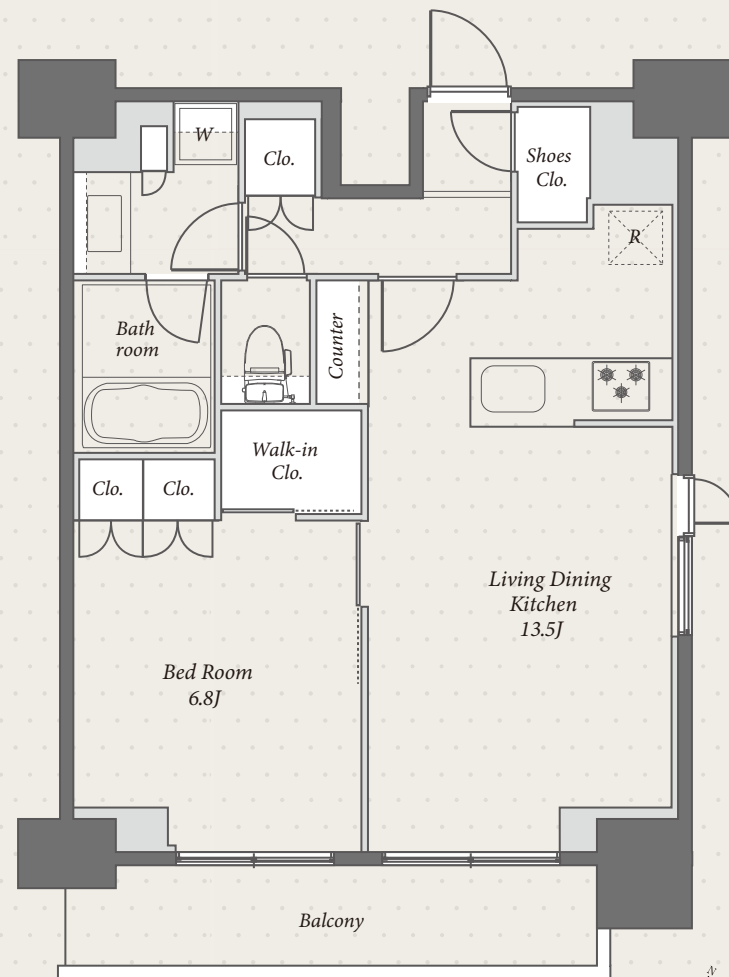


Prime Maison

プライムメゾン白金高輪#801



ROOM COLOR: GRAY
JTYPE 1LDK 50.18㎡ (15.17坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



名称 プライムメゾン白金高輪
 所在地 東京都港区三田4-7-26
 構造 鉄筋コンクリート造
 地下1階 地上12階建
 竣工 2015年6月
 総戸数 147戸
 敷金 賃料の1ヶ月分
 礼金 賃料の1ヶ月分
 賃料 260,000円
 共益費 15,000円
 鍵交換費用 34,100円(税込)
 契約形態 普通借家契約2年間
 更新料 新賃料の1ヶ月分
 退室時クリーニング費用 58,300円(税込)
 解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分
 駐車場 機械式駐車場 月額税込 (N)44,000円/(H)46,200円
 ※敷金1ヶ月/仲介手数料1.1ヶ月(税込)
 サイズ【H】長5200mm/幅1950mm/高2100mm/重2300kg
 サイズ【N】長5200mm/幅1950mm/高1550mm/重2300kg
 駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込) ※解約時の返金なし
 その他 事務所不可/ペット不可/楽器不可/民泊・シェアハウス禁止
 火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
 入居日 相談(ご内覧可)
 指定保証会社 ※利用必須/下記以外の保証会社取り扱いあり

<積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー> ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額880円(税込)	<CASA> ※外国籍個人契約・法人社宅契約 ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額880円(税込)
--	---

【白金高輪駅】徒歩3分 【田町駅】徒歩15分

【設備概要】
 管理人(日勤)/宅配ボックス/防犯カメラ/オートロック/エレベーター/ダブルロック
 24H可・敷地内専用ゴミ置場/モニタ付インターホン/エアコン/フローリング/ペアガラス
 ガス給湯器/対面システムキッチン(3口コンロ・グリル付)/温水洗浄便座トイレ
 バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機・24H換気)/独立洗面台/ウォークインクローゼット
 BS・CS(要別途契約)/光インターネット(つなぐネット・利用無料・Wi-Fi付)
 駐輪場(有料)/機械式駐車場(要別途契約)

※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内でご設定ください。

ACCESS REALTY CO., LTD. TEL 03-3479-7107 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
 株式会社アクセス・リアルティ

専任媒介

※仲介手数料として賃料の0.55ヶ月分(税込)が必要です。
 ※前家賃は当月分分割りと翌月分までお支払いいただきます。※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。

初期費用計算
 室内写真



※室内寸法図提供可能



Prime Maison Shirokanetakanawa

