



当社専任

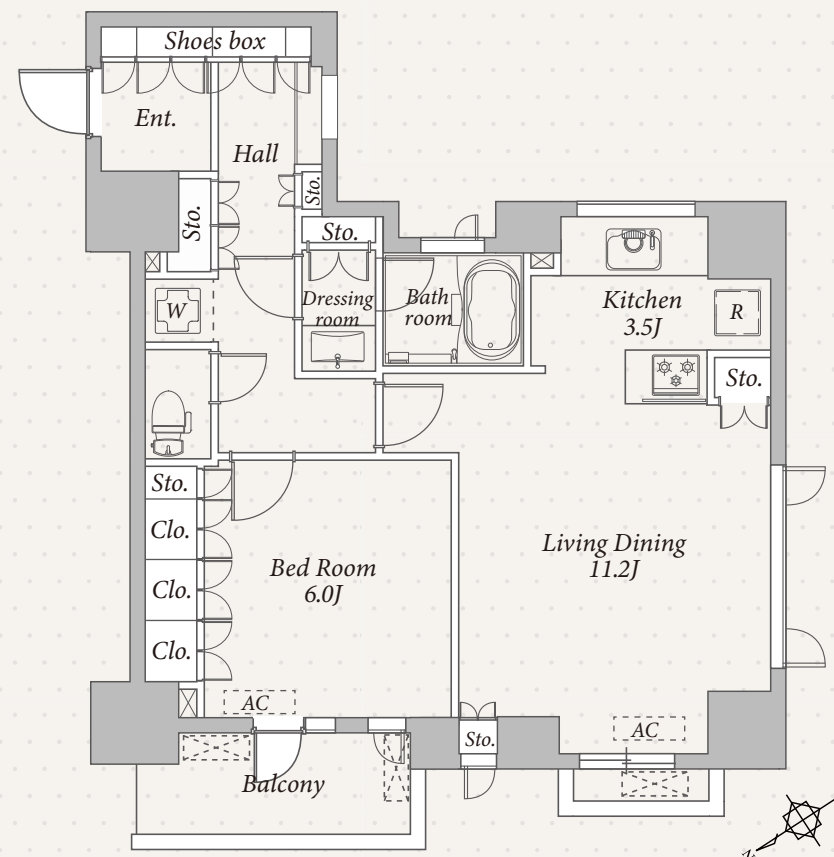
仲介手数料無料

礼金無料

フリーレント

Esty Maison

エスティメゾン五反田 #508



H type

1LDK 55.64m²(16.83坪)

名称 エスティメゾン五反田
所在地 東京都品川区西五反田7-7-2
構造 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上14階建
竣工 2006年3月
総戸数 91戸
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 なし
賃料 297,000円
共益費 11,000円
鍵交換費用 38,500円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 92,180円(税込)

解約予告 退去日の2ヶ月前
短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分
駐車場(機械式) 満車
駐輪場 各戸1台利用可(無料)
ペット 飼育相談(敷金1ヶ月分積増) ※小型犬または猫1匹のみ
その他 事務所不可/楽器不可/民泊・シェアハウス禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
フリーレント 1ヶ月(賃料のみ)※別途フリーレント短期解約違約金有
入居日 即入居可
指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉

・初回事務手数料 33,000円(税込)
・月額保証料 賃料等合計の2%
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉※法人社宅契約

・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額事務手数料 月額220円(税込)
・更新料(1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【五反田駅】徒歩5分 【大崎広小路駅】徒歩4分

【設備概要】

エレベーター/オートロック/防犯カメラ/駐輪場(各1台利用無料)/宅配ボックス
管理人(日勤)/敷地内ゴミ置き場(24Hゴミ出し可)/モニタ付インターホン/エアコン
フローリング/ガス給湯器/温水洗浄便座トイレ/3口ガスコンロ・グリル付II型キッチン
バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機・24H換気)/光インターネット(Nuro光・要別途契約)

契約開始日は申込日より
最長4週間以内でご設定ください。

◆現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
◆前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

