Rental apartment

フォーレスト代々木B

東京都渋谷区代々木４丁目８-４０

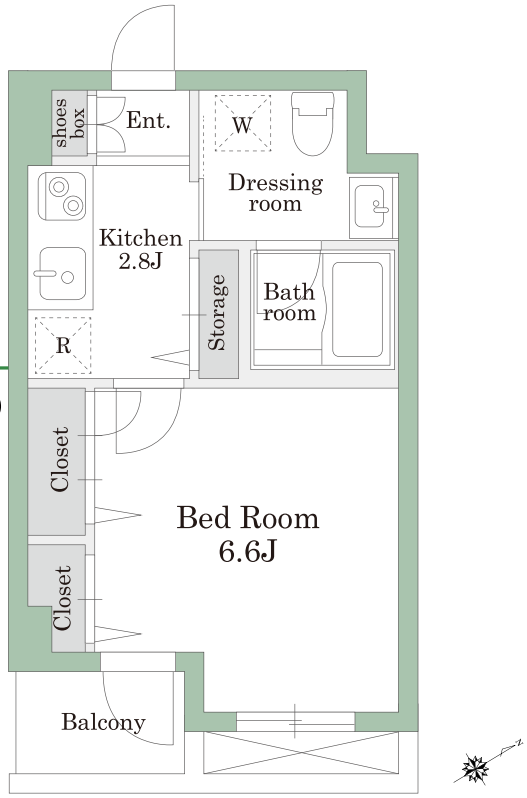
FOREST Yoyogi B

小田急線｜参宮橋駅 徒歩２分

東京メトロ千代田線｜代々木公園駅 徒歩１２分
京王新線｜初台駅 徒歩１２分
JR線・都営大江戸線｜代々木駅 徒歩１５分

構　造　鉄筋コンクリート造 地上6階建
竣　工　2008年1月

403　1K 25.02 ㎡
賃 料120,000円（共益費10,000円）



RENTAL CONDITIONS

敷　金	なし
礼　金	賃料の１．５ヶ月分
共益費	月額１０，０００円
鍵交換費用	２７，５００円(税込)
退去クリーニング費用（初回契約時）	５５，０００円(税込)
契約形態	普通賃貸借契約２年間
更新料	新賃料の１ヶ月分
入居日	相談（１２月下旬退去予定）
ペット	飼育可(小型犬１匹のみ) ※賃料の１ヶ月分を敷金として積増（退去時償却）
解約予告	退去日の２ヶ月前（月割精算）
その他	事務所不可／楽器禁止／民泊利用・シェアハウス禁止 火災保険（借家人賠償責任担保特約付き）加入必須

保証会社　※利用必須

個人契約　らくらくパートナー
・初回事務手数料　33,000円(税込)
・月額保証料　賃料等合計の2%
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

法人社宅契約　CASA
・初回委託保証料　賃料合計の50%
・月額事務手数料　月額220円(税込)
・更新料（１年毎）　10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

EQUIPMENT

オートロック／エレベーター／防犯カメラ／宅配ボックス／専用ゴミ置場／バルコニー
モニタ付インターホン／ガス給湯／フローリング／エアコン／シューズボックス
クローゼット／システムキッチン（２口ガスコンロ・グリル付）／室内洗濯機置場
独立洗面台／バスルーム（浴室乾燥機付）／温水洗浄便座トイレ／BS・CS（一部有料）
光インターネット（ギガプライズ・Wi-Fi・利用無料）／駐輪場（空要確認）

ACCESS REALTY CO.,LTD.
東京都知事免許(9)第５５７１２号
株式会社アクセス・リアルティー
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
取引態様｜専任媒介
TEL　03-3479-7107
chintai@access-r.co.jp

❑【空室の場合】契約開始日は申込日より10日以内で設定頂きます。
❑現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
❑仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
❑前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます。

※広告転載禁止※