロック/宅配ボックス/敷地内専用ゴミ置場/ドアホン/キッチン(3口ガスコンロ・グリル付)
 フローリング/エアコン/独立洗面台/独立トイレ(温水洗浄便座)/クローゼット/廊下収納
 パスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機付)/BS(要別途契約)/CATV(イッツコム・要別途契約)
 光インターネット(NURO光・要別途契約)/駐輪場(2台まで・無料)/平置き駐車場:満車(要別途契約)

📞 03-3479-7107
 📧 chintai@access-r.co.jp

取引態様 | 専任媒介

東京都知事免許(9)第55712号

ACCESS REALTY CO.,LTD.

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F