写真・初期費用 他



専任媒介 東京都知事免許(9)第55712号

ACCESS REALTY CO., LTD.
株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

MAIL chintai@access-r.co.jp

※広告転載禁止※



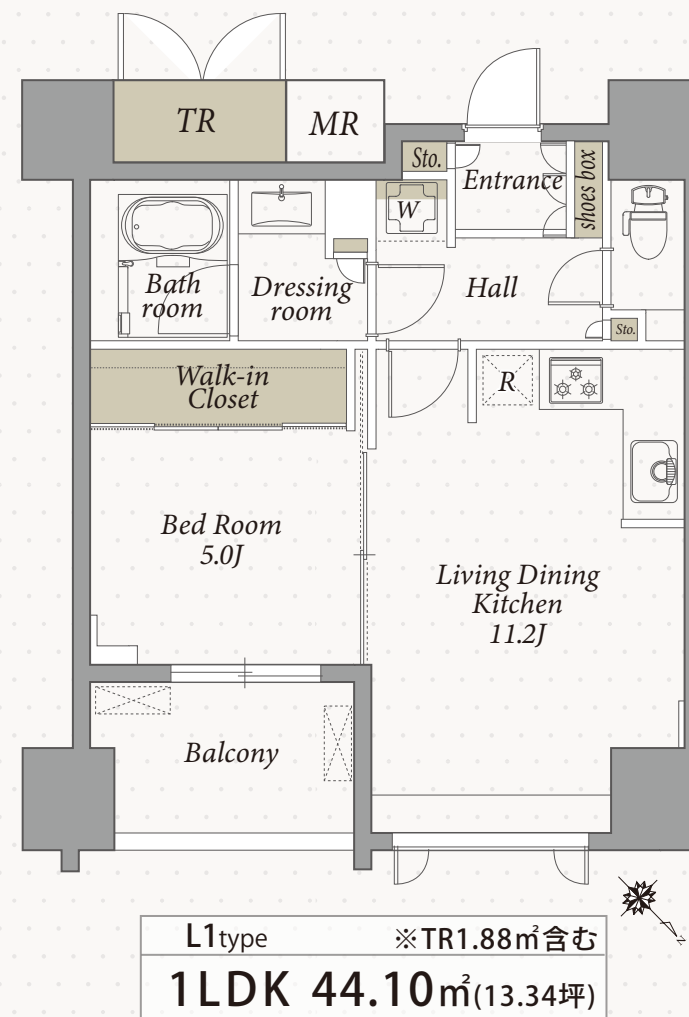
当社専任

仲介手数料無料

礼金無料

Esty Maison

エスティメゾン五反田 #703



L1type ※TR1.88㎡含む
1LDK 44.10㎡(13.34坪)



名称 エスティメゾン五反田
所在地 東京都品川区西五反田7-7-2
構造 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上14階建
竣工 2006年3月
総戸数 91戸
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 なし
賃料 249,000円
共益費 11,000円
鍵交換費用 38,500円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 73,590円(税込)

解約予告 退去日の2ヶ月前
短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分
駐車場(機械式) 満車
駐輪場 各戸1台利用可(利用無料)
ペット 飼育相談(敷金1ヶ月分積増) ※小型犬または猫1匹のみ
その他 事務所不可/楽器不可/民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 8月上旬入居可能予定(ご内覧可)
指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉

・初回事務手数料 33,000円(税込)
・月額保証料 賃料等合計の2%
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉※法人社宅契約

・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額事務手数料 月額220円(税込)
・更新料(1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【五反田駅】徒歩5分 【大崎広小路駅】徒歩4分

【設備概要】

エレベーター/オートロック/防犯カメラ/宅配ボックス/管理人(日勤)/敷地内ゴミ置き場(24H可)
モニタ付インターホン/エアコン/フローリング/温水洗浄便座/3口ガスコンロ・グリル付キッチン
追焚/浴室暖房乾燥機/24H換気/ガス給湯器/光インターネット(Nuro光・要別途契約)
駐輪場(各1台利用無料)

契約開始日は入居可能予定日以降
4週間以内でご設定ください

※仲介手数料は不要です。
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。

写真・初期費用 他



ACCESS REALTY CO., LTD.
株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
東京都知事免許(9)第55712号

