

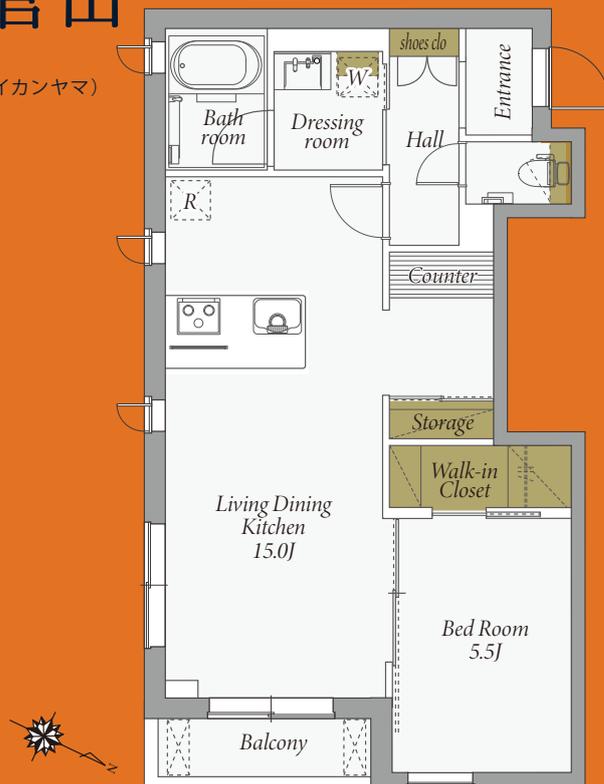
Rental apartment

Ateliell 代官山

202

名称 Ateliell代官山(アトリエールダイカンヤマ)
所在地 東京都渋谷区鉢山町7-22
構造 重量鉄骨造 地上3階建
竣工 2023年11月
施工 積水ハウス株式会社
総戸数 10戸(非賃貸:2戸)

東急東横線
『代官山』駅 徒歩8分
JR山手線・JR埼京線
『渋谷』駅 徒歩14分

1LDK 49.08m²(14.84坪)

賃料

260,000 円 (共益費 12,000円)

◆ 契約開始日は申込日より2週間以内でご設定ください。

Rental Conditions

敷金 なし
礼金 賃料の2ヶ月分
賃料 月額250,000円
共益費 月 12,000円
鍵交換費用 35,200円(税込)
退去クリーニング費用(初回契約時) 79,750円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
入居日 相談(4月上旬退去予定)
駐輪場 屋根付き・各戸1台まで(無料)
解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
指定保証会社 ※利用必須
個人契約
〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉
・初回事務手数料 33,000円(税込)
・月額保証料 賃料等合計の2%
・24時間サポート 月額1,320円(税込)
〈CASA〉
法人社宅契約
・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額事務手数料 月額220円(税込)
・更新料(1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込)
その他 事務所利用不可/ペット飼育不可
民泊利用・シェアハウス禁止/楽器禁止
火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)

Facility

オートロック/防犯カメラ/集合ポスト/宅配ボックス/エレベーター
駐輪場(屋根付き)/モニター付インターホン/エコジョーズ
防犯ガラス(合わせガラス)/フローリング/エアコン(全室)/独立洗面台
温水洗浄便座/給湯器(追焚機能付)/浴室暖房乾燥機/24H換気
対面キッチン(3口IH・グリル付)/ペアガラス/ウォークインクローゼット
バルコニー/光インターネット(ギガプライズ・無料・Wi-Fi付)/BS(一部有料)



- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただけます。
- ◆ 室内クリーニング費用は借主負担となります。

03-3479-7107

chintai@access-r.co.jp

東京都知事免許(9)第55712号

ACCESS REALTY CO.,LTD.

株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

取引態様 | 専任媒介

※広告転載厳禁※