

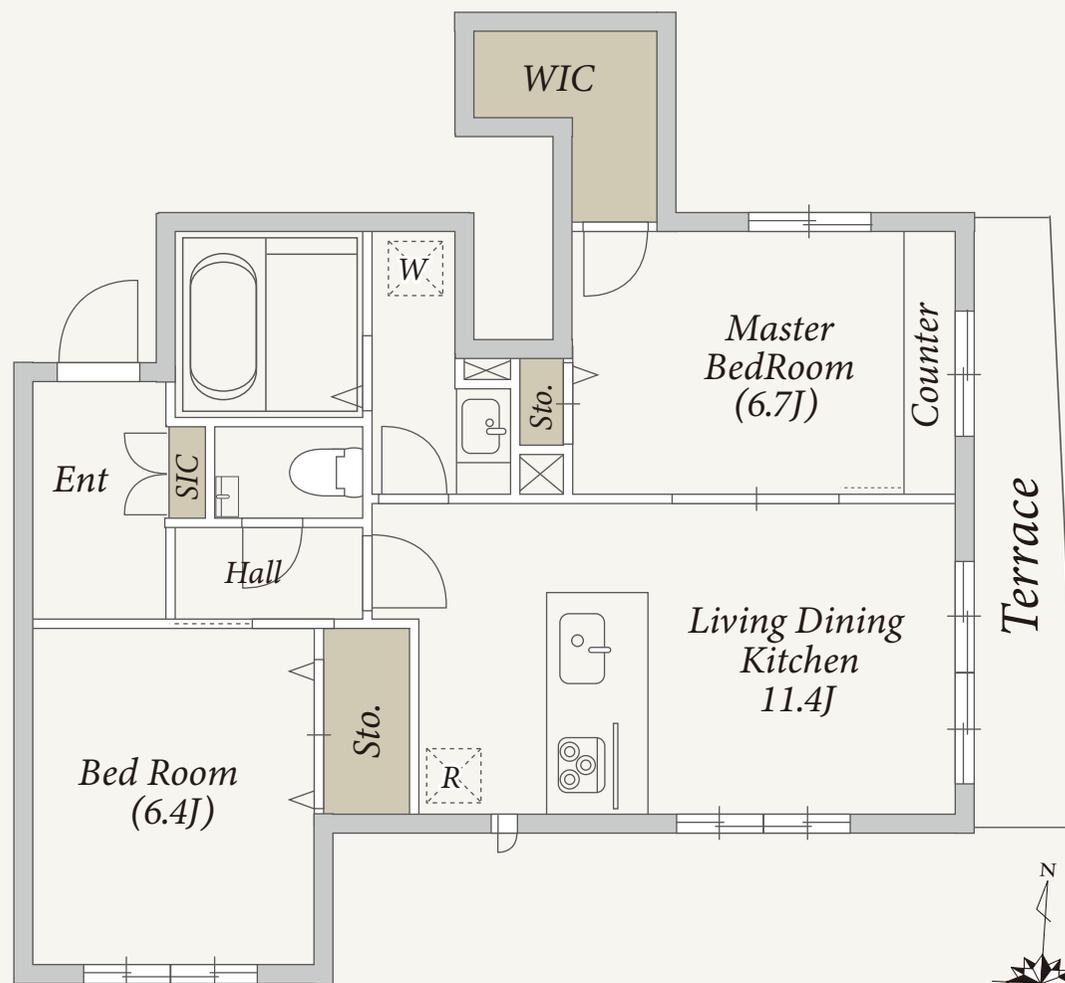
グリーンージュ駒沢公園



#103 2LDK 62.20㎡ (18.81坪)

賃料 **255,000**円/月

(共益費 10,000円)



東急田園都市線

『駒沢大学』駅 徒歩**18**分

東急バス『学芸附属中学校』徒歩3分

◆恵比寿駅・自由が丘駅・用賀駅・二子玉川駅 利用可能

東急バス『駒大深沢キャンパス前』徒歩6分

◆渋谷駅・駒沢大学駅・池尻大橋駅・梅ヶ丘駅 利用可能

Architectural data 建築概要

- 名称 グリーンージュ駒沢公園
- 所在地 東京都世田谷区駒沢5丁目2-5
- 構造 重量鉄骨造 地上3階建
- 施工 積水ハウス株式会社
- 竣工 2014年6月
- 総戸数 10戸

Rent 賃貸条件

- 敷金 なし
- 礼金 賃料の2ヶ月分
- 共益費 月額10,000円
- 鍵交換費用 28,600円(税込)
- 契約形態 普通借家契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- ペット 飼育相談(小型犬1匹のみ) ※敷金1ヶ月分積増
- その他 事務所利用不可/楽器禁止/民泊禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
- 入居日 相談(ご内覧可)
- 解約予告 退去日の2ヶ月前※解約月は月割清算
- 退室時クリーニング費用(初回契約時) 98,340円(税込)

* 契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定下さい

<積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー> ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額1,320円(税込)	<CASA> 法人社宅契約 ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
--	--

Equipment 設備概要

エレベーター/オートロック/宅配ボックス/セコムセキュリティー
 専用ゴミ置場/駐輪場(1台・利用無料)/BS・CS(一部有料)
 モニタ付インターフォン/エアコン(全室)/24時間換気システム
 フローリング(全室)/床暖房(LDのみ)/IHヒーター(3口・グリル付)
 追焚/浴室暖房乾燥機/温水洗浄便座/ガス給湯器
 光インターネット(ギガプライズ・WI-FI付・無料)/ペアガラス
 雨戸(電動シャッタータイプ)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

ACCESS REALTY CO., LTD.

東京都知事免許(9)第55712号
 株式会社アクセス・リアルティ
 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email chintai@access-r.co.jp

※取引態様：専任媒介
 ※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要
 ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます
 ※ご契約は弊社にご来社いただきます(左記住所参照)

※広告転載禁止※