Tel 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※



当社専任

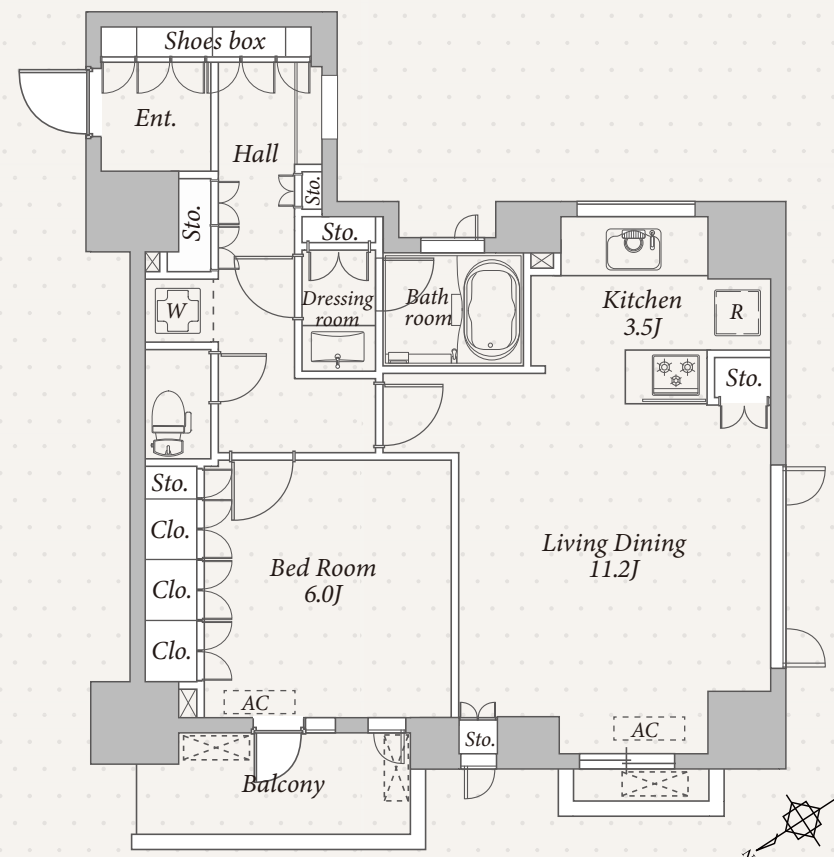
仲介手数料無料

礼金無料

フリーレント

Esty Maison

エスティメゾン五反田 #706



H type

1LDK 55.64m²(16.83坪)

名称	エスティメゾン五反田
所在地	東京都品川区西五反田7-7-2
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上14階建
竣工	2006年3月
総戸数	91戸
敷金	賃料の1ヶ月分
礼金	なし
賃料	298,000円
共益費	11,000円
鍵交換費用	38,500円(税込)
契約形態	普通借家契約2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用	92,180円(税込)

解約予告	退去日の2ヶ月前
短期解約違約金	1年以内:賃料の1ヶ月分
駐車場(機械式)	満車
駐輪場	各戸1台利用可(無料)
ペット	飼育相談(敷金1ヶ月分積増) ※小型犬または猫1匹のみ
その他	事務所不可/楽器不可/民泊・シェアハウス禁止 火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
フリーレント	1ヶ月(賃料のみ)※別途フリーレント違約金有
入居日	即入居可
指定保証会社	※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉

- ・初回事務手数料 33,000円(税込)
- ・月額保証料 賃料等合計の2%
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉※法人宅宅契約

- ・初回委託保証料 賃料合計の50%
- ・月額事務手数料 月額220円(税込)
- ・更新料(1年毎) 10,000円
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【五反田駅】徒歩5分 【大崎広小路駅】徒歩4分

【設備概要】

エレベーター/オートロック/防犯カメラ/駐輪場(各1台利用無料)/宅配ボックス
管理人(日勤)/敷地内ゴミ置き場(24Hゴミ出し可)/モニタ付インターホン/エアコン
フローリング/ガス給湯器/温水洗浄便座トイレ/3口ガスコンロ・グリル付II型キッチン
バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機・24H換気)/光インターネット(Nuro光・要別途契約)

