

FOR RENT

コンフォォザ駒沢公園

#101 1LDK 35.01m²(10.59坪)

賃料 **128,000**円/月

(共益費 8,000円)

東急田園都市線

『駒沢大学』駅 徒歩**13**分

バス停『駒大深沢キャンパス前』徒歩2分

【利用可能駅】『渋谷』駅/『自由が丘』駅/『梅ヶ丘』駅
『駒沢大学』駅/『世田谷』駅



Architectural data 建築概要

- 名称 コンフォォザ駒沢公園
- 所在地 東京都世田谷区駒沢5丁目21-11
- 構造 重量鉄骨造 地上4階建
- 竣工 2017年5月
- 総戸数 8戸

Rent 賃貸条件

- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 共益費 月額8,000円
- 鍵交換費用 24,200円(税込)
- 契約形態 普通借家契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- その他 事務所利用不可/ペット不可/楽器禁止/民泊禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
- 入居日 相談(5月下旬退去予定)
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 退室時クリーニング費用 53,900円(税込)
- 指定保証会社 ※利用必須

*契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定下さい

<積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー> ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額880円(税込)	<CASA> ※外国籍個人契約・法人社宅契約 ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額880円(税込)
--	---

Equipment 設備概要

エレベーター/オートロック/ガス給湯器/専用ゴミ置場
 モニタ付インターフォン/ペアガラス/24時間換気システム
 フローリング(全室)/エアコン(全室)/ガスコンロ(3口・グリル付)
 追焚/浴室暖房乾燥機/温水洗浄便座/ワンキーツーロック
 光インターネット(ギガプライズ・WI-FI付・無料)/BS・CS(有料)
 床下収納/防犯シャッター/CATV(要別途契約)/駐輪場(無料)
 ※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

ACCESS REALTY CO.,LTD.

東京都知事免許(9)第55712号
株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email chintai@access-r.co.jp



物件詳細
初期費用

※取引態様：専任媒介
 ※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要
 ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます
 ※ご契約は弊社にご来社いただきます(左記住所参照)

※広告転載禁止※