

東京メトロ日比谷線
神谷町駅 徒歩6分

都営大江戸線
赤羽橋駅 徒歩10分

東京メトロ南北線
六本木一丁目駅 徒歩12分

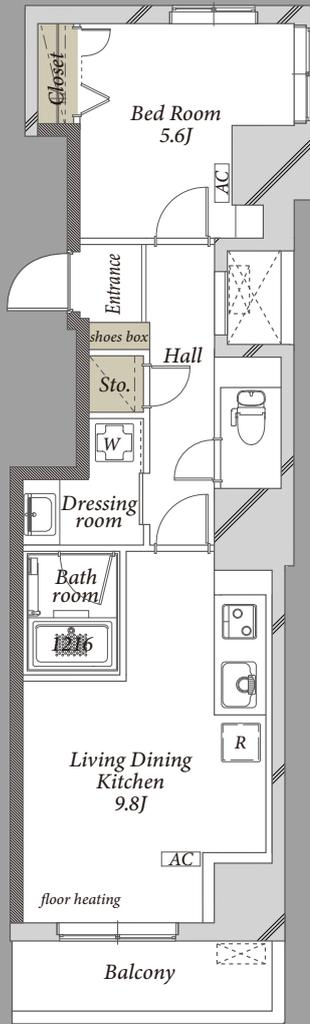
EQUIPMENT 設備

- オートロック
- エレベーター
- ホームセキュリティ加入 (SECOM)
- 防犯カメラ
- モニタ付インターホン
- 宅配ボックス
- ダブルロック
- 敷地内ゴミ置場 (24Hゴミ出し可)
- ペアガラス
- フローリング
- エアコン
- クローゼット
- 三面鏡独立洗面台
- バスルーム (浴室暖房乾燥機・24H換気)
- 温水洗浄便座トイレ
- システムキッチン (2口コンロ)
- ガス給湯器
- バルコニー
- 屋根付き駐輪場 (各戸1台無料)
- BS・CS (有料)
- 光インターネット
- ギガプライズ・Wi-Fi付・利用無料

Hilltop Azabudai

ヒルトップ麻布台

#301



1LDK(A'type) 43.51㎡ (13.16坪)

賃料 **253,000円**
(共益費 15,000円)

ARCHITECTURAL DATE 建築情報

名称 ヒルトップ麻布台
所在地 東京都港区麻布台2丁目3-23
構造 鉄筋コンクリート造地上11階建
竣工 2023年12月
施工 積水ハウス株式会社
総戸数 16戸 (非賃貸1戸)



ヒルトップ麻布台502・詳細
[公式HP]公開中



RENT 賃貸条件

敷金 なし
礼金 賃料の2ヶ月分
共益費 月額15,000円
入居日 相談 (4月上旬退去予定)
契約形態 普通賃貸借契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
鍵交換費用 38,500円 (税込)
クリーニング費用 (初回契約時) 73,590円 (税込)
駐輪場 (屋根付) 各戸1台・無料
その他 事務所利用不可 / ペット不可 / 楽器禁止 / 民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険 (借家人賠償責任担保特約付) 加入必須
解約予告 退去日の2ヶ月前 (解約月は月割り精算)
保証会社 ※加入必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉
・初回事務手数料 33,000円(税込)
・月額保証料 賃料等合計の2%
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉※法人契約
・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額事務手数料 月額2,200円(税込)
・更新料 (1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

◆ 契約開始日は申込日より10日以内でご設定ください。

ACCESS REALTY CO., LTD.
東京都知事免許 (9) 第55712号

株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107  chintai@access-r.co.jp

- ◆ 退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分 (税込) が必要です。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

取引態様 | 専任媒介

※広告転載禁止※