契約開始日は申込日より
4週間以内で設定頂きます。

- ◆現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

写真・初期費用 他



専任媒介 東京都知事免許(9)第55712号

ACCESS REALTY CO., LTD.
株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

MAIL chintai@access-r.co.jp



当社専任

仲介手数料無料

礼金無料

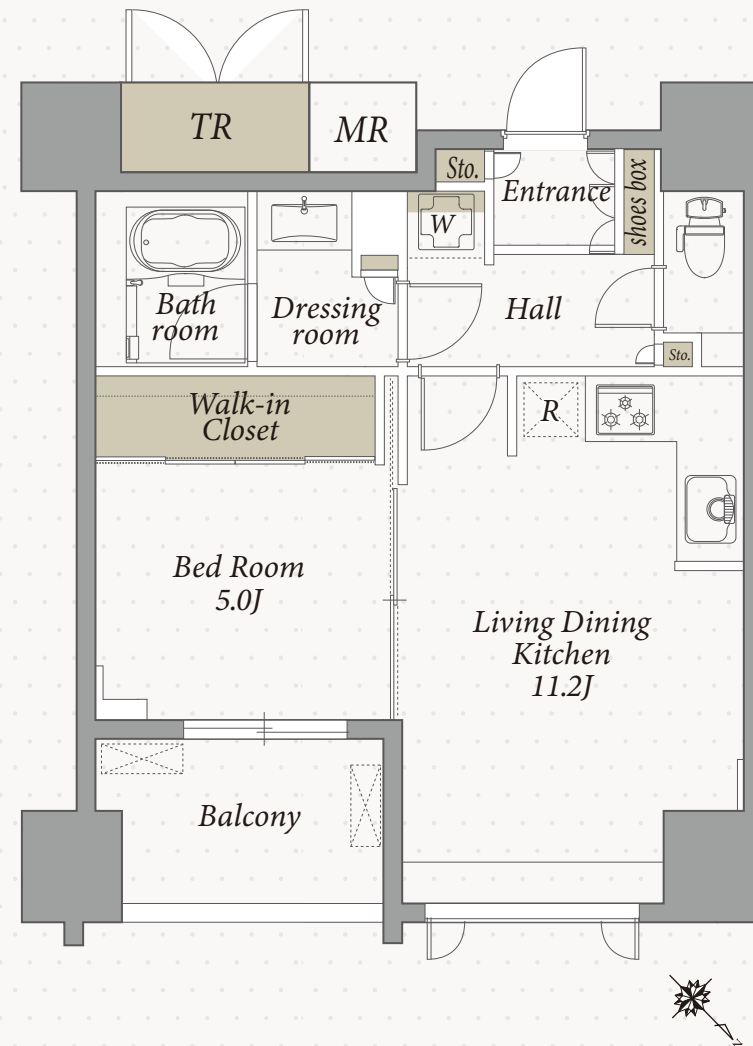
Esty Maison

エスティメゾン五反田 #1403

L1TYPE 1LDK

43.84㎡ (13.25坪)

※TR1.88㎡含む



名称 エスティメゾン五反田
所在地 東京都品川区西五反田7-7-2
構造 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上14階建
竣工 2006年3月
総戸数 91戸
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 なし
賃料 255,000円
共益費 11,000円
鍵交換費用 38,500円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 73,590円(税込)

解約予告 退去日の2ヶ月前
短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分
駐車場(機械式) 満車
駐輪場 各戸1台利用可(利用無料)
ペット 飼育相談(敷金1ヶ月分積増) ※小型犬または猫1匹のみ
その他 事務所不可/楽器不可/民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 8月上旬可能予定(ご内覧可)
指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉

・初回事務手数料 33,000円(税込)
・月額保証料 賃料等合計の2%
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉※法人社宅契約

・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額事務手数料 月額220円(税込)
・更新料(1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【五反田駅】徒歩5分 【大崎広小路駅】徒歩4分

【設備概要】

エレベーター/オートロック/防犯カメラ/宅配ボックス/管理人(日勤)/敷地内ゴミ置き場(24H可)
モニタ付インターホン/エアコン/フローリング/温水洗浄便座/3口ガスコンロ・グリル付キッチン
追焚/浴室暖房乾燥機/24H換気/ガス給湯器/光インターネット(Nuro光・要別途契約)
駐輪場(各1台利用無料)

契約開始日は申込日より
最長4週間以内でご設定ください

※仲介手数料は不要です。
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。

写真・初期費用 他



ACCESS REALTY CO., LTD.
株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
東京都知事免許(9)第55712号

Tel 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※